

3.12.2024

## Sisäilmätiedote

### Uskelan koulu, Kavilankadun yksikkö

Caverion Oy teki Uskelan koulun Kavilankadun yksikön kosteus- ja sisäilmateknisen kuntotutkimuksen vuonna 2023. Tutkimuksen perusteella suositellut ensisijaiset toimenpiteet olivat kellarikerroksen rajaaminen opetuskäytöstä kokonaisuudessaan, kuitulähteiden kapselointikorjaukset, ilmanvaihdon säätökorjaukset ja rakenteiden tiivistyskorjaukset tarvittavilta osin. Tilapalvelut on tehnyt korjaustoimenpiteet vuosina 2023 ja 2024. Kellarikerros saatiin kokonaan pois käytöstä syysloman 2024 aikana, kun siivouskeskus siirrettiin kellarikerroksesta ensimmäiseen kerrokseen. Myös hissien käyttö kellarikerroksesta on estetty.

Kellarikerros pidetään alipaineisena ensimmäiseen kerrokseen nähden, jotta mahdolliset epäpuhtaudet eivät kulkeudu täältä ylempiin kerroksiin. Paine-eroa seurataan automaatiojärjestelmästä.

Kuntotutkimuksessa havaittiin koulun liikuntasalin alueella urheilulattian koolauksissa kosteuden aiheuttamia jälkiä ja mikrobivaurioita sekä ulkoseinässä paikallisia mikrobivaurioita. Korjaavana toimenpiteenä rakennettiin syyslomalla 2024 liikuntasalin ja aulan väliin tiivis väliseinä ja säädettiin liikuntasalia palveleva ilmanvaihtokone ylipaineiseksi. Näin saadaan estettyä epäpuhtauksien siirtyminen liikuntasalin sisäilmaan ja pidettyä sali ylipaineisena. Toimenpiteiden jälkeen liikuntasalissa aiemmin esiintynyt mikrobiperäinen haju on pysynyt poissa. Väliseinä voidaan avata tilapäisesti koulun salitapahtumien ajaksi.

Tiivistyskorjauksia on tehty kolmannen kerroksen luokkatilojen ikkunaliittymiin ilmavuotojen estämiseksi. Myös kuntotutkimuksen ja aiempien tutkimusten rakenneavausten paikkaukset on viimeistelty kesän 2024 aikana.

Ilmanvaihtojärjestelmä nuohottiin syysloman 2023 aikana. Tämän vuoden syyslomalla ilmanvaihtoon tehtiin huoltokorjauksia sekä ilmamäärien uusintamittaukset ja -säädöt niiltä

3.12.2024

osin, kuin oli tarvetta. Teollisten mineraalikutujen laskeumanäytteet otettiin syksyllä 2023 eikä niissä esiintynyt toimenpiderajan ylityksiä.

**Mahdollisesta oppilaiden kokemasta sisäilmaan liitetystä oireiluista pyydetään ilmoittamaan kouluterveydenhoitajalle ja työntekijöiden tulee olla yhteydessä omaan työterveyshoitajaan.**

**Mikäli kuka tahansa käyttäjä havaitsee jonkin kiinteistöön liittyvän puutteen, virheen tai vaurion, tulee hänen ensisijaisesti ottaa yhteyttä kiinteistöhoitaja Rauli Oksaseen, p. 044 778 4171**

3.12.2024 Uskelan koulun Kavilankadun yksikön sisäilmatyöryhmä