

5.11.2024

Sisäilmatiedote

Ylhäistentie 2

Ylhäistentie 2:n sisäilmatyöryhmässä 23.10.2024 ei tullut esiin uusia sisäilma-asioita. Tiloista ei ole tullut sisäilmasta ilmoituksia tämän vuoden aikana. D-siivessä sijaitsevan kansalaisopiston lisäksi Ylhäistentiellä ovat toimineet jo pidempään kulttuurituottajat C-siiven toisessa kerroksessa. Liikuntapalvelujen toimistoväki muutti Urheilutalon liikuntatoimistosta C-siiven toiseen kerrokseen elokuussa.

Kiinteistöön on tehty laajoja sisäilma- ja kosteusteknisiä kuntotutkimuksia v. 2018, 2019 ja 2023 (Sirate Group). Kuntotutkimusten suositusten perusteella on tehty laajoja korjauksia. Kesällä uusittiin kansalaisopiston eli D-siiven vesikate, jonka uusimistarve todettiin edellisessä 2023, kun uusittiin A – C -siipien vesikatteet. Osa kiinteistöön suunnitelluista korjaustoimenpiteistä on kesken. Aula-alueiden lattiakorjausta ei ole vielä toteutettu. Tuulikaapin ikkunaseinän korjaus ei ole onnistunut valitulla toteutustavalla ja korjaus jatkuu. Aiemmassa urakassa nuohoamatta jäänyt tuloilmakanava puhdistetaan. Kiinteistön ilmanvaihtokoneet huolletaan ja päivitetään, jotta toimintavarmuus paranee. Olosuhde- ja paine-eroseurantaa toteutetaan loppuvuonna 2024 koko kiinteistössä.

Urheilutalon peilialin liikuntatoiminta siirtyy Ylhäistentielle kolmanteen kerrokseen, tilaan 305. Kansalaisopiston peilialissa toiminut sirkuskoulu on siirretty ammattikorkeakoulun entiseen kirjastotilaan. Tämä tila on käytössä loppuvuoden 2024 ajan ja siitä on tehty investointiesitys taitoliikuntatilaksi vuoden 2025 budjettiin.

Mikäli kuka tahansa käyttäjä havaitsee jonkin kiinteistöön liittyvän puutteen, virheen tai vaurion, tulee hänen ensisijaisesti ottaa yhteyttä kiinteistöhuoltomies Mikko Forssiin puh. 044 778 4363.

Mahdollisista sisäilmaan liitettyistä oireista työntekijöiden tulee ottaa yhteyttä omaan työterveyshoitajaan.

Salossa 5.11.2024 Ylhäistentie 2 sisäilmatyöryhmä