

28.7.2025

Projektinro: 23340

**Rakennushanke**
**Ollikkalan puutarha-alue, Salo**
**Perustamis- ja pohjaolosuhteet**

Onko tehty pohjatutkimuksia: kyllä ☒ ei ☐  
Onko pohjasuhteet todettu kyllä ☐ Miten?  
muulla tavoin kuin kairauksilla:  
Kuvaus maaperästä:

Alueella on pinnan täyttö-/kasvukerroksen alla n. 24-28 m paksu pehmeä savikerros, joka rajautuu alapinnastaan moreeniin. Pinnan täyttökerros on paikoitellen n.1-3 m paksu.

Pohjaveden korkeustaso: päivä tasolla + pohjavesipinta ei ole tiedossa ☒  
Pohjavesipintaa ei tutkimusten yhteydessä mitattu. Noin 400-600 metrin päässä tutkimusalueesta on kolme pohjavesiputkea, joissa vesipinta on mitattu tasoilla +9.6 ... +12.8 vuosien 2023-2024 aikana.

**Rakennettavuus**

Alueen pohjamaa on tutkimusten perusteella herkästi kokoonpuristuvaa savea. Alueen rakennettavuus on heikko.

Alueelle voidaan mahdollisesti perustaa kevyitä rakennuksia/rakennelmia maanvaraisesti, mikäli niille sallitaan tasaisia pitkäaikaisia painumia. Muutoin rakennukset perustettava moreenin varaan lyötyjen tukipaalujen varaan. Alue- ja piharakentamisessa varauduttava stabilointiin tai kevennysmateriaalien käyttöön.

Routasuojatarve: Perusmaa on routivaa  
Salaojitustarve: Rakennukset on salaojitettava  
Radonsuojaus: Radonsuojaus on huomioitava

**Maaperän pilaantuneisuus**

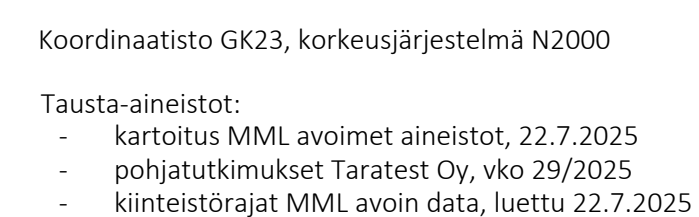
Onko tehty pilaantuneisuusselvityksiä? kyllä ☐ ei ☒  
Onko havaittu pilaantuneisuutta? kyllä ☐ ei ☒  
Rakennusalue on aiemmin rakennettua aluetta  
Onko historiatiedon perusteella arvioitavissa, että alue on puhdas? kyllä ☐ ei ☐ ei tiedossa ☒

**Muuta:**

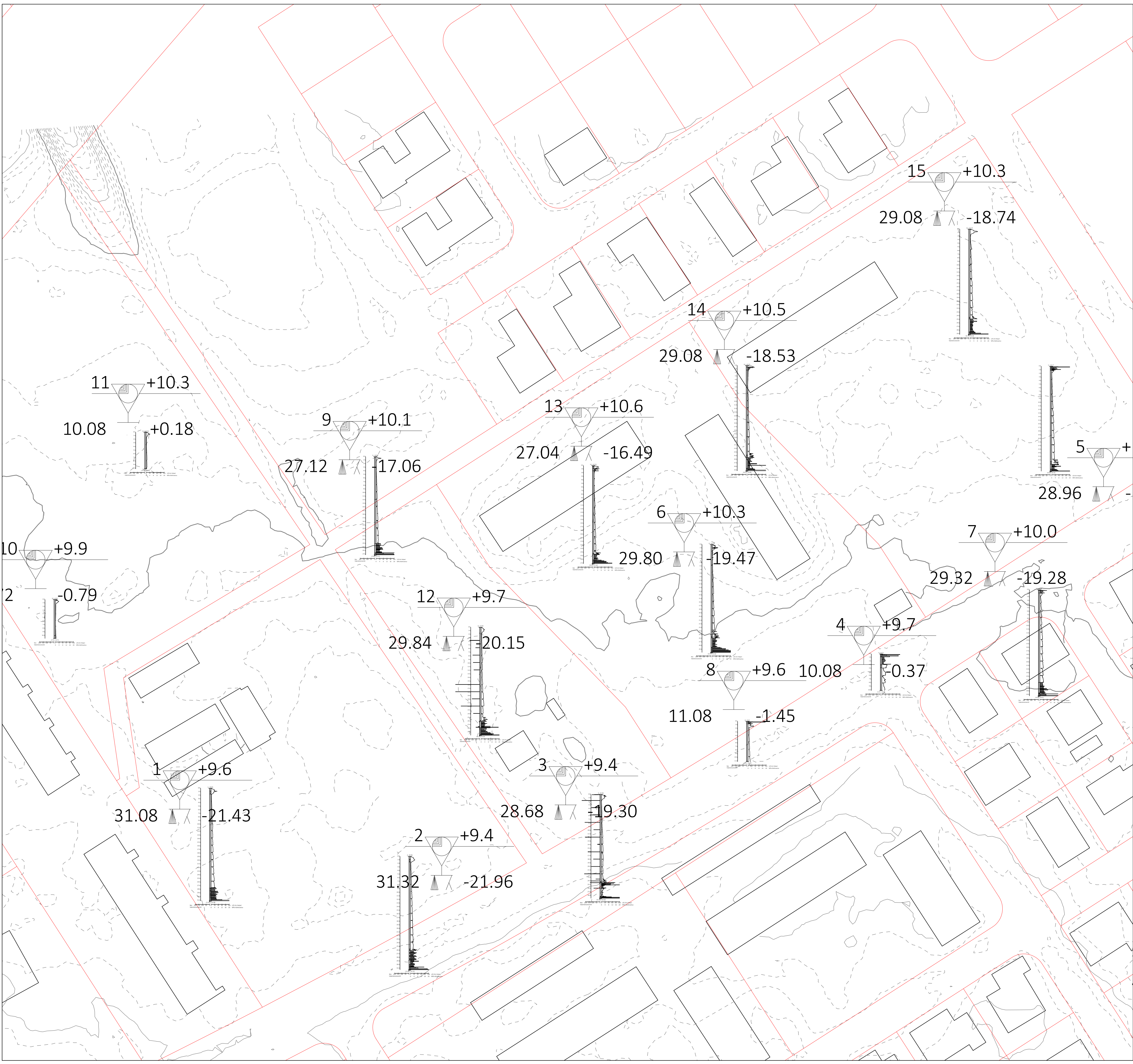
Pohjatutkimusten yhteydessä alueella tehtiin sulfaattitutkimukset. Tutkimusten tulokset erillisessä asiakirjassa.

***Huom! Tämä selvitys ei riitä lopulliseksi pohjarakennussuunnitelmaksi.***

Tuomas Räsänen, DI  
Taratest Oy



 **Taratest** Turkkirata 9 A  
33960 Pirkkala  
03-368 3322  
taratest@taratest.fi



Koordinaatisto GK23, korkeusjärjestelmä N2000

- Tausta-aineistot:
- kartoitus MML avoimet aineistot, 22.7.2025
  - pohjatutkimukset Taratest Oy, vko 29/2025
  - kiinteistörajat MML avoin data, luettu 22.7.2025

| Rev                                          | PVM | Tekijä                                              | Muutokset   |                   |     |       |  |  |  |
|----------------------------------------------|-----|-----------------------------------------------------|-------------|-------------------|-----|-------|--|--|--|
|                                              |     |                                                     |             |                   |     |       |  |  |  |
|                                              |     |                                                     |             |                   |     |       |  |  |  |
|                                              |     |                                                     |             |                   |     |       |  |  |  |
|                                              |     |                                                     |             |                   |     |       |  |  |  |
| KÄYTTÖAINEISTO                               |     | KÄYTTÖAINEISTO                                      | YHTEYSTIETO | TÄRKEÄT MUUTOKSET |     |       |  |  |  |
| 6                                            |     | 48                                                  | 2           | TÄRKEÄT MUUTOKSET |     |       |  |  |  |
| MAKSIKORTTIKORTTI                            |     | PÄIVITÄMÄ                                           |             |                   |     |       |  |  |  |
| MAKSIKORTTIKORTTI                            |     | PÄIVITÄMÄ                                           |             |                   |     |       |  |  |  |
| Ollikkala<br>Ollikkalankatu 46<br>24260 Salo |     | Pohjatutkimuskartta<br>puristinheijariidigrammeilla |             |                   |     | 1:500 |  |  |  |
| SUUNNITTELU                                  |     | PIK                                                 | VHa         | 22.7.2025         | PIV |       |  |  |  |
| SUUNNITTELU                                  |     | TYÖN                                                |             |                   |     |       |  |  |  |
| GEO                                          |     | 23340                                               | 002         |                   |     |       |  |  |  |