



OSAYLEISKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

- M-1** Maa- ja metsätalousvaltainen alue.
Alueella sallitaan maa- ja metsätalouden harjoittamista palveleva rakentaminen. Alueelle saa sijoittaa tuulivoimaloita niille erikseen osoitetuille alueille sekä niitä varten huoltoteitä ja teknisiä verkostoja. Mikäli alueelle suunnitellaan sijoitettavaksi uusia melulle herkkiä toimintoja, on suunnittelussa otettava huomioon melun torjunta siten, että valtioneuvoston päätöksen mukaiset melutasojen ohjearvot ja ympäristöministeriön suositusohjearvot eivät ylitä.
- SM 2** Muinaismuisto
Muinaismuistolain (295/1963) rauhoittama kiinteä muinaisjäännös. Alueen kaivaminen, peittäminen, muuttaminen ja muu siihen kajoaminen on muinaismuistolain nojalla kielletty. Aluetta koskevista toimenpiteistä ja suunnitelmista on pyydettävä Museoviraston/ museoviranomaisen lausunto. Kohdenumero viittaa kaavaselostuksessa olevaan kohdeluetteloon.
- luo-2** Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue.
Metsälain mukainen erityisen tärkeä elinympäristö.
- luo-3** Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue.
Vesilain tarkoittama luonnontilaisena säilytettävä pienvesi.
- luo-4** Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue.
Paikallinen huomionarvoinen luontokohde.
- tv** Tuulivoimaloiden alue.
Voimaloiden kokonaiskorkeus saa olla enintään 200 metriä edellyttäen, että voimalan kokonaiskorkeus merenpinnasta ei ylitä lentoesteluovassa asetettavia korkeusrajoituksia. Voimaloiden tulee olla säädettävissä siten, etteivät melu- ja välkehäitit ole kohtuuttomia loma-asuntojen käytön aikana. Tuulivoimalan kaikkien rakenteiden on sijoitettava kokonaan alueen sisäpuolelle. Tuulivoimaloiden kokoamis- ja pystytysalueet on huoltoalueita lukuun ottamatta maisemoitava rakentamisen jälkeen. Voimaloiden tarkka sijainti määritellään rakennusluvan yhteydessä. Puolustusvoimilta on pyydettävä lausunto ennen rakennusluvan myöntämistä.
- z** Ohjeellinen tuulivoimalan sijainti ja alue, jolle tuulivoimalan roottorin siivet saattavat ulottua.
- z** Johto tai linja.
- Z** Ohjeellinen uusi maakaapeli.
- Yleiskaava-alueen raja.
- Osa-alueen raja.
- Nykyinen/parannettava tieyhteys.
- Ohjeellinen uusi tieyhteys.
- SAL** Kunnan nimi.
- Kunnanraja.

YLEISET MÄÄRÄYKSET:

Tätä yleiskaavaa voidaan käyttää tuulivoimaloiden rakennusluvan myöntämisen perusteena (MRL 77 a §).

Rakennelma tai laite ei saa häiritä ilmailua palvelevia laitteita tai lentoliikennettä tai aiheuttaa muutoin vaaraa lentoturvallisuudelle. Ennen kunkin tuulivoimalayksikön rakentamista on oltava ilmailulain (1194/2009) 165 §:n mukainen lentoesteluva.

Puolustusvoimilta on pyydettävä lausunto ennen rakennusluvan myöntämistä.

Tuulivoimaloiden, sekä niiden huolto- ja rakentamistien ja maakaapeleiden sijoittamisessa on otettava huomioon luonnon monimuotoisuuden kannalta arvokkaat alueet.

Tuulivoimaloiden huolto- ja rakentamistiet sekä maakaapelit on sijoitettava mahdollisuuksien mukaan samaan maastokäytävään.

Tuulivoimalat on purettava niiden käyttöajan päätyttyä kohtuullisessa ajassa rakennusvalvonnan ohjeistuksen mukaisesti.

Rakennuspaikka ympäristöineen tulee maisemoida.

Kursivilla merkityt kaavamääräykset koskevat Paimion kaupungin puoleista osayleiskaava-alueita.

- ge** *Arvokas harjualue tai muu geologinen muodostuma.
Valkokallialueita arvokas Kalkkimäki-Muurassuonmäki -kallioalue.*
- luo-1** *Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue.
Liito-oravan esiintymisalue.*
- *Ohjeellinen sähköasema.*

Salon kaupunki HUSO-PÖYLÄN TUULIVOIMAPUISTON OSAYLEISKAAVA

SALON KAUPUNKI									
<p>Alueen nimi ja suunnitelma HUSO-PÖYLÄN TUULIVOIMAPUISTON OSAYLEISKAAVA</p>	<table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="border: none;">MRA 30§</td> <td style="border: none;">näht. 1.3. - 2.4.2013</td> </tr> <tr> <td style="border: none;">MRA 19§</td> <td style="border: none;">näht. 23.1. - 21.2.2014</td> </tr> <tr> <td style="border: none;">Kaupunginhallitus</td> <td style="border: none;">2.6.2014 § 274</td> </tr> <tr> <td style="border: none;">Kaupunginvaltuusto MRL 37§</td> <td style="border: none;">9.6.2014 § 67</td> </tr> </table> <p style="font-size: small;">Turun hallinto-oikeuden päätös 2.6.2015, 15/0135/1 Korkeimman hallinto-oikeuden päätös 14.11.2016, taltionumero 4798, diarinumerot 2120/1/15 ja 2137/1/15 Voimaantulopäivä 19.11.2016.</p>	MRA 30§	näht. 1.3. - 2.4.2013	MRA 19§	näht. 23.1. - 21.2.2014	Kaupunginhallitus	2.6.2014 § 274	Kaupunginvaltuusto MRL 37§	9.6.2014 § 67
MRA 30§	näht. 1.3. - 2.4.2013								
MRA 19§	näht. 23.1. - 21.2.2014								
Kaupunginhallitus	2.6.2014 § 274								
Kaupunginvaltuusto MRL 37§	9.6.2014 § 67								
<p>Mittakaava 1:10 000</p>	<p>Päiväys 21.5.2014</p>								
<p>Suunnittelija PÖYRY Pöyry Finland Oy Hatanpäänkatu 5, 33900 Tampere Puh. 010 33250 www.poyry.fi</p>									
<p>Jarmo Luikka, arkkitehti, johtava asiantuntija, VMS-454</p> <p style="text-align: right;">Minna Lehtonen, suunnittelija</p>									