

SÄRKISALO FINBY

RANTAYLEISKAAVA STRANDGENERALPLAN VOIMASSA OLEVA KAAVA

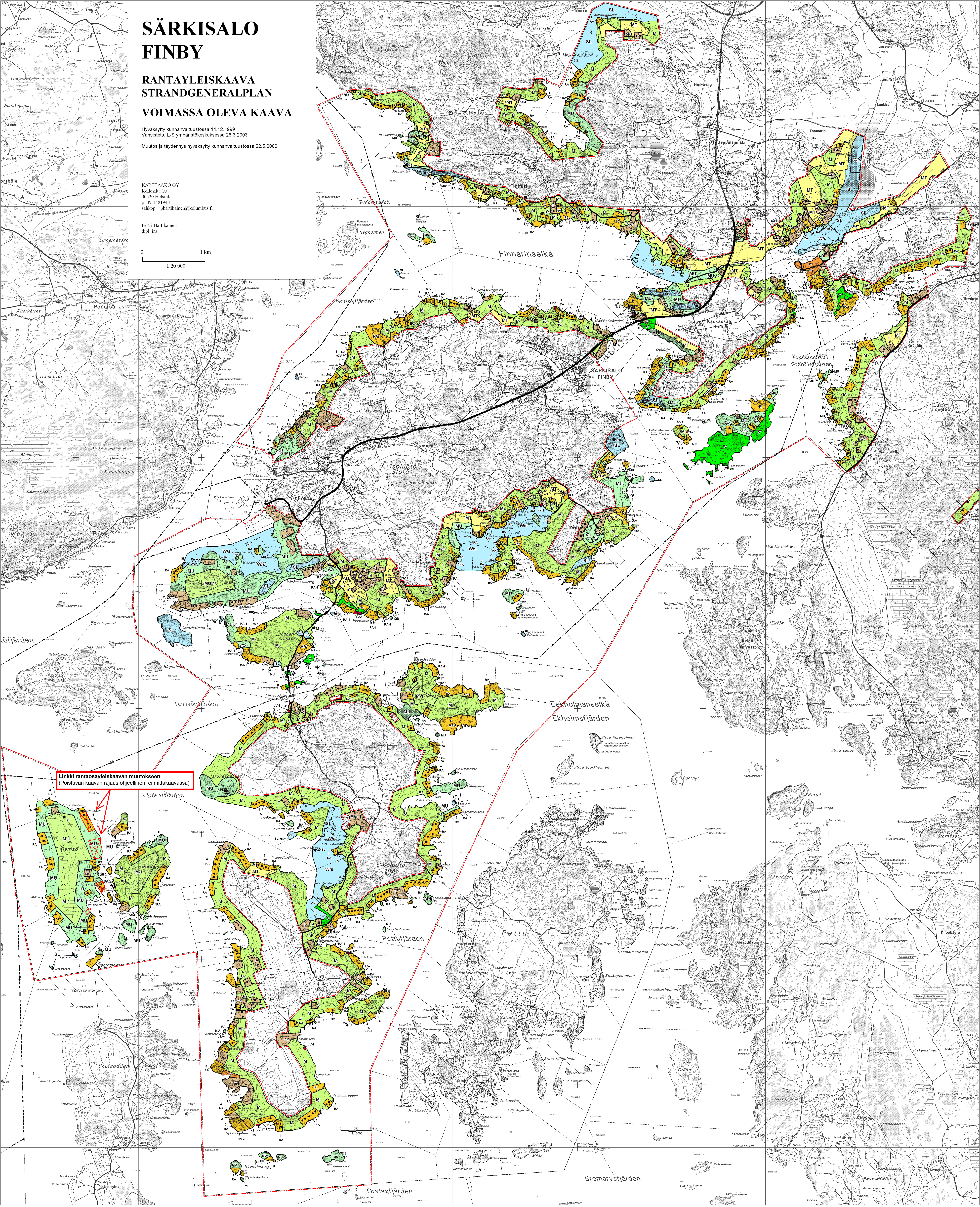
Hyväksytty kunnanvaltuustossa 14.12.1999
Vahvistettu L-S ympäristökeskuksessa 26.3.2003.

Muutos ja täydennys hyväksytty kunnanvaltuustossa 22.5.2006

KARTTAAKO OY
Kellosta 10
00520 Helsinki
p. 09-1481943
sähköp. pluuttikainen@kolumbus.fi

Pertti Hartikainen
dipl. ins.

0 1 km
1:20 000



Linkki rantaosayleiskaavan muutokseen
(Poistuvan kaavan rajaus ohjeellinen, ei mittakaavassa)

SÄRKISALO

RANTA-ALUEIDEN OSAYLEISKAAVA

OSAYLEISKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

AT	KYLÄKESKUKSEN ALUE Alueelle voidaan rakentaa erillispientaloja ja niihin liittyviä talousrakennuksia sekä pal-veluja ja ympäristöä häiritsemättömiä työtiloja rakennusjärjestyksen mukaisesti.
A	ERILLISPIENTALOJEN ALUE Alueelle voidaan rakentaa erillispientaloja ja niihin liittyviä talousrakennuksia sekä pal-veluja ja ympäristöä häiritsemättömiä työtiloja rakennusjärjestyksen mukaisesti.
	Luku RA-merkinän yläpuolella osoittaa alueelle sallittujen rakennuspaikkojen enimmäis-määrän. Uudet rakennuspaikat on merkitty mustalla pisteellä (•).
	Rakennuspaikan vähimmäiskoko on 2 000 m ² . Vesistön rannalla olevan rakennuspaikan rantavivan pituuden tulee olla vähintään 40 metria.
	Kulkekin rakennuspaikalle saa sijoittaa enintään kaksiasuntoisen asuinrakennuksen - saunan - muita talousrakennuksia
	Rakennusten yhteenlaskettu kerrosala on rakennuspaikan koosta riippuen Alle 10 000 m ² n rakennuspaikat: - 300 kerros-m ² Yli 10 000 m ² n rakennuspaikat - 3 % rakennuspaikan pinta-alasta
	Rakennusten enimmäiskoot ovat - asuinrakennus 250 kerros-m ² - sauna 30 kerros-m ²
	Jos A-alueen erottaa rannasta toisen omistama kiinteistö, rakennusoikeus kohdistuu tau- ta-alueeseen.
AM	MAATILOJEN TALOUSKESKUSTEN ALUE Alueelle voidaan rakentaa maa- ja metsätaloutta sekä siihen soveltuvia sivuelinkeinoja palvelevia asunto-, tupa- ja talousrakennuksia.
P	PALVELUJEN JA HALLINNON ALUE
PT	YRITYSTOIMINNAN ALUE Alueelle voidaan rakentaa ympäristöä häiritsemättömiä työtiloja sekä asuntoja.
TY	YMPÄRISTÖHÄIRIÖITÄ AIHEUTTAMATTOMAN TEOLLISUUDEN ALUE
V	VIRKISTYSALUE Alueelle saa sijoittaa ainoastaan yleiseen ulkoilu- ja reitellykäyttöön liittyviä rakennuk- sia ja rakennelmia.
V-1	VIRKISTYSALUE Alue on tarkoitettu rantakaavan yhteiskäyttöiseksi virkistysalueeksi.
VV	UMARANTA-ALUE Alueelle saa sijoittaa ainoastaan yleiseen uimarantakäyttöön liittyviä rakennuksia ja ra- kennelmia.
VV-1	YKSITYINEN UIMARANTA-ALUE
R	LOMA- JA MATKAILUALUE Alue varataan loma-asunuksen, lomailun, matkailun, kurssikeskusten yms. tarpeisiin.
RA	Rakennusoikeuden perusteet on esitetty yleiskaavan selostuksessa.

	LOMA-ASUNTOALUE Luku RA-merkinän yläpuolella osoittaa rakennuspaikkojen enimmäismäärän. Uudet rakennuspaikat on merkitty mustalla pisteellä (•).
	Rakennuspaikan vähimmäiskoko on 2 000 m ² . Vesistön rannalla olevan rakennuspaikan rantavivan pituuden tulee olla vähintään 40 metria.
	Kulkeikin alle 5 000 m ² n rakennuspaikalle saa sijoittaa - loma-asunon - saunan - muita talousrakennuksia
	Kulkeikin vähintään 5 000 m ² n suuruiselle rakennuspaikalle saa edellisen lisäksi sijoittaa vierasrannan
	Rakennusten yhteenlaskettu kerrosala on rakennuspaikan koosta riippuen Alle 10 000 m ² rakennuspaikat - 200 kerros-m ² Yli 10 000 m ² rakennuspaikat - 2% rakennuspaikan pinta-alasta
	Rakennusten enimmäiskoot ovat: - loma-asunto 120 kerros-m ² - vierasmaja 30 kerros-m ² - sauna 30 kerros-m ²
	Jos RA-alueen taustaosan erottaa rannasta toisen omistama kiinteistö, rakennusoikeus kohdistuu tausta-alueeseen.

RA-1	LOMA-ASUNTOALUE Luku RA-merkinän yläpuolella osoittaa rakennuspaikkojen lukumäärän Rakennuspai- kalle rakentamista koskevat voimassaolevan rantakaavan määräykset.
RA-2	LOMA-ASUNTOALUE Koko RA-2-alue muodostaa yhden rakennuspaikan, jonka sisälle ei saa muodostaa kiinteistörajajoja.
	Luku RA-2-merkinän yläpuolella osoittaa loma-asuntojen enimmäismäärän. Loma-asu- non enimmäiskoko on 75 kerros-m ² .
	Loma-asuntoa kohden saa rakentaa erillisiä talousrakennuksia 25 kerros-m ² .
RA-3	LOMA-ASUNTOALUE Koko RA-3-alue muodostaa yhden rakennuspaikan, jonka sisälle ei saa muodostaa kiinteistörajajoja.
	Luku RA-3-merkinän yläpuolella osoittaa loma-asuntojen enimmäismäärän.
	Rakennuspaikalle saa lisäksi sijoittaa saunan ja muita talousrakennuksia
	Rakennusten yhteenlaskettu kerrosala on 2% rakennuspaikan pinta-alasta.
	Rakennusten enimmäiskoot ovat: - loma-asunto 100 kerros-m ² - sauna 30 kerros-m ²
	ASUNTOVAUNUALUE Rakennuskoikeuden perusteet on esitetty yleiskaavan selostuksessa.

RL	Alueelle saa sijoittaa: - huoltorakennuksia enintään 150 kerros-m ² - saunan, jonka enimmäiskoko on 50 kerros-m ² - enintään 20 asuntovaunupaikkaa
LV	YLEINEN VENEVALKAMA-ALUE
LV-1	YKSITYINEN VENEVALKAMA-ALUE

SL	LUONNONSUOJELUALUE Alue on luonnonsuojelulain nojalla suojeltu tai suojeltavaksi tarkoitettu alue. Erityistä huomiota on kiinnitettävä geologisesti arvokkaiden harjumuodostumien ja -maisemien, kalioalueiden, suoluonnon, rantakosteikkojen sekä luonnontilaisen lehtojen suojeluun.
	Vesiliikenteen kannalta välttämättömät ruoppaukset ovat sallittuja alueellisen ympäristökeskuksen luvalla, mikäli toimenpiteet eivät todennäköisesti merkityksellisesti ka- venna alueen suojeluarvoja.
	Alueelle saa sijoittaa ainoastaan luonnonsuojelualueen hoidon ja käytön kannalta tar- peellisia vähäisiä rakennuksia ja rakennelmia.
	Aluevaraus ei rajoita kaivoslain mukaista toimintaa.
	Aluevaraus ei rajoita metsästäys- ja kalastusoikeutta.
	SL-alueen määräykset eivät koske alueita, joiille on perustettu luonnonsuojelulain mukai- nen luonnonsuojelualue. Vahvistetun rantakaavan alueella noudatetaan rantakaavan määräyksiä.

M	MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE Alue on tarkoitettu maa- ja metsätalouden harjoittamiseen.
	Alueelle ei saa sijoittaa rakentamista, lukuunottamatta kaavassa osoitettua rakennusoikeutta sekä maa- ja metsätalouden sekä kalastuselinkeinojen rakennuksia. Alueelle ei saa muodos- taa rakennuspaikkoja.
	MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE Alue on tarkoitettu pääasiassa maa- ja metsätalouden harjoittamiseen.
	MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE Alue on tarkoitettu pääasiassa maa- ja metsätalouden harjoittamiseen.
	MAA- JA METSÄTALOUSALUE Alue on tarkoitettu maa- ja metsätalouden harjoittamiseen. Peltoaukeat on pyrittävä säi- lyttämään viljelykäytössä.
	Alueelle ei saa sijoittaa rakentamista, lukuunottamatta kaavassa osoitettua rakennusoikeutta sekä maa- ja metsätalouden sekä kalastuselinkeinojen rakennuksia. Alueelle ei saa muodostaa rakennuspaikkoja.
	MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE, JOLLA ON YMPÄRISTÖARVOJA JATTAI ULKOILUN OHJAAMISTARVETTA Alue on tarkoitettu maa- ja metsätalouden harjoittamiseen.

MU	Alueelle ei saa sijoittaa rakentamista, lukuunottamatta maa- ja metsätalouden sekä kalastus- elinkeinojen rakennuksia.
	Erityistä huomiota on kiinnitettävä rantamaisemien, geologisesti arvokkaiden harjumuo- dostumien ja -maisemien, kalioalueiden, suoluonnon, rantakosteikkojen sekä luonnontil- aisten lehtojen vaalimiseen.
	Rantametsiä ja lakialueita tulisi käsitellä Metsäkeskus Tapion metsänhoitoasuistusten mukaisesti ja siten, että kiinnitetään erityistä huomiota maiseman luonnonmukaisuuteen.
	MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE, JOLLA ON YMPÄRISTÖARVOJA JATTAI ULKOILUN OHJAAMISTARVETTA Alue on tarkoitettu pääasiassa maa- ja metsätalouden harjoittamiseen.

	Erityistä huomiota on kiinnitettävä rantamaisemien, geologisesti arvokkaiden harjumuo- dostumien ja -maisemien, kalioalueiden, suoluonnon, rantakosteikkojen sekä luonnontil- aisten lehtojen vaalimiseen.
	Rantametsiä ja lakialueita tulisi käsitellä Metsäkeskus Tapion metsänhoitoasuistusten mukaisesti ja siten, että kiinnitetään erityistä huomiota maiseman luonnonmukaisuuteen.
MU-1	

FINBY

STRANDGENERALPLAN

DELGENERALPLANENS TECKENFÖRKLARINGAR OCH BESTÄMMELSER

AT	OMRÅDE FÖR BYCENTRUM På området kan uppföras fristående småhus och därmed anslutna ekonomibyggnader samt service och arbetsutrymmen som inte står omgivningen i enlighet med byggnadsordningen.
A	OMRÅDE FÖR FRISTÅENDE SMÅHUS På området kan uppföras fristående småhus och därmed anslutna ekonomibyggnader samt service och arbetsutrymmen som inte står omgivningen i enlighet med byggnadsordningen.
	Talet ovanför A-beteckningen anger det högsta antalet byggnadsplatser som tillåtes på området. De nya byggnadsplatserna är angivna med en svart punkt (•).
	Minimialareal för byggnadsplats är 2000 m ² . Strandlinjen för byggnadsplats vid vattendrag bör uppgå till minst 40 m.
	På varje byggnadsplats får uppföras - en bostadsbyggnad med två bostäder - bastu - andra ekonomibyggnader
	Byggnadsplatsens sammanlagda våningsyta är berövande på byggnadsplatsens areal Byggnadsplatser under 10 000 m ² - 300 vånings-m ² Byggnadsplatser över 10 000 m ² - 3% av byggnadsplatsens areal
	Byggnadernas maximistorlek är: - bostadshus 250 vånings- m ² - bastu 30 vånings- m ²
	Om A-området avskiljs från strand av fastighet i annans ägo, hänföer sig byggnadsrätten till området i bakgrunden.
AM	OMRÅDE FÖR LANTBRUKS GÅRDSCENTRUM På området får uppföras bostäder och ekonomibyggnader som betjänar jord- och skogsbruk samt därmed lämpade bäningar.
P	OMRÅDE FÖR SERVICE OCH FÖRVALTNING
PT	OMRÅDE FÖR FÖRETAGSVERSAMHET På området kan uppföras arbetsutrymmen som inte står omgivningen samt bostäder.
TY	OMRÅDE FÖR INDUSTRI SOM INTE FÖRORSAKAR MILJÖSTÖRNINGAR
V	REKREATIONSOMRÅDE På området får endast placeras byggnader och konstruktioner i anslutning allmänt till friluftsliv och strobbruk.
V-1	REKREATIONSOMRÅDE Området är avset som strandplans samnytnsområde för rekreation.
VV	OMRÅDE FÖR SIMSTRAND På området får endast placeras byggnader och konstruktioner i anslutning till allmänt simstrandsbruk.
VV-1	PRIVATOMRÅDE FÖR SIMSTRAND
R	OMRÅDE FÖR FRITIDSVERKSAMHETER OCH TURISM Området reserveras för fritidsbebyggelse, semesterbruk, turism, kurscentraler o.d. ändamål.
	Grunderna för byggnadsrätten är framförld i generalplanens beskrivning.
	OMRÅDE FÖR FRITIDSBEBYGGELSE Talet ovanför RA-beteckningen anger det högsta antalet byggnadsplatser som tillåtes.
RA	De nya byggnadsplatserna är angivna med en svart punkt (•).

	Minimialareal för byggnadsplats är 2000 m ² . Strandlinjen för byggnadsplats vid vattendrag bör uppgå till minst 40 m.
	På varje byggnadsplats under 5000 m ² får uppföras - fritidsbostad - bastu - andra ekonomibyggnader
	På varje byggnadsplatsen minst 5000 m ² får placera för utom det ovannämnda - gäststuga
	Byggnadsplatsens sammanlagda våningsyta är berövande på byggnadsplatsens areal Byggnadsplatser under 10 000 m ² - 200 vånings-m ² Byggnadsplatser över 10 000 m ² - 2% av byggnadsplatsens areal
	Byggnadernas maximistorlek är: - fritidsbostaden 120 vånings-m ² - gäststugan 30 vånings-m ² - bastun 30 vånings-m ² .
	Om fastighet i annans ägo avskiljer RA-områdets bakre del hänföer sig byggnadsrätten till det bakre området.

RA-1	OMRÅDE FÖR FRITIDSBEBYGGELSE Talet ovanför RA-beteckningen anger det högsta antalet byggnadsplatser som tillåtes. För byggnadsplats gäller bestämmelsema om byggnade i den gällande strandplanen.
RA-2	OMRÅDE FÖR FRITIDSBEBYGGELSE Hela RA-2 -området bildar en byggnadsplats, inom vilken inga nya fastighetsräar får bildas.
	Talet ovanför RA-2 -beteckningen anger det högsta antalet fritidsbostäder som tillåtes. Fritidsbostadens maximistorlek är 75 vånings-m ² .
	Per fritidsbostad får uppföras skilda ekonomibyggnader 25 vånings-m ²
	OMRÅDE FÖR FRITIDSBEBYGGELSE Hela RA-3 -området bildar en byggnadsplats, inom vilken det inte får bildas fastighetsräar.
	Talet ovanför RA-beteckningen anger det högsta antalet byggnadsplatser som tillåtes.
	På byggnadsplatsen får placera förutom det ovannämnde en bastu och andra ekonomibyggnader.
	Byggnadernas sammanlagda våningsyta är 2 % av byggnadsplatsens areal.
	Byggnadernas maximistorlek är: - fritidsbostaden 100 vånings-m ² - bastun 30 vånings-m ² .
	OMRÅDE FÖR CAMPINGVAGN Grunderna för byggnadsrätten är framförld i generalplanens beskrivning.
RL	På området får placeras: - servicebyggnader högst 150 vånings-m2 - bastu med storleken högst 50 vånings-m2 - högst 20 campingvagnsplatser
LV	OMRÅDE FÖR ALLMÄN BÄTHAMN
LV-1	OMRÅDE FÖR PRIVAT BÄTHAMN
SL	NATURSKYDDSOMRÅDE Området är skyddat eller avsett att skyddas med stöd av naturskyddslagen. Speciellt uppmärksamhet bör fästas vid skyddet av geologiskt värdefulla äshildningar och -landskap, bergsområden, myrnatur, vårmärk vid strand samt lundar i naturligtstånd.

	För vattensträffk undvikliga muddringar är tillåtna med tillstånd av den regionala miljöcentralens ifall åtgärderna inte sannolikt på ett betydande sätt inskränker på områdets skyddsvärden
	På området får endast placeras mindre byggnader och konstruktioner som är nödiga för skötseln och användningen av naturskyddsområdet.
	Områdesreserveringen begränsar inte verksamhet enligt gnravlagen.
	Områdesreserveringen begränsar inte jakt- och fiskerätt.
	SL-områdets bestämmelser gäller inte områden, där naturskyddsområde i enlighet med naturskyddslagen är grundat.
M	JORD- OCH SKOGSBRUKSDOMINERAT OMRÅDE Området är avsett för idkande av jord- och skogsbruk.
	På området får inte placeras byggnade med undantag av i planen anvisad byggnadsrätt samt byggnader för jord- och skogsbruk samt fiskeriäring. På området får inte bildas byggnadsplatser.
	JORD- OCH SKOGSBRUKSDOMINERAT OMRÅDE Området är avsett i huvudsak för idkande av jord- och skogsbruk.
	JORD- OCH SKOGSBRUKSDOMRÅDE Området är avsett för idkande av jord- och skogsbruk. Åkerslätterna bör strävas att hållas odlade.
	Området får inte bebyggas med undantag av i planen anvisad byggnadsrätt samt byggnader för jord- och skogsbruk. På området får inte bildas byggnadsplatser.
	JORD- OCH SKOGSBRUKSDOMRÅDE, MILJÖVÄRDEN OCH/ELLER BEHOV ATT STYRA FRILUFTSLIVET FÖRELIGGER Området är avset för idkande av jord- och skogsbruk samt fiskeriäring.

	Området får inte bebyggas med undantag av byggnader för jord- och skogsbruk samt fiskeriäring.
	Speciell uppmärksamhet bör fästas vid at i strandlandskapet värda geologiskt värdefulla äshildningar och -landskap, bergsområden, myrnatur, vårmärk vid strand samt lundar i naturligtstånd.
	Strandskogar och höjder borde behandlas i enlighet med Skogscentralen Tapios skogsskötselrekommendationer så, att speciell uppmärksamhet fästs vid ett naturlenligt landskap.
	JORD- OCH SKOGSBRUKSDOMRÅDE, MILJÖVÄRDEN OCH/ELLER BEHOV ATT STYRA FRILUFTSLIVET FÖRELIGGER Området är avsett i huvudsak för idkande av jord- och skogsbruk.
	Speciell uppmärksamhet bör fästas vid at i strandlandskapet värda geologiskt värdefulla äshildningar och -landskap, bergsområden, myrnatur, vårmärk vid strand samt lundar i naturligtstånd.
	Strandskogar och höjder borde behandlas i enlighet med Skogscentralen Tapios skogsskötselrekommendationer så, att speciell uppmärksamhet fästs vid ett naturlenligt landskap.

MP	KASVITARHA-ALUE
	VESIALUE
W/s	SUOJELTAVA VESIALUE Ympäristön tilaan vaikuttavia toimenpiteitä suoritettaessa on kiinnitettävä huomiota siihen, että vesialueen luonnon ominaispiirteitä ja alueen merkitystä vesilinnujen pesintä- ja oleskelualueena ei heikennetä. Ennen ympäristöä muuttavien toimenpiteisiin ryhtymistä tulee kuulla alueellista ympäristökeskusta.
RA / RM	VAIHTOEHTOINEN MERKINTÄ LAIVAREITTI VAHVISTETTAVAN OSAYLEISKAAVA-ALUEEN RAJA
	KOKOOJAVÄYLÄ Tietiliittymä yleiselle tielle ei ole sallittu ilman tielaitoksen lupaa
	LITYTÄVÄYLÄ Tietiliittymä yleiselle tielle ei ole sallittu ilman tielaitoksen lupaa
	VEDENHANKINNALLE TÄRKEÄ POHJAVESIALUE Alue on ympäristökeskuksen luokitukseen mukaan I-luokan vedenhankinnalle tärkeä pohjavesialue.
	Alueen käyttöä suunniteltaessa tulee huolehtia siitä, ettei alueen käyttömahdollisuuksia vesilihtenä vaikeuteta tai heikennetä pohjavesivarojen laatu.
	Osa-alueella rakentamista tai muita toimenpiteitä saatavat rajoittaa vesilain 1 luvun 18 § (pohjaveden muuttamiskiello) ja 22 § (pohjaveden pilaamiskiello).
	MUU POHJAVESIALUE Alue on ympäristökeskuksen luokituksen mukaan III-luokan muu pohjavesialue.
	Alueen käyttöä suunniteltaessa tulee huolehtia siitä, että vältetään pohjaveden laatuun ja määrään vaikuttavat toimenpiteet.
	SAUNAN RAKENNUSALA Saunarakennuksen kerrosala saa olla enintään 30 m ² .
	YMPÄRISTÖ- TAI LUONNONARVOJA OMAAVA ALUEEN OSA JA KOHDE Rakl. 135 §:n nojalla määrätään, että alueella ovat kiellettyjä sellaiset maankämmaraan, vesistöön, ja kasvillisuuteen liittyvät toimenpiteet, jotka vaarantavat alueen suojeluarvot. Alueen ominaispiirteet tulee säilyttää.
	Alueella on voimassa Rakl. 124a §:n mukainen luvanvaraisuutta koskeva toimenpidekielto.
	MUINAISMUISTOLAIN RAUHOITTAMA KIINTEÄ MUINAISJÄÄNNÖS Muinaisjäännöksen kaivaminen, peittäminen, muuttaminen ja muu siihen kajoaminen on kielletty.
	Número viittaa kaavaselostuksen kohtaan 1.5.
/ S	ALUE, JOLLA YMPÄRISTÖ SÄILYTETÄÄN Alueen merkintä koskee maisemallisesti tai kulttuurihistoriallisesti arvokkaita alueita rakennuksien, -/i osoittaa että kohde on seudullisesti merkittävä.
	Ympäristön tilaan vaikuttavia toimenpiteitä suoritettaessa ja rakennettaessa on kiinnitettävä huomiota siihen, ettei alueen maisemallista, kulttuurihistoriallista tai luonnonolosuhteita johdvia arvoja vaaranneta tai heikennetä.

	Rakl. 135 §:n nojalla määrätään, että rakennuksen ja rantavivan väliin on jätettävä riittävä suojapuu- sto.
	Rakennusten vähimmäistäisyys keskiveden mukaisesta rantaviivasta on -sauna 15 m -muut rakennukset 30 m Rakennuslupaviranomainen voi myöntää erityistä koskevasta määräyksestä poikkeuksen, jos se maas- to-olosuhteiden johdosta on perusteltua ja rakennus sopeutuu maastoon ja maisemaan.
	Rakennusten ja rakenteiden tulee sopeutua malliltaan, materiaaleiltaan, mittasuhteiltaan ja väriytyksen puolesta luonnonmaisemaan sekä rakennettuun kulttuuriympäristöön.
VESI- JA JÄTEHUOLTOA KOSKEVAT MÄÄRÄYKSET	
	Mitään jätevesiä ei saa päästää puhdistamatta vesistöön. Jätevesien maaperäkäsitellyä varten on järjestettävä maasuodin vähintään 20 m:n etäisyydelle keskivedenpinnan mukaisesta rantaviivasta. Rakennuslupaviranomainen voi maasto-olosuhteiden perusteella myöntää etäisyydestä poikkeuksen.
	Pohjavesialueella jätevesiä ei saa imeyttää maaperään.
	Rakennushuvun hakemisen yhteydessä hakijan on esitettävä jätevesien käsittelyä koskeva suunnitelma riittävine maaperä- ja korkeusasetustietoineen.
	RA-alueita koskevat seuraavat määräykset:
	Suosittelava käymälä on muu ratkaisu kuin vesikäymälä.
	Kompostikäymälä tai tiivispuhjalainen kuivakäymälä on rakennettava vähintään 20 metrin etäisyydelle keskiveden pinnan mukaisesta rantaviivasta.

YLEISET MÄÄRÄYKSET	
	SL-, M-, MT-, MU-, V-, ja VV-alueita on yleiskaavan mitoituksuperusteiden mukainen rakennusoikeus sijoitettu saman maanomistajan AT-, A-, AM-, R-, RL- ja RA-alueille.
	Metsänhoidossa noudatetaan Metsäkeskus Tapion antamia luonnonläheistä metsänhoitoa koskevia metsänhoitosuostuksia.
	Tämän yleiskaavan AT-, A-, AM-, RA-, RA-2, RA-3-, RL- ja R-alueilla saa myöntää rakennusluvan sen mukaiseen rakentamiseen ilman rantakaavaa.

Mittakaava 1:15 000	
	Helsinki 24.8.1999. Korjattu 14.12.1999
KARTTAKO OY	Pertti Hartikainen dipl.ins.
	Osayleiskaava ollut nähtävänä (RakA 298) 1.9-30.9.1999
	Osayleiskaava hyväksytty kunnanvaltuustossa 14.12.1999