



Alight Tapio Oy
c/o WSP Finland Oy
Pasilan asema-aukio 1, 13 krs
00520 HELSINKI
petra.niskanen@wsp.com

Lausunto ympäristövaikutusten arviointimenettelyn soveltamisen tarpeesta Alight Tapio Oy:n Metsäkulman aurinkovoimahankkeeseen, Salo

WSP Finland Oy on Alight Tapio Oy:n puolesta pyytänyt Varsinais-Suomen ELY-keskuksen kannanottoa siihen, tuleeko ympäristövaikutusten arvioinnista annetun lain (252/2017, "YVA-laki") mukaista ympäristövaikutusten arviointimenettelyä ("YVA-menettely") soveltaa Salon kaupunkiin suunniteltuun aurinkovoimahankkeeseen.

ELY-keskukselle on toimitettu 24.4.2024 päivätty tarveharkintapyyntö ja hankekuvaus, johon on liitetty hankkeen tekninen kuvaus ja hanketta koskevat karttakuvat muun muassa hankkeen suunnitellusta sijainnista suhteessa alueen kaavoitukseen ja ympäristöarvoihin. Erikseen on toimitettu 25.3.2024 päivätty hankealueen sijoitussuunnitelma.

Hankkeesta vastaavan esitys hankkeesta

Hankealue sijoittuu noin 4 km Kiskon keskusta-alueesta ja noin 5 km Toijan keskusta-alueesta. Hankealue koostuu useasta osa-alueesta, joiden yhteenlaskettu rakennettava pinta-ala on noin 65,5 hehtaaria. Hanke sijoittuu pääosin viljelykäytössä olleille peltoalueille, eikä hankealueelta ole tarkoitus poistaa puustoa. Sähköasema on tarkoitus rakentaa talousmetsäalueelle. Aurinkovoimalan yhteyteen on myös suunniteltu sähkövarasto (BESS), jonka arvioitu kapasiteetti on 5 MW/5 MWh.

Hankkeen sähkönsiirto toteutetaan maakaapelein. Hankkeelle on tarkoitus rakentaa uusi sähköasema, jonka kautta suunnitellaan liittymistä Fingridin Salo-Virkkala 110 kV:n voimajohtoon. Ulkoinen sähkönsiirto toteutetaan pääosin tielinjojen yhteyteen 33 kV:n maakaapeleilla, joiden yhteenlaskettu pituus on noin 7 km. Maakaapelien rakentamista varten joudutaan mahdollisesti kaatamaan jonkin verran puustoa.

Varsinais-Suomen maakuntakaavayhdistelmässä alue on osoitettu maa- ja metsätalousvaltaiseksi alueeksi (LAVMK). Lähin hankealuetta sijaitseva yleiskaava on *Kisko rantayleiskaavayhdistelmäkartta*, joka lähimmillään sijoittuu noin 500 metrin päähän.

Hankealueen läheisyyteen sijoittuu jonkin verran vakituista ja loma-asutusta. Lähimmät asuinkiinteistöt sijaitsevat noin 50 metrin päässä hankealueesta, ja lähin vapaa-ajan kiinteistö noin 45 metrin päässä.

Kiskon-Kiikalan kulttuurimaisema sijaitsee lähimmillään noin 60 metriä hankealueesta. Lähimmät valtakunnallisesti merkittävät rakennetut



8.5.2024

VARELY/2420/2024

kulttuuriympäristöt (RKY) ovat hankealueesta itään 1,7 km sijaitseva *Kärkeilän ruukkiyhdistyskunta* ja hankealueesta etelään 1,4 km sijaitseva *Orijärven kaivosyhdyskunta*. Lähin muinaisjäänös sijaitsee hankealueesta noin 800 metriä koilliseen.

Hankealue sijaitsee potentiaalisella happamien sulfaattimaiden alueella, jolla esiintymistodennäköisyys vaihtelee hyvin pienen ja pienen välillä. Lähin pohjavesialue on *Toija* (0225901, 2 lk.), joka sijaitsee noin 6,6 km hankkeesta länteen. Lähimmät järvet ovat *Ahdistorjärvi* 700 metriä luoteeseen ja *Kurkelanjärvi* 1,1 km koilliseen. Lisäksi 500 metrin päässä sijaitsee *Sorvasto-lampi*. Hankealueen välittömässä läheisyydessä sijaitsee *Lähdesuo*, ja noin 650 metrin päässä *Pyysuo*.

Lähin luonnonsuojelualue (ERA230785, *Määrmäen erityisesti suojeltava laji* ja MRA252532, *Matinrinteen rauhoitusalue*) sijaitsee noin 130 metrin päässä hankealueesta Lähdesuon kaakkoispuolella. Lisäksi noin 200 metrin päässä hankealueen eteläisimmästä osasta sijaitsee pienialainen luonnonsuojelualue (ERA249164, *Vetion erityisesti suojeltava laji*). Lähin Natura 2000 -verkostoon kuuluva suojelualue on *Kärkelänjoen latvavedet* (FI0200120, SAC), joka sijaitsee noin 1,2 km hankealueesta. Hankealueen pohjoisosien välissä, maakaapelireitin varrella, sijaitsee metsälakikohteita.

Lähin FINIBA-alue (kansallisesti merkittävä lintualue) on *Kärkelänjoki* (210070) noin 1,2 km hankealueesta. Lähimpään MAALI-alueeseen (maakunnallisesti merkittävä lintualue) on etäisyyttä noin 4,8 km. Hankealue sijoittuu noin 1 250 km²:n suuruisen *Raaseporin lauman* susireviirin koilliseen osaan.

Hankkeesta vastaava katsoo, että suunnitellun aurinkovoimahankkeen rakentaminen ja käyttö aiheuttaa vain vähäisiä ympäristövaikutuksia.

Varsinais-Suomen ELY-keskuksen lausunto

YVA-lain mukaista YVA-menettelyä edellytetään erilaisten suurten hankkeiden todennäköisesti merkittävien ympäristövaikutusten tunnistamiseksi ja arvioimiseksi. Hankkeet, joilta edellytetään YVA-menettelyä suoraan YVA-lain nojalla, on lueteltu YVA-lain liitteessä 1 ("hankeluettelo"). ELY-keskus voi lisäksi YVA-lain 3 §:n 2 mom. nojalla yksittäistapauksessa edellyttää YVA-menettelyn soveltamista myös muihin hankkeisiin. Tällaisten hankkeiden todennäköisesti merkittävien ympäristövaikutusten tulee olla laajuudeltaan ja laadultaan verrattavissa hankeluettelon mukaisten hankkeiden vaikutuksiin.

Hankeluettelossa ei ole erillistä mainintaa aurinkovoimahankkeista. Kyseisiin hankkeisiin YVA-menettelyä on sovellettu hankeluettelon 2 kohdan f alakohdan, tai ELY-keskuksen YVA-lain 13 §:n mukaisen ympäristövaikutusten arviointimenettelyn soveltamista yksittäistapauksessa koskevan päätöksen nojalla.

Hankeluettelon 2 kohdan f alakohdan mukaan YVA-menettelyä sovelletaan hankkeisiin, joissa muutetaan yli 200 hehtaarin laajuista, yhtenäiseksi



8.5.2024

VARELY/2420/2024

katsottavaa metsä-, suo- tai kosteikkoaluetta pysyväisluonteisesti toteuttamalla uudisojituksia tai kuivattamalla ojittamattomia suo- ja kosteikkoalueita, poistamalla puusto pysyvästi tai uudistamalla alue Suomen luontaiseen lajistoon kuulumattomilla puulajeilla.

Nyt kyseessä oleva hankealue sijoittuu pääosin viljelyskäytössä olleille peltoalueille, joilta ei ole tarkoitus kaataa puustoa. ELY-keskus toteaa, että tarveharkintapyynnön perusteella jää epäselväksi, kuinka suurelta alueelta on tarve poistaa puustoa sähköasemaa ja maakaapeleita varten. Hankealueen kokonaiskoko huomioon ottaen voidaan kuitenkin todeta, että suunnitellussa aurinkovoimahankkeessa otetaan käyttöön hankeluettelon 2 kohdan f alakohdan mukaista pinta-alaa huomattavasti alle 65,5 hehtaaria.

ELY-keskus on tarkastanut Alight Tapio Oy:n Metsäkulman aurinkovoimalaa koskevat 25.3.2024 ja 24.4.2024 päivätyt suunnitelmat, eikä näe tarpeelliseksi suunnitelmien mukaisen aurinkovoimahankkeen osalta käynnistää YVA-lain 3 §:n 2 mom. mukaista yksittäistapausharkintaa.

ELY-keskus katsoo, että Alight Tapio Oy:n Metsäkulman aurinkovoimala on laajuudeltaan (65,5 ha) pienempi kuin ne aurinkovoimahankkeet, joista aiemmin on tehty YVA-lain mukainen yksittäistapausharkinta tai joilta aiemmin on edellytetty YVA-menettelyä. Hankkeesta ei ELY-keskuksen arvion mukaan todennäköisesti aiheudu hankeluettelon mukaisiin hankkeisiin laadultaan ja laajuudeltaan rinnastettavia merkittäviä ympäristövaikutuksia, kun otetaan huomioon hankkeen ominaisuudet ja sijainti sekä vaikutusten luonne.

ELY-keskus kuitenkin huomauttaa, että vaikka hankkeeseen ei sovellettaisi YVA-menettelyä, on aurinkovoimahankkeesta vastaavan aina oltava riittävästi selvillä hankkeensa ympäristövaikutuksista YVA-lain 31 §:ssä säädetysti. Hankkeen vaikutusten arvioinnin laajuudesta päättää tässä tapauksessa Salon kaupunki maankäyttö- ja rakennuslain (132/1999) mukaisessa menettelyssä. Tarvittaessa ELY-keskukselta tulee pyytää lausuntoa hanketta koskevan maankäyttö- ja rakennuslain mukaisen päätöksenteon yhteydessä suunnitelmien tarkennettua.

Tämä lausunto koskee vain ELY-keskukselle toimitettujen 25.3.2024 ja 24.4.2024 päivättyjen suunnitelmien mukaista aurinkovoimahanketta. Mikäli hanke muuttuu laajuudeltaan, muilta ominaisuuksiltaan tai ympäristövaikutuksiltaan esitetystä merkittävästi, arvioidaan ELY-keskuksessa YVA-menettelyn soveltamista yksittäistapauksessa tarvittaessa uudestaan.

Tämä asiakirja on hyväksytty viraston sähköisessä asianhallintajärjestelmässä. Asian on esitellyt ylitarkastaja Joy Arlander ja ratkaissut yksikönpäällikkö Anu Lillunen.



Tiedoksi

Salon kaupunki

Tämä asiakirja VARELY/2420/2024 on hyväksytty sähköisesti / Detta dokument
VARELY/2420/2024 har godkänts elektroniskt

Esittelijä Arlander Joy 08.05.2024 12:03

Ratkaisija Lillunen Anu 08.05.2024 12:09