

4.11.2025

Sisäilmatiedote

Sinilinnun päiväkot, Uuttelantie 9

Sinilinnun päiväkodin kohdekohtainen sisäilma kokoontui ensimmäisen kerran 31.10.2025.

Moniammatillinen, kohdekohtainen sisäilmaryhmä perustettiin, jotta tieto päiväkodin sisäilmasto-olosuhteista ja tehdyistä toimenpiteistä välittyisi kaikille toimijoille. Kohdekohtainen sisäilmaryhmä kokoontuu säännöllisesti ja seuraa ja arvioi päiväkodin sisäilmasto-olosuhteita sekä huolehtii viestinnästä. Kohdekohtaisen sisäilmaryhmän tiedotteet ovat julkisia ja ne jaetaan ensin päiväkodin työntekijöille ja lasten huoltajille. Sisäilmatiedotteet jaetaan myös kaupungin toimielimille, jotka vastaavat kiinteistöstä, ja julkaistaan sen jälkeen kaupungin verkkosivuilla.

Kuntotutkimuksessa havaitut puutteet ja ehdotetut toimenpiteet

Tilapalvelut teetti Sinilinnun päiväkotiin kevään 2025 aikana laajan kuntotutkimuksen. Kuntotutkimuksen ja sen lisätutkimukset toteutti Caverion Suomi Oy. Tutkimuksiin sisältyivät kosteus- ja sisäilmateknisen kuntotutkimuksen lisäksi lämpökamerakuvaus, haitta-ainekartoitus ja putkiston kuntotutkimus. Kuntotutkimuksessa havaittiin ulko- ja väliseinärakenteissa maaperäkosteuden siirtymistä kapillaarisesti rakenteisiin ja alapohjassa havaittiin kosteusvaurioita vanhalla vesivuotoalueella pyykinkäsittelytilassa 027. Rakenneavauksista otetuissa materiaalinäytteissä havaittiin ulkoseinärakenteissa viitteitä mikrobivaurioista.

Kuntotutkimuksen perusteella kiireellisimmät suositeltavat toimenpiteet liittyvät kosteusvaurioiden korjaukseen ja ilmanvaihtoon. Ilmanvaihtokoneet ovat ylittäneet teknisen käyttöikänsä.

Pääsääntöisesti kuntotutkimuksessa mitatut ilmamäärät poikkesivat suunnitteluarvoista ja ovat käyttäjämäärään nähden liian pieniä. Ilmanvaihtokanavat olivat likaiset. Tuloilmakanavista ja -päätelaitteista otetuissa näytteissä havaittiin yhdessä näytteessä viitearvon ylittäviä määriä teollisia mineraalikuituja ja toimenpideraja ylittyi leikkihallin kuitulaskeumanäytteissä.

Tehdyt toimenpiteet

Kesällä 2025 ilmanvaihtokanavista on poistettu kuitulähteet, nuohottu ilmanvaihtokanavat ja tasapainotettu ilmamäärät viikoilla 31 – 32. Ilmanvaihtokanavien nuohouksen jälkeen on toteutettu kuitusiivous viikolla 35. Näiden toimenpiteiden jälkeen ilmanvaihto parani myös henkilökunnan palautteen perusteella. Päiväkodilla on tehostettu ylläpitosiivous, joka myös auttaa poistamaan kuituja ja muita mahdollisia epäpuhtauksia pinnoilta. Ilmamäärien tasapainotusta on jatkettu 6.10.2025 ja

4.11.2025

30.10.2025, jotta lepohuoneisiin saadaan niin suuret ilmamäärät kuin nykyisillä ilmanvaihtokoneilla on mahdollista. Ilmamäärät on säädetty niin, että tilat ovat tulo-poistoilmamääriltään mahdollisimman hyvin tasapainossa, mutta tilojen tulee jäädä ulkovaipan yli ylipaineiseksi. Kun tilat ovat ulkoilmaan nähden ylipaineiset, epäpuhtauksien siirtyminen ulkoseinän läpi sisäilmaan on epätodennäköistä. Poistoilmamääriä on pienennetty, jotta ylipaineisuus toteutuu.

Paine-erojen jatkuvaa seuraamista varten päiväkotiin on asennettu syyskuussa 2025 etäluettavat paine-eromittarit. Ylipaineisuus toteutuu hyvin. Syyskuussa on tuotu ilmanpuhdistimet keittiöön ja yhteen ryhmätilaan. Vaurioituneet alakattolevyt on vaihdettu keväällä 2025.

Tulevat toimenpiteet

Halikon alueen varhaiskasvatusratkaisujen tilasuunnitteluhanke on käynnistynyt ja uuden päiväkodin suunnittelu tehdään vuoden 2026 aikana. Uuttelantien kiinteistössä toteutetaan korjauksia ja käyttöä turvaavia toimenpiteitä kuntotutkimuksen tulosten ja sisäilmaryhmän suositusten perusteella sinä aikana, kun rakennus on vielä käytössä.

Tilapalvelut ottaa syksyn aikana kuitukontrollinäytteitä tiloista, jotta nähdään, ovatko kuitulähteiden poisto ja kuitusiivous onnistuneet suunnitellusti. Ilmanvaihdon riittävyttä nykyiselle käyttäjämäärälle seurataan. Ryhmien kokoa ei voida ilmamäärien puolesta tällä hetkellä kasvattaa.

Mikäli kuka tahansa käyttäjä havaitsee jonkin kiinteistöön liittyvän puutteen, virheen tai vaurion, tulee hänen ensisijaisesti ottaa yhteyttä kiinteistöhoitaja Vesa Aitioon p. 0447785548.

Työntekijöiden oireillessa työpaikan sisäilmasta pyydetään ottamaan yhteyttä omaan työterveyshoitajaan. Mikäli huoltajat liittävät lapsensa oireilun päiväkodin sisäilmaan, tulee heidän olla yhteydessä perusterveydenhuoltoon. Lapsen päiväkotiin liitetystä oireilusta pyydetään ilmoittamaan myös terveystarkastajalle: kirsi-marja.jaatinen@salo.fi.

4.11.2025 Sinilinnun päiväkodin sisäilmatyöryhmä