

8.11.2023

Sisäilmätiedote

Uskelan koulu, Kavilankadun yksikkö

Uskelan koulun Kavilankadun yksikön kosteus- ja sisäilmatekninen kuntotutkimus on valmistunut. Ensisijaisina toimenpiteinä suositellaan **kellarikerroksen rajaamista opetuskäytöstä kokonaisuudessaan, kuitulähteiden kapselointikorjauksia, ilmanvaihdon säätökorjauksia ja rakenteiden tiivistyskorjauksia tarvittavilta osin. Ryömintätilaisten alapohjarakenteiden alipaineistamista tulee seurata.** Kellarikerroksen käytöstä poistaminen tarkoittaa teknisen työn luokan poistumista opetuskäytöstä. Kellarikerroksessa on ollut käytössä myös laitoshuoltajien tila, jolle etsitään korvaava tila rakennuksesta. Muut kellarissa sijaitsevat opetustilat on jo poistettu opetuskäytöstä.

Kosteus- ja mikrobivaurioituneita rakenteita oli erityisesti kellaritiloissa ja liikuntasalissa. Muiden opetustilojen ulkoseinän mineraalivillaeristeistä otetuista näytteistä mikrobikasvustoa esiintyi luokkatilojen 312 ja 315 ulkoseinän eristetilassa ja auditoriossa. Näiden tilojen tiivistyskorjaukset aloitetaan mahdollisimman pian ja tilat ylipaineistetaan, jotta eristetilasta ei kulkeudu sisäilmaan epäpuhtauksia. Luokkatilojen välipohjarakenteiden pahvimuoteissa ei havaittu vaurioita.

Liikuntasalin alueella urheilulattian koolauksissa havaittiin kosteuden aiheuttamia jälkiä sekä mikrobivaurioita. Liikuntasalin alla on osittain ryömintätilainen alapohja, jossa havaittiin lahovaurioituneita muottilaudoituksia. Alustatilasta on ilmayhteys liikuntasaliin. Lisäksi liikuntasalissa havaittiin kuitulähteitä ja salin ulkoseinien mineraalivillaeristeissä paikallisia mikrobivaurioita. Koska liikuntasalin käyttö on kerrallaan lyhytaikaista ja mahdollisen altistumisen arvioidaan olevan siksi vähäistä, salin käyttöä voidaan toistaiseksi jatkaa. Kaikkia tilan käyttäjiä tulee kuitenkin tiedottaa havaituista vaurioista ja sisäilmaan ilmayhteyksien kautta mahdollisesti siirtyvistä hajuista ja epäpuhtauksista.

Kellarikerroksen käytöstä poistamisen suunnittelu on aloitettu ja rakennuksessa tehtävät tiivistyskorjaukset aloitetaan mahdollisimman pian. Käyttöä häiritseviä korjaustöitä tehdään

8.11.2023

joululoman aikana. Ilmanvaihto on puhdistettu ja säädetty syysloman aikana. Kuitunäytteet opetustiloista otetaan viikolla 45.

Mahdollisesta oppilaiden kokemasta sisäilmaan liitetystä oireiluista pyydetään ilmoittamaan kouluterveydenhoitajalle ja työntekijöiden tulee olla yhteydessä omaan työterveyshoitajaan.

Mikäli kuka tahansa käyttäjä havaitsee jonkin kiinteistöön liittyvän puutteen, virheen tai vaurion, tulee hänen ensisijaisesti ottaa yhteyttä kiinteistöhuoltomies Rauli Oksaseen, p. 02 778 4171

8.11.2023 Uskelan koulun Kavilankadun yksikön sisäilmatyöryhmä