



- ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSIÄ JA -MERKINTÖJÄ**
- - - - - 3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva punainen viiva.
  - Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
  - - - - -** Osa-alueen raja.
  - - - - -** Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.
  - 2** Kaupungin- tai kunnanosan numero.
  - HORN** Kaupungin- tai kunnanosan nimi.
  - LÄNSIRANTA** Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.
  - 200** Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.
  - I** Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
  - kl** Liikerakennusten rakennusala, jolle saa sijoittaa paviljonkimaisen ravintolarakennuksen.
  - pp** Ohjeellinen polkupyöräpaikkojen alue.
  - lp** Ohjeellinen sähköauton latauspisteen paikka.
  - Katu.
  - Katuaukio/tori.

**YLEISET MÄÄRÄYKSET**

Rakennuksen ja rakennelmien tulee olla arkkitehtuuriltaan ja materiaaleiltaan korkeatasoinen ja sopia kaupunkikuvallisesti tärkeään ympäristöön. Rakennuksen julkisivumateriaalina tulee käyttää mahdollisimman paljon läpinäkyvää lasia. Enintään 40 % rakennuksen julkisivuista saa olla umpinaisia. Rakennuksen julkisivukorkeus ei saa ylittää 4.6 metriä. Rakentamisen yhteydessä tulee varautua vähintään yhteen sähköauton latauspisteeseen. Invalimmitettuja autopaikkoja tulee osoittaa yksi kpl. Polkupyöräpaikkoja on järjestettävä 1 kutakin ravintolan 7 asiakaspaikkaa kohti.



© Salo kaupunki ja 2015 BLOM

<p><b>SALO</b> KAUPUNKIKEHITYSPALVELUT KAUPUNKISUUNNITTELU</p>		
<p><b>LÄNSIRANNAN KATUALUE</b></p>		
<p>ASEMAKAAVAN MUUTOS</p>		
<p>ASEMAKAAVAN MUUTOS KOSKEE Hornin (2) kaupunginosan pysäköintialuetta (734-3-9908-1) sekä osaa katu- ja puistoaluetta.</p>		
<p>ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUU Hornin (2) kaupunginosan aukio- ja katualuetta.</p>		
<p>VOIMASSA OLEVA ASEMAKAAVA, JOHON MUUTOSTA HAETAAN ON VAHVISTETTU 31.5.1965, 14.10.1983</p>		
<p>POHJAKARTTA TÄYTTÄÄ LAIN NRO 323/2014 VAATIMUKSET KANTAKARTAN AJANTASAISUUS TARKASTETTU 5/2017</p>		
		<p>Hanna Heikkilä</p>
<p>Kaup.kehitys Itk 20.06.2017</p>		
<p>SALOSSA 09.06.2017</p>	<p>Virpi Elovaara</p>	<p>DIAARINUMERO 883/2017 ARKISTONUMERO 734 Länsiranta MIITAKAAVA 1: 1000</p> <p>Jarmo Helmo</p>