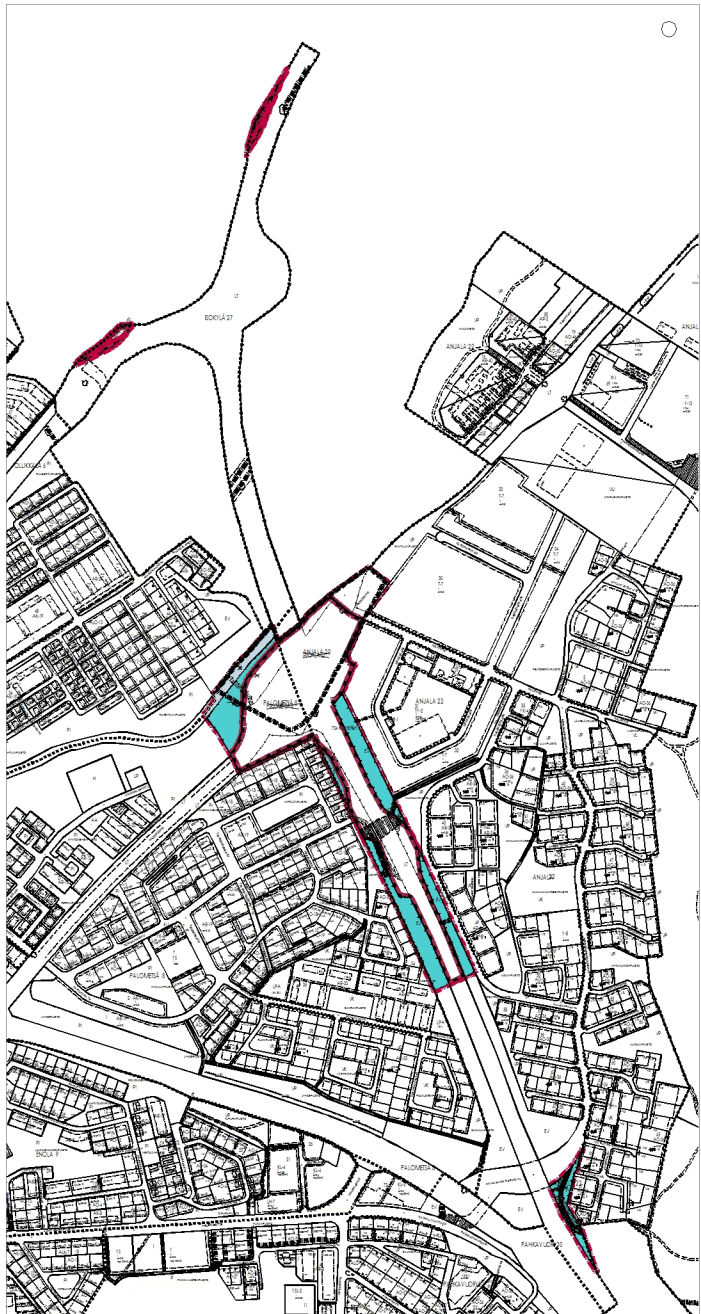
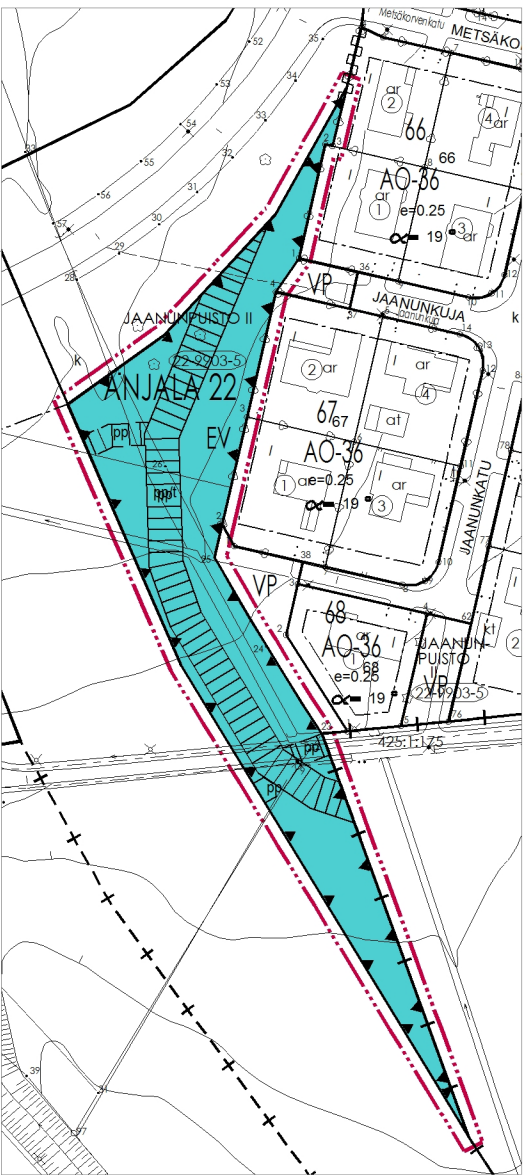
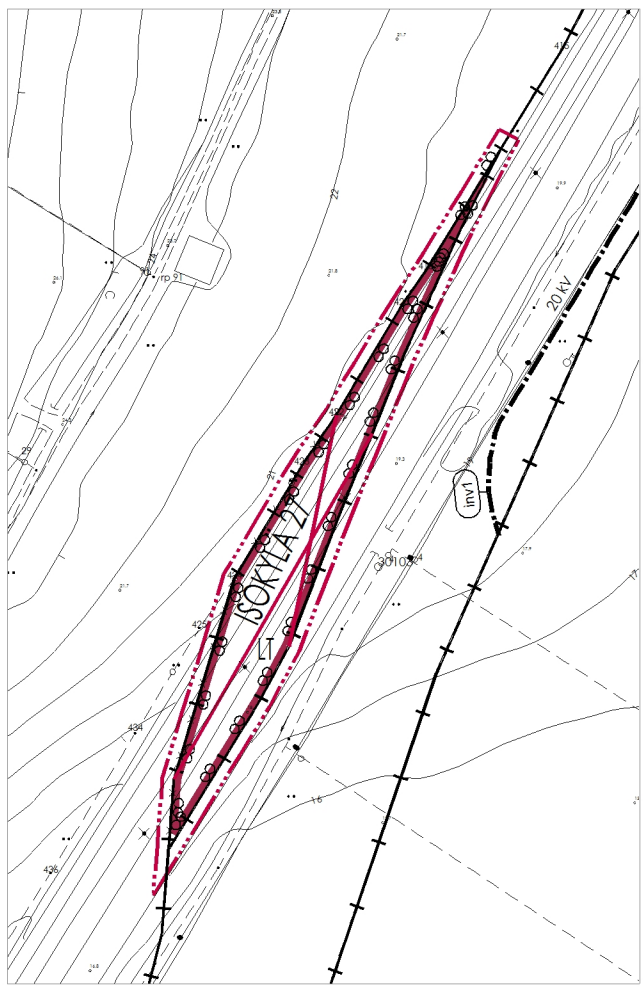
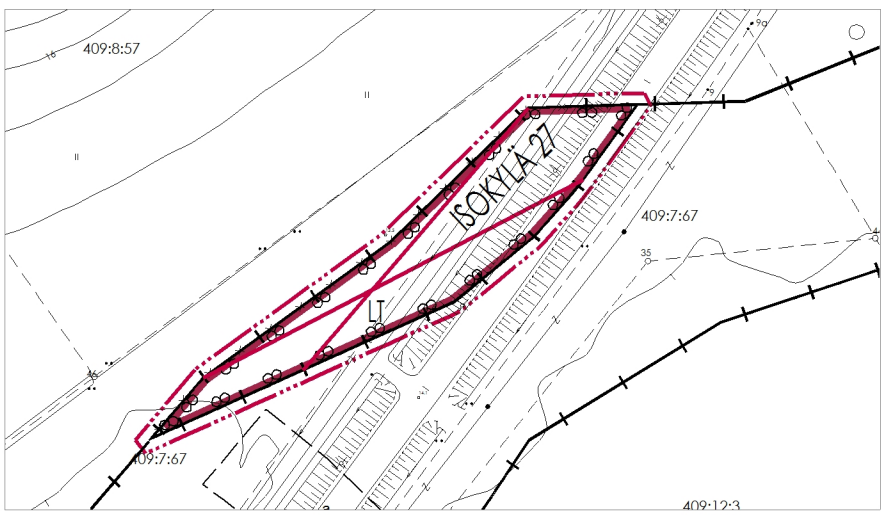
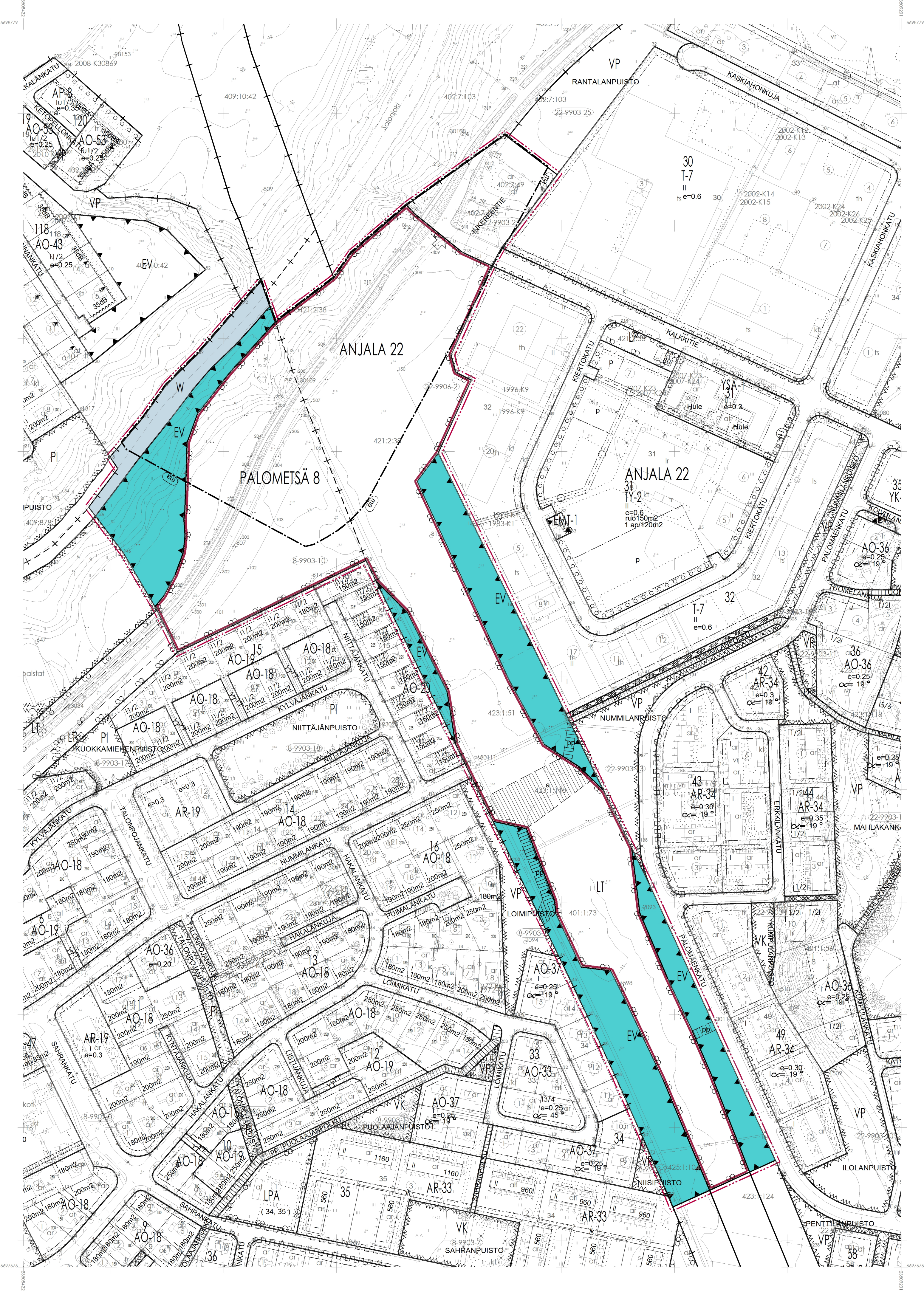




- LT

EV

W
- 3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva punainen viiva.

---+---

5
KAUP
SALONKATU

pp

pp/t

a

ma
- Maantien alue.

Suojaviheralue.

Vesialue.

3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva punainen viiva.

Kaupunginosan raja.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Osa-alueen raja.

Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.

Kaupungin- tai kunnanosan numero.

Kaupungin- tai kunnanosan nimi.

Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.

Katu.

Ohjeellinen jalankulku- ja polkupyörätie.

Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu/tie, jolla tontille/rakennuspaikalle ajo on sallittu.

Ohjeellinen kadun tai liikennealueen alittava kevyen liikenteen yhteys.

Ajoneuvoliittymän likimääräinen sijainti.

Valtakunnallisesti arvokas maisema-alue.

Kumottava kaava-alueen osa.

YLEISET MÄÄRÄYKSET:

Osa kaava-alueesta kuuluu valtakunnallisesti arvokkaaseen maisema-alueeseen: Uskelanjokilaakson viljelymaisema. Alueen suunnittelussa on otettava huomioon kulttuuri-, maisema-, luonto- ja ympäristöarvot sekä huolehdittava, että toimenpiteiden ja hankkeiden vaikutus edellä mainittuihin arvoihin on mahdollisimman vähäinen. Siltöjen ja melusteiden suunnittelussa tulee kiinnittää erityistä huomiota maisemavaikutuksiin ja siihen, että mainitut rakennelmat sopivat maisema-alueelle.

Liikenteen aiheuttama melu ei saa ylittää lähimmissä häirintyvissä kohteissa valtioneuvoston asettamia ulkomelutason ohjearvoja. Liikenteen aiheuttamaa melua tulee tarpeen mukaan vähentää maisemaan sopivalla meluntorjunnalla.

Salo

Maankäyttöpalvelut

Kantatien 52 tiesuunnitelman edellyttämät muutokset

Asemakaava, asemakaavan muutos ja osittainen kumoaminen

Asemakaava koskee osia kiinteistöistä 734-402-7-69, 734-402-7-103, 734-421-2-38 ja 734-895-0-2401.

Asemakaavan muutos koskee Palometsän (8) kaupunginosan maantien aluetta, suojaviher- ja vesialuetta sekä Anjalan (22) kaupunginosan maantien aluetta, katu-, suojaviher- ja puistoaletta.

Asemakaavan osittainen kumoaminen koskee Isokylän (27) kaupunginosan maantien aluetta.

Asemakaavalla ja asemakaavan muutoksella muodostuu Palometsän (8) kaupunginosan maantien aluetta, suojaviher- ja vesialuetta sekä Anjalan (22) kaupunginosan maantien aluetta, katu- ja suojaviheraluetta.

Voimassa oleva asemakaava, johon muutosta haetaan on vahvistettu / hyväksytty

Pohjakartta löydyttävä lain nro 323/2014 vaatimukset
Kantatien 52 tiesuunnitelman tarkastelu

Marko Laiho

Salossa 12.1.2025

Leena Lehtinen

Virpi Elovaara

Diagrammi 5435/2025
Arkistointi 734 Kantatien 52
Mittakaava 1:2000