

MAA-AINESLUPAHAKEMUS

(Maa-aineslaki 555/1981)

Viranomaisen merkinnät

Kyseessä on

- ☒ uusi lupahakemus
☐ jatkolupahakemus (MAL 10:3 §), tiedot aiemmasta maa-ainesluvasta

☒ Haetaan lupaa aloittaa maa-ainesten ottaminen ennen lupapäätöksen lainvoimaisuutta (MAL 21 §)

Perustelut aineiden ottamiseksi ennen lupapäätöksen lainvoimaisuutta sekä esitys vakuudeksi niiden haittojen, vahinkojen ja kustannusten korvaamisesta, jotka päätöksen kumoaminen tai luvan muuttaminen voi aiheuttaa

Kyseessä on nykyisen toiminnan jatkaminen. Toiminta sijoittuu pääosin olemassa olevalle ottamisalueelle. Alueella on olemassa oleva vakuus.

1. HAKIJA

Nimi tai toiminimi MTK:n Säätiö	Y-tunnus 0215194-5
Postiosoite [REDACTED]	
Sähköpostiosoite [REDACTED]	Puhelinnumero [REDACTED]

2. YHTEYSHENKILÖ- JA LASKUTUSTIEDOT

Nimi [REDACTED]	Postiosoite [REDACTED]
Sähköpostiosoite [REDACTED]	Puhelinnumero [REDACTED]
Laskutusosoite (postiosoite tai verkkolaskuosoite/OVT-tunnus, välittäjä-tunnus ja viite) [REDACTED]	

3. OTTAMISALUEEN SIJAINTI, KIINTEISTÖTIEDOT SEKÄ KAAVOITUSTILANNE

Kunta, kylä/kaupunginosa Salo	Ottamisalueen nimi Lahnajärven sora-alue	
Kiinteistötunnus/-tunnukset 734-725-1-28	Tilan nimi/nimet Kettula	
Ottamisalueen keskipisteen koordinaatit (ETRS-TM35FIN) pohjoiskoordinaatti 6700100 itäkoordinaatti 319600		
Kiinteistön omistaja ja yhteystiedot sekä selvitys hakijan hallinto-oikeudesta ottamispaikkaan MTK:n Säätiö, liitteenä lainhuutotodistus		
Ottamisalueen rajanaapurit ja muut mahdolliset asianosaiset ☒ Tiedot on esitetty erillisellä liitelomakkeella 6010c		
Ottamisalueen ja sen ympäristön kaavoitustilanne ☒ Maakuntakaava, kaavamerkintä M, pv ☐ Yleiskaava, kaavamerkintä ☐ Asemakaava, kaavamerkintä	Sijaitseeko ottamisalue pohjavesi-alueella? ☒ kyllä ☐ ei	Sijaitseeko ottamisalue meren tai vesistön rantavyöhykkeellä? ☐ kyllä ☒ ei

☐ Poikkeamispäätös ☒ Ei oikeusvaikutteista kaavaa ☐ Kaavamuutos vireillä	☐ osittain Pohjavesialueen nimi ja tunnus Kukinhuoneenharju, 0277601	
--	--	--

4. OTETTAVA MAA-AINES JA OTTAMISEN JÄRJESTÄMINEN

Otettavan aineksen kokonaismäärä (k-m ³) 410 000	Arvioitu vuotuinen ottamismäärä (k-m ³) 30 000 - 60 000	Ottamisaika (vuotta) 10	Ottamisalueen pinta-ala (ha) 7.980
Alin ottamistaso (m, N2000 -korkeusjärjestelmä) +80.0	Pohjaveden pinnan ylin korkeustaso (m, N2000, havaintopiste, havainto aika) 74.92, HP, 11.11.2021	Pohjaveden pinnan keskimääräinen korkeustaso (m, N2000) 74.08, pää 84.02	

Otettavan aineksen laatu	Määrä (k-m ³)
Kalliokiviaines	
Sora ja hiekka	410 000
Moreeni	
Siltti ja savi	
Eloperäiset maa-ainekset	

Otettavan aineksen käyttötarkoitus	Prosenttiosuus tai sanallinen kuvaus
Asfalttituotanto	
Betonituotanto	
Rakennuskivituotanto	10
Raidesepeli	
Teiden rakentaminen ja tienpito	40
Täytöt	40
Muu käyttötarkoitus	10

Onko alueelle tarkoitus sijoittaa kivenmurskaamo? ☐ kyllä ☒ ei Lisätiedot
Esitys vakuudeksi (MAL 12 §) Alueella on olemassa oleva vakuus.
Ottamistoiminnassa syntyvä kaivannaisjäte (laatu, määrä, hyödyntäminen) Pintamaa n. 1 000 m³, maisemointiin. Kannot, n. 100 m³, haketetaan. Seulontakivet n. 500 m³, markkinoidaan. ☒ Tiedot on esitetty liitteessä tai ottamissuunnitelmassa
Yleiskuvaus ottamisen, ottamiseen liittyvien toimintojen ja liikenteen järjestämisestä Ks. maa-ainessuunnitelma.
Yleiskuvaus ottamisalueesta, ottamisalueen ja sen ympäristön luonnonolosuhteista sekä hankkeen vaikutuksista ympäristöön ja luonnonolosuhteisiin ja toimenpiteistä ympäristön hoitamiseksi Ks. maa-ainessuunnitelma.

5. LIITTEET

Kiinteistöjen omistusoikeuteen ja ottamisen järjestämiseen liittyvät sopimukset ja asiakirjat

- ☒ Hallintaoikeusselvitys ottamispaikkaan
- ☐ Kiinteistön omistajan antama kirjallinen suostumus luvan hakemiseen
- ☒ Luettelo ottamisalueen rajanaapureista ja muista mahdollisista asianosaisista ([lomake 6010c](#))
- ☒ Kiinteistörekisteriote ja kiinteistörekisterin karttaote
- ☐ Selvitys naapurien kuulemisesta
- ☐ Selvitys tieoikeuksista
- ☐ Valtakirja

Ottamissuunnitelma ja kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma

- ☒ Ottamissuunnitelma
- ☒ Kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma

Kartat ja leikkauspiirustukset

- ☒ Yleiskartta
- ☒ Sijaintikartta
- ☒ Kaavakartta- ja kaavamääräysote
- ☒ Suunnitelmakartta
- ☒ Leikkauspiirustukset

Muut liitteet

- ☐ Ympäristövaikutusten arviointiselostus ja YVA-yhteysviranomaisen perusteltu päätelmä
- ☐ Luonnonsuojelulain 35 §:n mukainen Natura-arvioinnin tarveharkinta
- ☐ Muu, mikä?

6. ALLEKIRJOITUS

Paikka ja päivämäärä

Salossa 27.6.2026

Allekirjoitus (tarvittaessa)

Nimen selvennys

YMPÄRISTÖHALLINTO	PVM	KAIVANNAISJÄTTEEN JÄTEHUOLTOSUUNNITELMA MAA-AINESTEN OTTAMISTOIMINNALLE (MAL 5a §, 16b §, YSL 114 §).
Suunnitelma liittyy maa-ainesten ottamislupaan ☒ Ympäristölupaan ☐		

1. LUPATIEDOT

Ympäristöluvan tai maa-ainesten ottamisluvan hakijan nimi MTK:n Säätiö		
Ottamisalueen nimi Lahnajärven sora-alue		
Kunta Salo	Kylä Kettula	Tilan RN:o Kettula 1:28
Ottamisalueen pinta-ala 7.980 ha		
Luvan viimeinen voimassaolopäivä Nykyinen lupa 7.7.2026		
Otettava maa-aines	Ottamismäärä (m³-ktr)	
Kalliokiviaines (murske, louhe)		
Rakennus- ja muu luonnonkivi		
Sora ja hiekka	410 000	
Moreeni		
Multa tai savi		

2. KAIVANNAISJÄTE

Kaivannaisjätteen laji		Arvio kaivannaisjätteen kokonaismäärästä (m³-ktr) ⁽²⁾	Kaivannaisjätteen hyödyntäminen ja käsittely ⁽³⁾	
Pilaantumaton			Valitse 1, 2 ja/tai 3	Tarvittaessa yksityiskohtaisempi kuvaus
Ei pysyvä maa-aines	Pintamaa	1 000	1	Käytetään maisemointiin
	Kannot ja hakkuutähteet	100	2	Haketetaan
Pysyvä maa-aines	Kivipöly tai kivituhka			
	Vesiseulonta- ja selkeytyslaitaiden hienoainekset			
	Savi ja siltti			
	Sivukivi			
	Seulontakivet ja lohkareet	500	2	Markkinoidaan
	Muu, mitä?			
Pilaantunut maa-aines	Mitä?			
Kaivannaisjätteitä yhteensä		1 600		

A) Tiedot kaivannaisjätteen ympäristövaikutuksista⁽⁴⁾

☒ Esitetty maa-ainesten ottamissuunnitelmassa.

B) Ympäristön pilaantumisen sekä muiden vaikutusten ehkäisemiseksi toteutettavat toimet toiminnan aikana ja sen päätyttyä⁽⁵⁾

☒ Esitetty maa-ainesten ottamissuunnitelmassa.

C) Selvitys seurannasta ja tarkkailusta toiminnan aikana ja sen päätyttyä⁽⁶⁾

☒ Esitetty maa-ainesten ottamissuunnitelmassa.

D) Tiedot toiminnan lopettamisesta⁽⁷⁾

☒ Esitetty maa-ainesten ottamissuunnitelmassa.

3. KAIVANNAISJÄTEALUE

E) Selvitys kaivannaisjätteen jätealueesta⁽⁸⁾

☐ Esitetty maa-ainesten ottamissuunnitelmassa.

Jätealueen sijainti ja pinta-ala (ha)

Jätealueen perustaminen ja hoito

Jätealueen ympäristö

Selvitys maaperän ja pohjaveden tilasta

Jätealueen ympäristövaikutukset ja niiden seuranta

Jätealueen käytöstä poistaminen ja jälkihoito

F) Liitekartta 1:2000-1:10 000, josta käy ilmi kaivannaisjätteen jätealueiden sijainti ja lähiympäristö

☐ Esitetty maa-ainesten ottamissuunnitelmassa

4. LISÄTIETOJA

Yhdys henkilön nimi ja yhteystiedot (osoite, puhelin ja sähköpostiosoite)

OHJEITA:

YLEISTÄ

Kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma:

Kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma on laadittava maa-ainesten *ottamistoiminnassa syntyvästä kaivannaisjätteestä*. Vaatimus kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelmasta koskee maa-ainelain 5 a § ja 16 b nojalla tapahtuvaa maa-ainesten ottamista sekä ympäristönsuojelulain 114 § tarkoittamaa kivenlouhimoa, muuta kiven louhintaa ja kivenmurskausta. Kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma on osa maa-ainesten ottamissuunnitelmaa. Kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma tulee esittää maa-ainelain mukaisen lupahakemuksen yhteydessä myös silloin, jos maa-aineksen ottaminen ei edellytä ottamissuunnitelmaa (maa-aineslaki 5 §:n 1 mom). Kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma tehdään vain luvanvaraisesta toiminnasta, joten kotitarveottamisesta suunnitelmaa ei vaadita.

Kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelman laatimisen keskeiset tavoitteet ovat jätteiden synnyn ehkäisy, jätteiden hyödyntämisen edistäminen sekä jätteiden turvallinen käsittely ja ympäristön pilaantumisen ehkäisy

Jätehuoltosuunnitelman toimittaminen viranomaiselle ja aikataulu:

Kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma käsitellään maa-ainesten ottamislupahakemuksen yhteydessä. Jos ottaminen edellyttää lisäksi ympäristöluvan, jätehuoltosuunnitelma liitetään ympäristölupahakemukseen. Jos maa-ainesten ottamislupa on haettu ennen ympäristölupaa tai sitä haetaan samanaikaisesti ympäristöluvan kanssa, niin tällöin maa-ainesten ottamissuunnitelma tai siihen sisältyvä kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma kopioidaan osaksi ympäristölupahakemusta.

Voimassa olevien maa-ainesten ottamislupien jätehuoltosuunnitelma esitetään maa-aineslupaa tai ympäristölupaa valvovalle viranomaiselle valvontatarkastuksen yhteydessä. Ensimmäisen kerran suunnitelma tulee esittää **30.4.2009** mennessä. Kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelmaa koskeva vaatimus ei koske ottamistoimintaa, joka on jo päättynyt ja josta lopputarkastus on tehty ennen 1.6.2008.

Jätehuoltosuunnitelma laaditaan koko toiminta-ajalle, mutta se tarkistetaan viiden vuoden välein. Jätehuoltosuunnitelma tulee toimittaa ensisijassa sähköisesti valvontaviranomaiselle.

1. LUPATIEDOT

Tässä kohdassa esitetään keskeiset maa-ainestenottamislupaa tai ympäristölupaa koskevat tiedot.

2. KAIVANNAISJÄTE

1) Kaivannaisjätteen laji ja ominaisuudet

Kaivannaisjätteellä tarkoitetaan kallio- tai maaperässä luonnollisesti esiintyvän orgaanisen tai epäorgaanisen aineksen irrotuksessa tai sen varastoinnissa, rikastamisessa tai muussa jalostamisessa syntyvää jätettä. Maa-ainesten ottamisen yhteydessä syntyviä kaivannaisjätteitä voivat olla esimerkiksi ottamisalueiden pintamaat, sivukivet, vesiseulonta- ja selkeytysaltaiden hienoainekset, kivituhka ja vastaavat ainekset.

Maa-ainesten ottamisessa syntyvät kaivannaisjätteet ovat yleensä pilaantumattomia joko pysyviä (inertejä) tai ei pysyviä maa-aineksia. Pilaantumaton maa-aines ja pysyvä kaivannaisjäte on määritelty kaivannaisjäteasetuksen (379/2008) 2 §:n 1 momentin 4 ja 5 kohdissa. Mikäli ottamistoiminnassa syntyy pilaantuneita kaivannaisjätteitä, ne yksilöidä ao. kohdassa.

2) Arvioi kaivannaisjätteenkokonaismäärästä

Ilmoitetaan kaivannaisjätelajeittain arvio koko tuotantoaikana syntyvästä kaivannaisjätteen määrästä teoreettisina kiintokuutiometreinä.

3) Kuvaus jätteen hyödyntämisestä ja käsittelystä

Valitaan vaihtoehdoista joko 1, 2 ja/tai 3.

1. Kaivannaisjäte käytetään ottamisalueen suojarakenteisiin, jälkihoitoon ja maisemointiin
2. Kaivannaisjäte kuljetetaan ottamisalueen ulkopuolelle hyödynnettäväksi
3. Kaivannaisjäte varastoidaan alueelle yli 3 vuodeksi. Alueelle perustetaan kaivannaisjätteen jätealue, lomakkeen kohta E.

Tarvittaessa jätteiden hyödyntämistä ja käsittelyä kuvataan tarkemmin oikeanpuoleisessa sarakkeessa. Ottamistoiminnassa syntyviä kaivannaisjätteitä voidaan hyödyntää ja käsitellä tehokkaasti. Pintamaita, kiviä ja kivennäismaita voidaan usein käyttää jälkihoidossa pintarakenteena sekä täyttöjen tekemiseen. Suuret kivet ja lohkareet voidaan murskata kiviainestuotteiksi. Kannot ja muu puuaines voidaan hakettaa ja viedä poltettavaksi tai käyttää pintarakenteena. Vesiseulonta ja selkeytysaltaiden hienoainekset voidaan käyttää maisemoinnissa ja ympäristönhoidossa.

Mikäli ottamistoiminnassa syntyneitä kaivannaisjätteitä ei voida käyttää hyödyksi ja ne joudutaan varastoimaan ja sijoittamaan ottamisalueelle, jätehuoltosuunnitelman tulee sisältää tiedot kyseisen kaivannaisjätteen käsittelypaikasta eli *kaivannaisjätteen jätealueesta*. Kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelmassa tarvittavia tietoja kaivannaisjätteen jätealueesta on käsitelty kohdassa 10.

4) Tiedot kaivannaisjätteen ympäristövaikutuksista

Kaivannaisjätteistä ja niiden varastoinnista mahdolliset aiheutuvat ympäristövaikutukset kuvataan tässä, mikäli tietoja ei ole esitetty ottamissuunnitelmassa. Tyypillisiä ympäristövaikutuksia voivat olla esimerkiksi pohjavesi-, pintavesi-, melu- sekä maisemahaitat. Jätealueen ympäristövaikutuksia on tarkasteltu kohdassa 10.

5) Ympäristön pilaantumisen sekä muiden vaikutusten ehkäisemiseksi toteutettavat toimet toiminnan aikana ja sen päätyttyä

Ottamistoiminnan haitallisten vaikutusten ehkäisemiseksi toteutettavat toimet toiminnan aikana ja sen päätyttyä esitetään tässä, mikäli niitä ei ole esitetty ottamissuunnitelmassa. Mikäli tiedot on esitetty ottamissuunnitelmassa laitetaan rasti " Esitetty maa-ainestenottamissuunnitelmassa" –kohtaan.

6) Seuranta ja tarkkailu toiminnan aikana ja sen päätyttyä

Toiminnan seuranta ja tarkkailu kuvataan tässä, mikäli ko.tietoja ei ole esitetty ottamissuunnitelmassa. Mikäli tiedot on esitetty ottamissuunnitelmassa laitetaan rasti " Esitetty maa-ainestenottamissuunnitelmassa" –kohtaan.

7) Toiminnan lopettaminen

Toiminnan lopettaminen kuvataan tässä, mikäli ko.tietoja ei ole esitetty ottamissuunnitelmassa. Mikäli tiedot on esitetty ottamissuunnitelmassa laitetaan rasti " Esitetty maa-ainestenottamissuunnitelmassa" –kohtaan.

3. KAIVANNAISJÄTEALUE

8) Selvitys kaivannaisjätteen jätealueesta

Esitetään tiedot kaivannaisjätteen jätealueesta ja sen ympäristöstä sekä tiedot jätealueen ympäristövaikutuksista ja seurannasta. Lisäksi esitetään tiedot jätealueen käytöstä poistamisesta ja jälkihoidosta sekä niihin liittyvästä tarkkailusta. Tiedot tulee esittää, mikäli niitä ei ole esitetty ottamissuunnitelmassa. Jätealueista esitetään lisäksi *liitekartta 1:2000 - 1:10 000*. Mikäli tiedot on esitetty ottamissuunnitelmassa laitetaan rasti " Esitetty maa-ainestenottamissuunnitelmassa" –kohtaan.

Mikäli maa-ainesten ottamisessa syntyvää pilaantumaton tai pysyvää kaivannaisjätettä varastoidaan ja sijoitetaan ottamisalueelle yli kolmeksi vuodeksi, tulee kaivannaisjätehuoltosuunnitelmassa esittää tiedot kyseisestä **kaivannaisjätteen jätealueesta**. Mikäli kaivannaisjäte on muuta kuin pilaantumaton tai pysyvää, niin määräaika kaivannaisjätealueen perustamiselle on 1 vuosi.

4. LISÄTIETOJA ANTAA

Ilmoitetaan yhteyshenkilön nimi ja yhteystiedot, jolta voi tiedustella kaivannaisjättesuunnitelmasta yksityiskohtaisempia tietoja.

MAA-AINESTEN OTTAMISSUUNNITELMA
KUNTA: SALON KAUPUNKI, 734
KYLÄ: KETTULA, 725
TILA: KETTULA RN:O 1:28



Maanmittauspalvelu Peltö-Timperi Ky



www.maanmittauspalvelu.com

1. YLEISPERUSTELU

Alueelta on tarkoitus ottaa maa-ainesta kaupallisessa tarkoituksessa. Kyseessä on nykyisen toiminnan jatkaminen.

2. ALUETIEDOT

2.1 Perustiedot

Suunnittelualue sijaitsee vanhan Suomusjärven kunnan Kitulan keskustaajamasta n. 7 km koilliseen. Ottamisalueen lähistöllä on useampia vanhoja sorakuoppia, joista on otettu soraa ja hiekkaa jo useiden vuosikymmenien ajan. Pääosin ottamistoimintaa on harjoitettu maa-ainesluvilla. Lähistöllä on myös muutama ns. kotitarvekuoppa. Lähin loma-asunto sijaitsee kaivualueen reunalta n. 150 m päässä koilliseen ja lähin ympärivuotinen asunto n. 900 m päässä itään. Liitteenä alueen sijaintikartta.

2.2 Maastonselvitykset

Suunnittelua varten alueen maasto kartoitettiin kevättalvella 2025. Maastomallin mittaukset suoritettiin GPS- ja robottimittauksena. Aineistoa täydennettiin Maanmittauslaitoksen laserkeilausaineistolla. Suunnitelman pohjakartta on laadittu GK24- ja N2000-koordinaattijärjestelmiin. Kaivettujen koekuoppien perusteella on alueen maa-aineksen todettu olevan pääosin hienoa ja karkeaa hiekkaa.

2.3 Maanomistus

Ottamisalue sijaitsee MTK:n Säätiön omistamalla kiinteistöllä Kettula RN:o 1:28 Salon kaupungin (ent. Suomusjärven kunnan) Kettulan kylässä. Naapurikiinteistöt ja niiden omistajat sekä osoitteet ilmenevät lähemmin selostuksen liitteenä olevasta listasta, johon on merkitty kaikki kyseisen palstan rajanaapurit. Toiminnan vaikutusalueen piiriin kuuluu vain muutamia kiinteistöjä. Kiinteistö-, omistaja- ja osoitetiedot on saatu Maanmittauslaitoksen ylläpitämästä rekisteristä. Liitteenä myös alueen rekisterikartta.

2.4 Luonnonolot ja maisema

Suunnittelualue on pääosin toiminnassa olevaa sorakuoppaa ja aukoksi hakattua kuivaa mäntykangasta. Alue laskee loivasti luoteesta kaakkoon. Koilliskulmassa alue yhtyy naapurikiinteistöllä olevaan kotitarvekuoppaan ja idässä Varesjärventiehen (hoitokunta). Maanpinta suunnitellulla ottamisalueella vaihtelee välillä n. +85 - +110 mpy.

2.5 Pohjavesiolot

Suunnittelualue sijaitsee vedenhankintaa varten tärkeällä Kukinhuoneenharjun I-luokan pohjavesialueella nro 0277601. Ottamisalueen aivan välittömässä läheisyydessä ei ole talousvesikaivoja eikä muita vedenottopaikkoja. Ottamisalueen koilliskulmassa olevan pohjaveden havaintoputken vedenpinta (N2000) on vaihdellut aikavälillä 27.2.2019 - 17.11.2024 n. +73.04 - 74.92 mpy. Tarkkailun piirissä on ollut myös kiinteistöllä, tunnus 734-725-1-345 oleva kaivo. LUVYLab Oy Ab on ottanut kerran vuodessa veden laatunäytteet. Todennäköisesti ainakin korkeustuloksiin ovat vaikuttaneet Salon kaupungin kesän 2020 jälkeen aloittamat koepumppaukset kyseisellä harjualueella. Liitteenä pohjavesialuekartta ja seurantataulukko.

2.6 Kaavoitustilanne ja muut suunnitelmat

Maakuntakaava

Alueella on voimassa Salon Seudun maakuntakaava (vahvistettu 12.11.2008) sekä sitä täydentävä luonnonarvojen ja -varojen vaihemaakuntakaava (hyväksytty 14.06.2021). Kaavaan alue on merkitty maa- ja metsätalousvaltaiseksi alueeksi (M). Merkinällä osoitetaan yleensä maa- ja metsätaloustalouteen tarkoitettuja alueita. Alueelle on kaavaan merkitty myös pohjavesialueen (pv) rajausta ja sen länsipuolelle retkeilyreitti. Suunnittelualue ei sijaitse Natura 2000 -verkoston, soidensuojelun perusohjelman, valtakunnallisen harjajensuojeluohjelman, kallioalueiden, eikä luonnon tai maisemansuojelun kannalta arvokkaiden maisema-alueiden yms. alueella tai läheisyydessä. Edellä mainitut alueet sijaitsevat kaikki ottamistoiminnan vaikutusalueen ulkopuolella. Liitteenä maakuntakaava.

Yleiskaava

Alueelle ei ole laadittu yleiskaavaa.

Asemakaava

Lähin asemakaava-alue sijaitsee Lahnajärvellä.

3. OTTAMISSUUNNITELMA

3.1 Ottamistoimenpiteet

Maa-aineksen ottamislupaa haetaan 10 vuodeksi. Suunnitelman mukaista toimintaa ei tulla vaiheistamaan. Tämä helpottaa myös erilaisten maa-ainesten markkinointia ja nopeuttaa kuopan maisemointia. Toimintaa tullaan harjoittamaan maanantaista perjantaihin klo 7-22 ja lauantaisin klo 7-18 välisenä aikana ympäri vuoden. Sunnuntaisin ei ole toimintaa.

Lupahakemuksen mukaisen ottamisalueen pinta-ala on n. 7.980 ha ja kaivualueen n. 6.886 ha. Otettavan maa-aineksen kokonaismäärä on n. 410 000 m³. Mahdollinen sopimaton (epäkurantti) maa-aines voi pienentää markkinoitavan aineksen määrää. Ottamista jatketaan nykyisen kuopan alaluiskista pääosin pohjoiseen ja etelään. Maa-ainesten ottaminen ulotetaan tasoon +80.0 m, jolloin käytettävissä olevan tiedon mukaan pohjaveden pinnan päälle jää n. 5 m paksuinen suojakerros maa-ainesta. Kaivualueen reunaluiskat muotoillaan ottamisen edetessä lopulliseen kaltevuuteen 1:3. Kaivualueen reunoille jätetään vähintään n. 10 metrin levyiset läjitys- ja suoja-alueet. Suunnitelman liitteenä on kartat nyky- ja jälktilanteesta sekä pituus- ja poikkileikkauksista.

3.2 Työ-, turvallisuus- ja liikennejärjestelyt

Ottamistoiminnassa tullaan noudattamaan työturvallisuuslainsäädännössä asetettuja vaatimuksia. Onnettomuusvaaran takia kaivualueen jyrkille reunoille asennetaan lippusiimat/tehdään maavallit.

Kuopalle tuleva ja kuopalta lähtevä liikenne hoidetaan olemassa olevia teitä ja liittymiä pitkin seututielle nro 110 ja edelleen Turku-Helsinki moottoritille E18.

Työmaalla tulee olla näkyvillä pelastuslaitoksen ja ympäristöviranomaisien yhteystiedot. Kuopalle johtavalle tielle on asennettu lukittava puomi. Kulkutien varrelle pystytetään myös työmaa-alueesta kertovia varoitus- ja kieltotauluja. Tarvittaessa toiminta-alueelle asennetaan tallentava kameravalvonta. Kaivualueen reunoilla kasvava puusto jätetään näkö-, pöly- ja melusuojaksi ottamisalueen ja varsinaisen kaivualueen väliin.

3.3 Suojatoimenpiteet ja seuranta

Alueella ei tulla säilyttämään öljy- yms. haitallisia aineita, eikä siellä huolleta koneita tai laitteita. Vain välttämättömät tehdään paikan päällä. Työkoneissa pyritään käyttämään ympäristöystävällisiä tuotteita. Mahdollinen työaikainen vesien ja maaperän likaantuminen pyritään estämään noudattamalla huolellisuutta haitallisten aineiden käsittelyssä. Tuotantoalueella säilytetään turvetta tai muuta öljynimeytysainetta vähintään yksi turvepaali/kone.

Toiminnassa kulloinkin tarvittavaa kuormauskalustoa säilytetään suunnitelmakartalle merkityissä konekatoksissa. Toisen katoksen pohja on suojattu paksulla ja tiiviillä sekä reunoiltaan korotetulla suojakalvolla ja toisen pohja on betonia.

Pölyä ja melua aiheuttavat toiminnot ja työvaiheet tullaan järjestämään siten, että valtioneuvoston antamat ohjeet eivät ylitä lähimmässä häiriintyvässä kohteessa.

Toiminnan ja kuljetuksen pölyhaittoja pyritään torjumaan ja vähentämään liittymäalueen ja kiviaineskuormien kastelulla sekä kiviainekasojen sijoittelulla ja kastelulla.

Pohjaveden pinnankorkeuden seuranta tullaan jatkamaan kolmen kuukauden välein helmi-, touko-, elo- ja marraskuussa. Valvontaviranomaiselle korkeustiedot raportoidaan vuosittain. Pohjaveden laadun seurata jatketaan kerran vuodessa ja tulokset tullaan raportoidaan lupapäätöksen edellyttämällä tavalla. Myös toiminnasta mahdollisesti aiheutuvia haittoja tullaan seuraamaan ja tarvittaessa ryhdytään välittömästi toimenpiteisiin mahdollisten ympäristöhaittojen pienentämiseksi yleisesti hyväksyttävälle tasolle. Haittavaikutuksia ei ole havaittu. Kaikilla alueen toimintaa valvovilla viranomaisilla tulee olemaan esteetön pääsy ottamisalueelle.

4. ARVIO YMPÄRISTÖVAIKUTUKSISTA

Käytettävissä olevien tietojen mukaan varsinaisella toiminta-alueella ei ole erityisiä luonnon- tai maisemansuojellisia arvoja. Pitkään jatkuneen maa-ainesten ottotoiminnan seurauksena ne ovat jo aiemmin muuttuneet.

Suunnitelman mukaisella toiminnalla ei katsota olevan merkittävää vaikutusta alueen pinta- ja pohjavesioloihin. Toiminnalla ei myöskään katsota olevan haitallisia vaikutuksia eläinten ja kasvien kannalta tärkeisiin elin-, ravinto- ja lisääntymis- yms. olosuhteisiin. Kaivualueen reunoille jäävä/kasvava puusto ja reunaluiskat sekä pintamaista läjitysalueille rakennetut/rakennettavat vallit ja kaivualueella olevat varastokasat toimivat tehokkaina melu-, pöly- ja näkösuojina. Maa-aineston jälkeen kaivualue maisemoidaan tarpeellisilta osin, mikä nopeuttaa kasvillisuuden ja eläimistön palautumista. Puuston kasvaessa myös maiseman muodonmuutokset vähitellen häviävät ja alueen pintakasvillisuuden uusiutuessa pohjavesien suojelu paranee.

Edellä esitetyn perusteella ottamistoiminnan haitat tulevat olemaan vähäisiä.

Toiminnan ei katsota aiheuttavan pysyvää haittaa alueen pohjavesille tai vaarantavan lähialueen muita maisema- ja luontoarvoja.

5. JÄLKIHOITO JA KÄYTTÖ

5.1 Jälkihoitotoimenpiteet ja käyttö ottamistoiminnan jälkeen

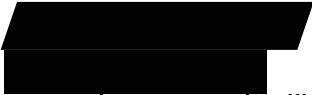
Suunniteltu maa-ainesten ottamisaika on 10 vuotta, jona aikana alueen reunaluiskat tullaan myös tarpeellisilta osin maisemoimaan. Kaivualueen reunaluiskat loivennetaan ja muotoillaan työn edetessä lopulliseen kaltevuuteensa 1:3. Tarvittaessa reunaluiskien taitekohdat pyöristetään riittävällä säteellä.

Mikäli kuopan reunoille läjitettyjä pintamaita ei ole riittävästi, voidaan täyttöön käyttää myös hiekkaan sekoitettua humusta tai turvetta (min paksuus n. 0.2 - 0.3 m).

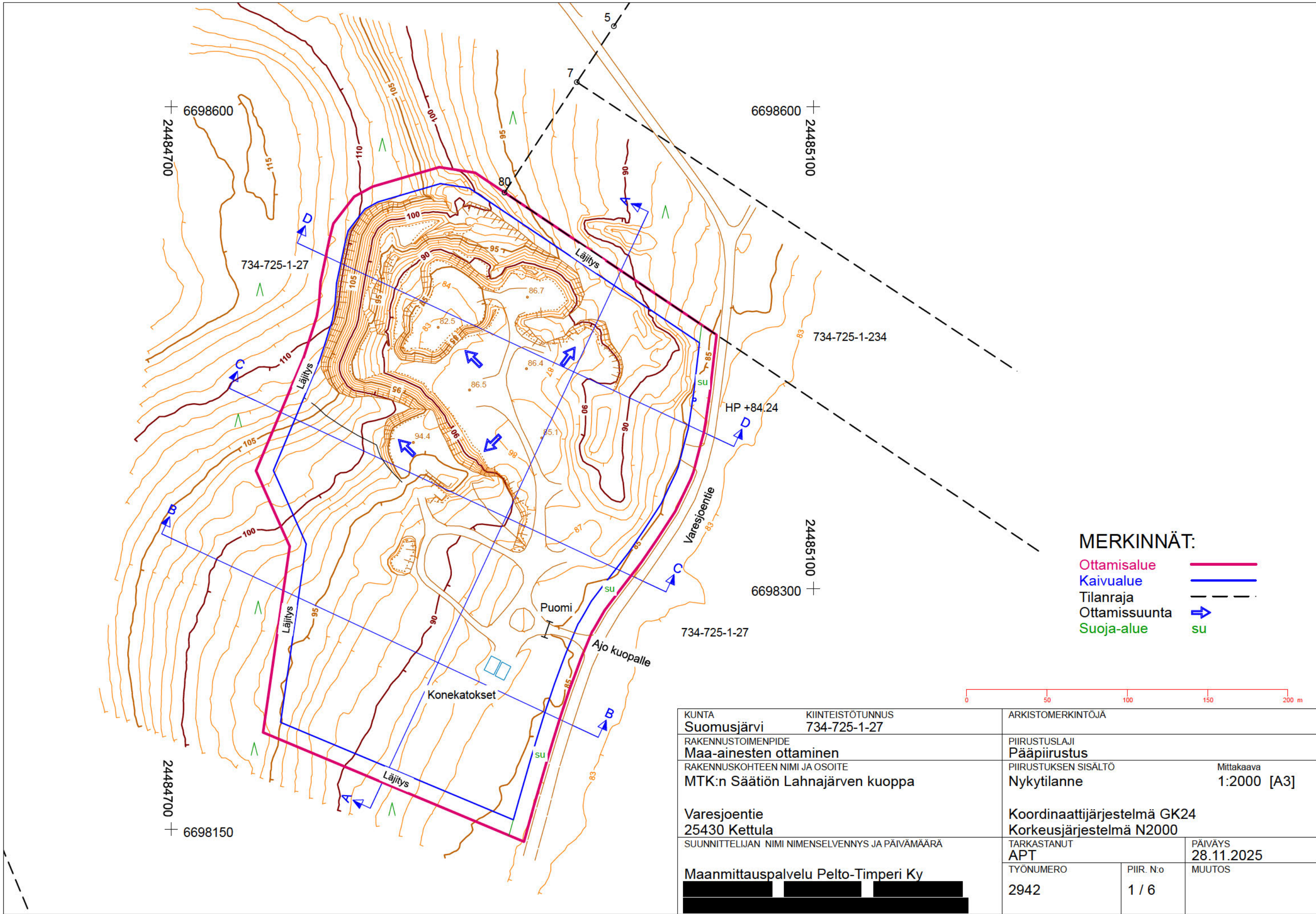
Ottamistoiminnan jälkeen alue palautetaan metsätalouskäyttöön ja sen annetaan luontaisesti metsittyä. Tarvittaessa taimikkoa täydennetään kylvämällä/istututtamalla sekametsää, jonka istutuskuvio on luonnollisen vapaa (n. 2000-2500 kpl/ha). Liitteenä Salon kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen laatima tarkastusmuistio 13.11.2025 (628/10.03.00.05.01/2022).

Salossa 17.6.2026

MAANMITTAUSPALVELU PELTO-TIMPERI KY

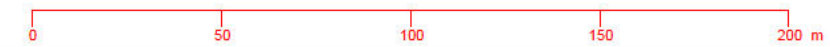


maa-ainessuunnittelija, sertifioitu ympäristönäytteenottaja (SYKE)

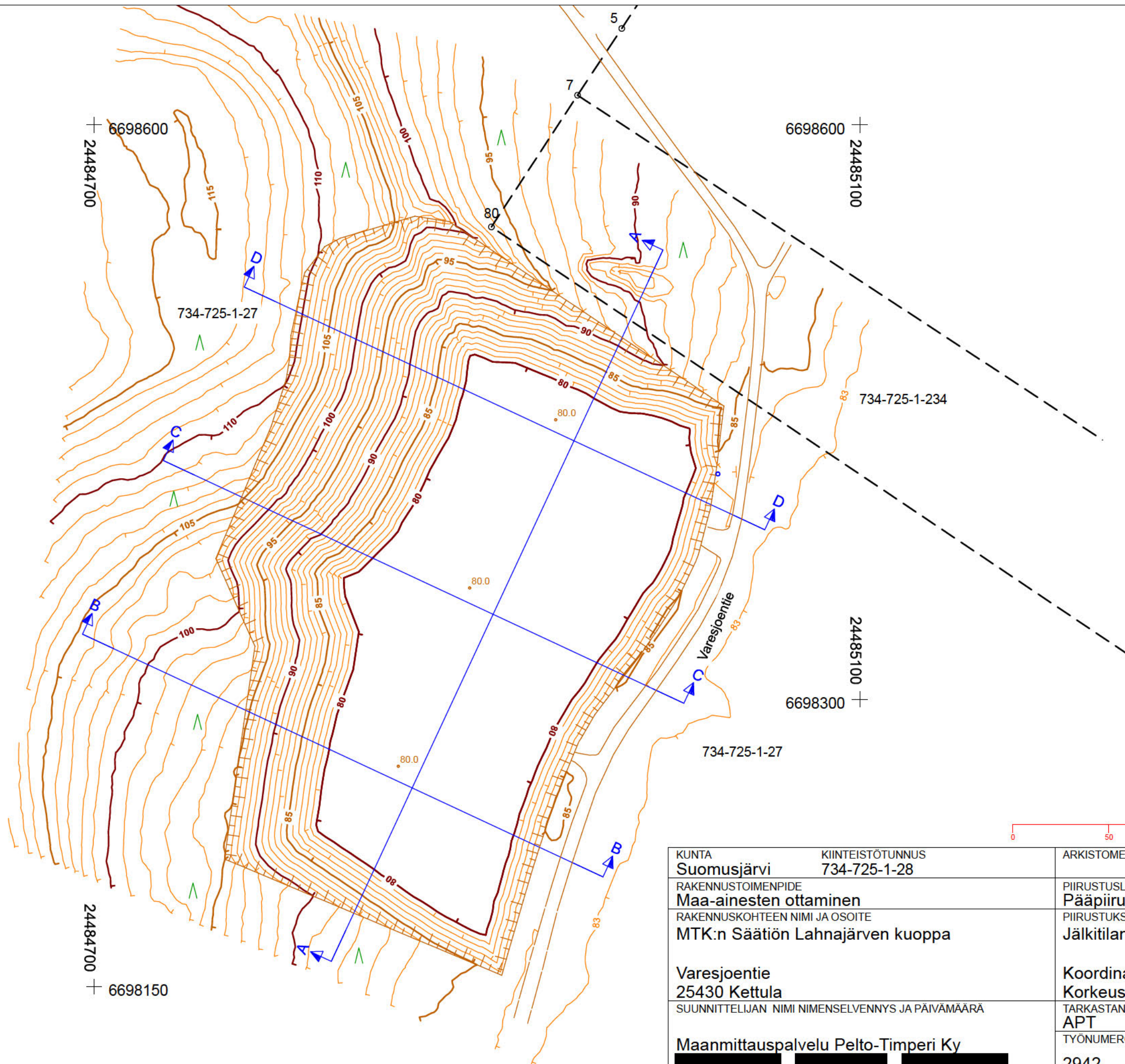


MERKINNÄT:

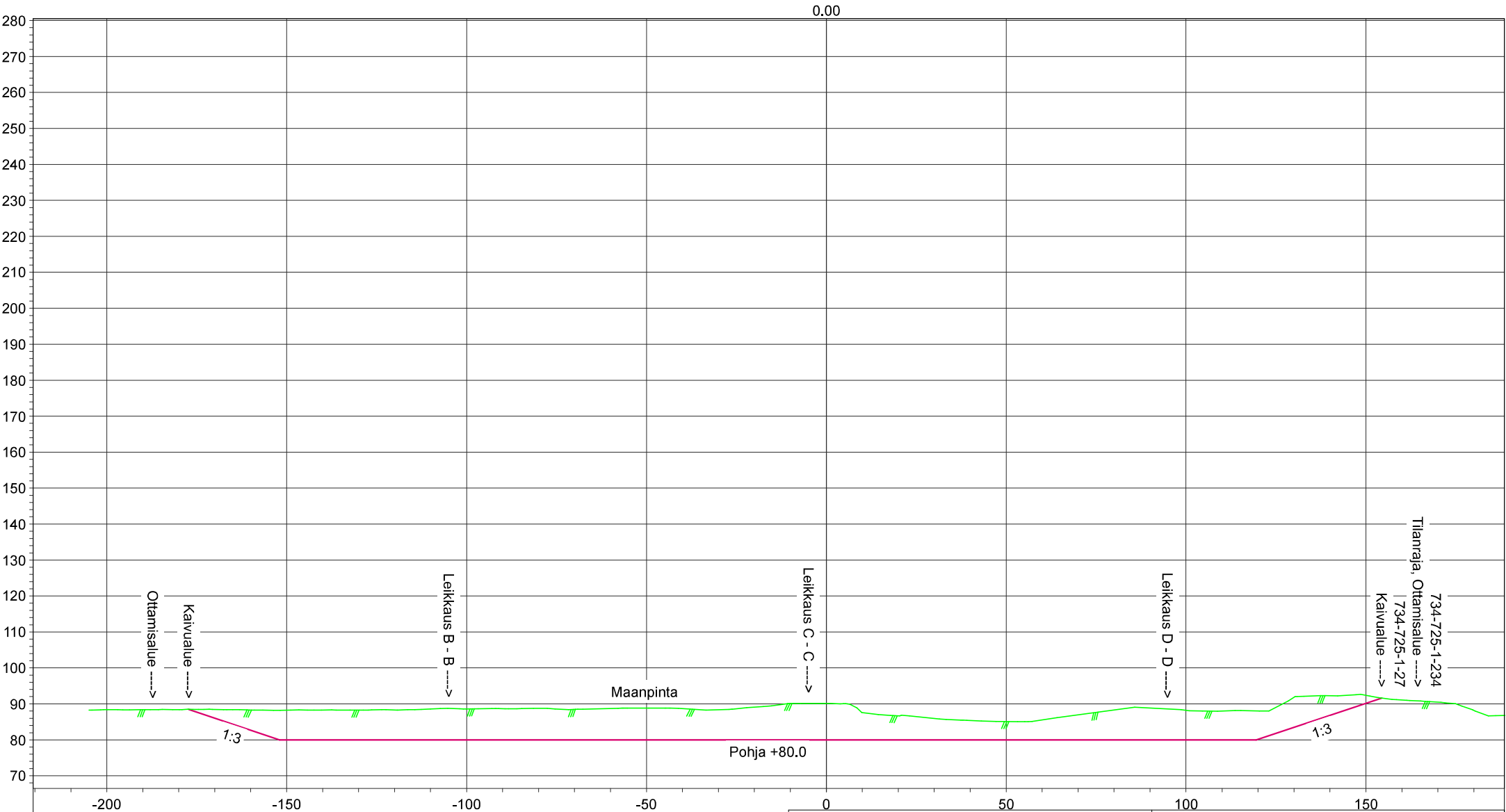
- Ottamisalue
- Kaivualue
- Tilanraja
- Ottamissuunta
- Suoja-alue



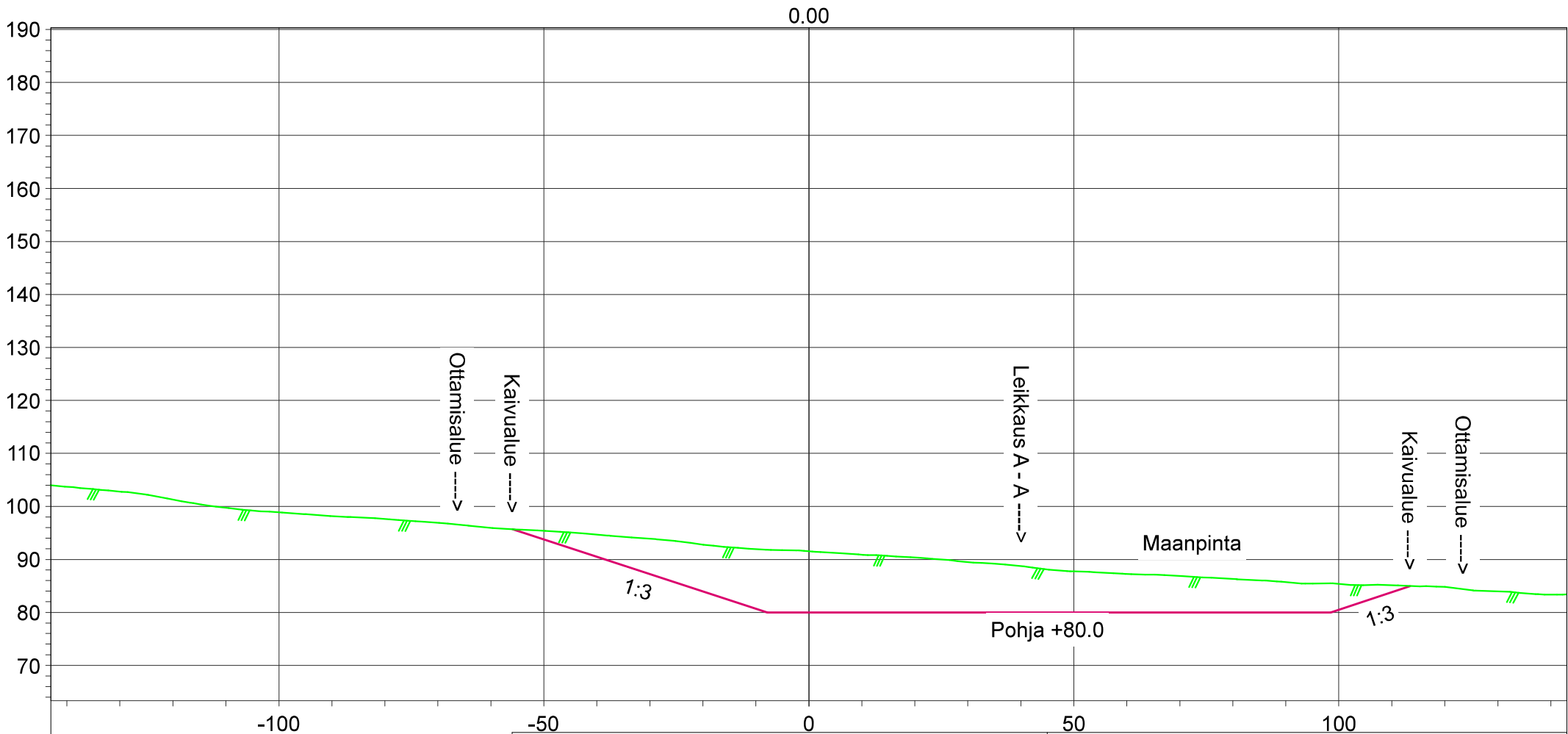
KUNTA Suomusjärvi	KIINTEISTÖTUNNUS 734-725-1-27	ARKISTOMERKINTÖJÄ	
RAKENNUSTOIMENPIDE Maa-ainesten ottaminen		PIIRUSTUSLAJI Pääpiirustus	
RAKENNUSKOOTTEEN NIMI JA OSOITE MTK:n Säätiön Lahnajärven kuoppa		PIIRUSTUKSEN SISÄLTÖ Nykytilanne	Mittakaava 1:2000 [A3]
Varesjoentie 25430 Kettula		Koordinaattijärjestelmä GK24 Korkeusjärjestelmä N2000	
SUUNNITTELIJAN NIMI NIMENSELVENNYS JA PÄIVÄMÄÄRÄ Maanmittauspalvelu Pelto-Timperi Ky		TARKASTANUT APT	PÄIVÄYS 28.11.2025
		TYÖNUMERO 2942	PIIR. N:o 1 / 6
			MUUTOS



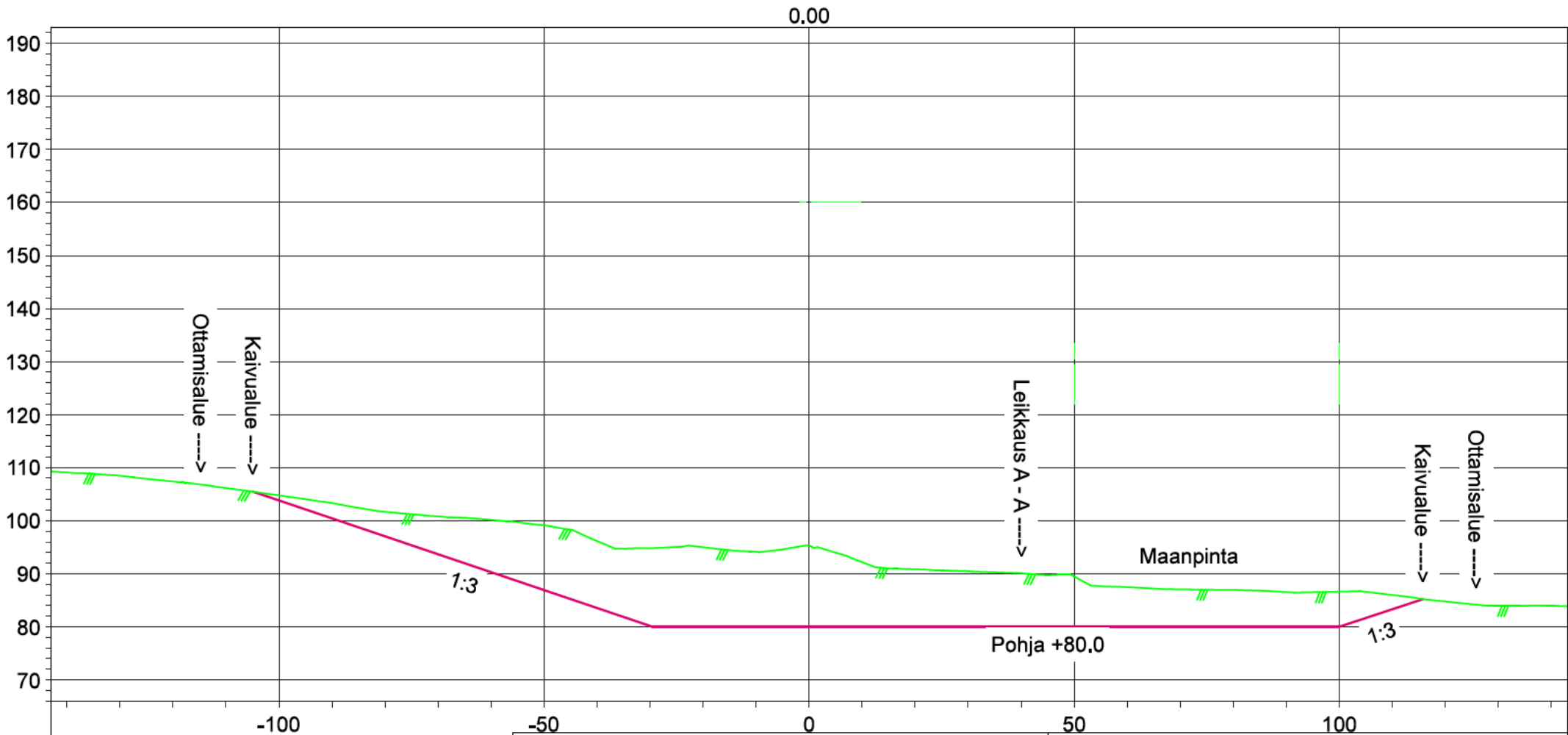
KUNTA Suomusjärvi		KIINTEISTÖTUNNUS 734-725-1-28		ARKISTOMERKINTÖJÄ	
RAKENNUSTOIMENPIDE Maa-ainesten ottaminen				PIIRUSTUSLAJI Pääpiirustus	
RAKENNUSKOHTEN NIMI JA OSOITE MTK:n Säätiön Lahnajärven kuoppa				PIIRUSTUKSEN SISÄLTÖ Jälkitilanne	
Varesjoentie 25430 Kettula				Mittakaava 1:2000 [A3]	
SUUNNITTELIJAN NIMI NIMENSELVENNYS JA PÄIVÄMÄÄRÄ				Koordinaattijärjestelmä GK24 Korkeusjärjestelmä N2000	
Maanmittauspalvelu Pelto-Timperi Ky				TARKASTANUT APT	
				PÄIVÄYS 28.11.2025	
				TYÖNUMERO 2942	
				PIIR. N:o 2 / 6	
				MUUTOS	



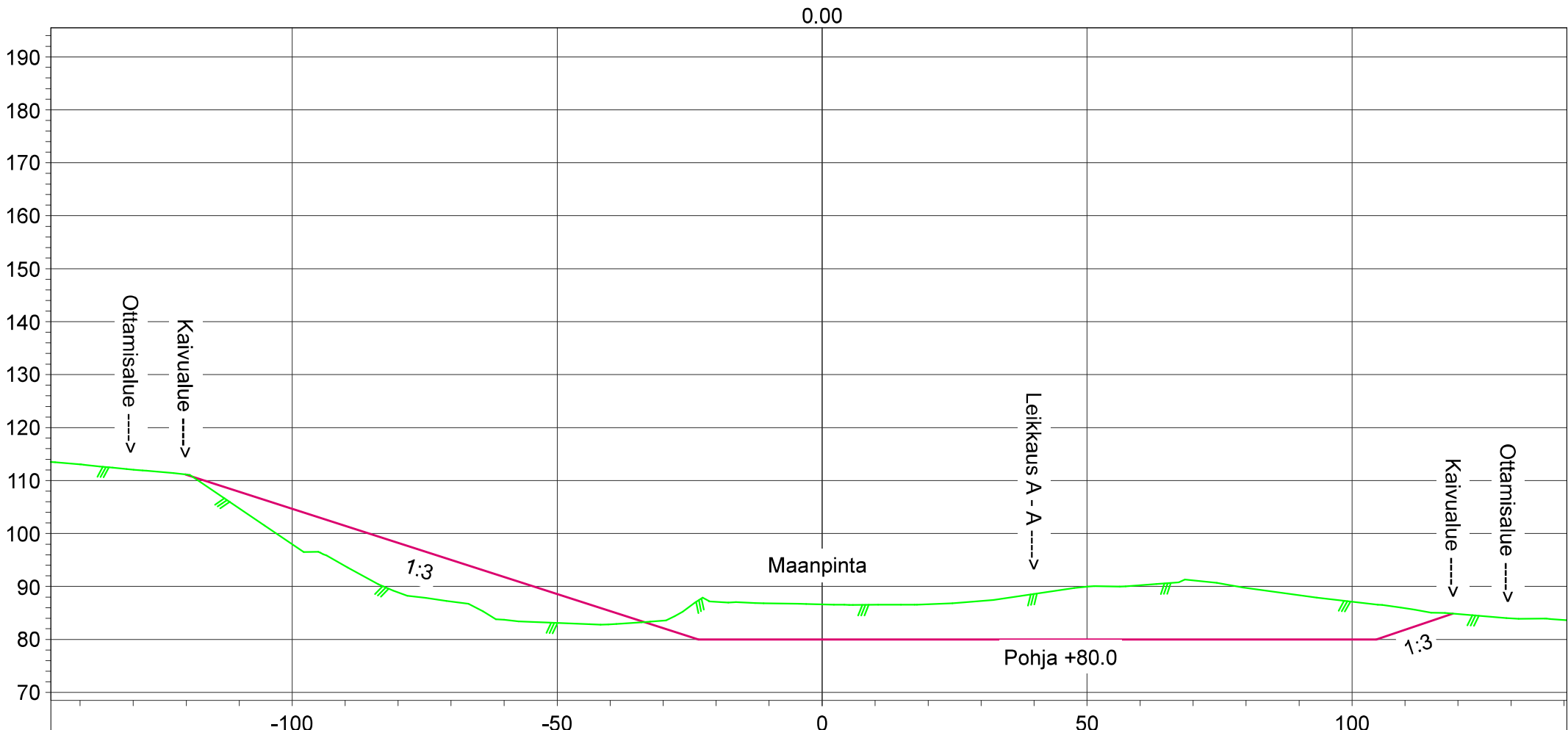
KUNTA Suomusjärvi		KIINTEISTÖTUNNUS 734-725-1-28		ARKISTOMERKINTÖJÄ	
RAKENNUSLOIHTOIMENPIDE Maa-ainesten ottaminen RAKENNUSKOHTTEEN NIMI JA OSOITE MTK:n Säätion Lahnajärven kuoppa Varesjoentie 25430 Kettula SUUNNITTELIJAN NIMI NIMENSELVENNYS JA PÄIVÄMÄÄRÄ Maanmittauspalvelu Pelto-Timperi Ky 		PIIRUSTUSLAJI Pääpiirustus		Mittakaava 1:1000 [A3]	
		PIIRUSTUKSEN SISÄLTÖ Leikkaus A - A			
		Koordinaattijärjestelmä GK24 Korkeusjärjestelmä N2000			
		TARKASTANUT APT		PÄIVÄYS 28.11.2025	
		TYÖNUMERO 2942	PIIR. N:o 3 / 6	MUUTOS	



KUNTA Suomusjärvi	KIINTEISTÖTUNNUS 734-725-1-28	ARKISTOMERKINTÖJÄ	
RAKENNUSTOIMENPIDE Maa-ainesten ottaminen	PIIRUSTUSLAJI Pääpiirustus		
RAKENNUSKOHTeen NIMI JA OSOITE MTK:n Säätiön Lahnajärven kuoppa	PIIRUSTUKSEN SISÄLTÖ Leikkaus B - B		Mittakaava 1:1000 [A4]
Varesjoentie 25430 Kettula	Koordinaattijärjestelmä GK24 Korkeusjärjestelmä N2000		
SUUNNITTELIJAN NIMI NIMENSELVENNYS JA PÄIVÄMÄÄRÄ Maanmittauspalvelu Pelto-Timperi Ky	TARKASTANUT APT		PÄIVÄYS 28.11.2025
	TYÖNUMERO 2942	PIIR. N:o 4 / 6	MUUTOS

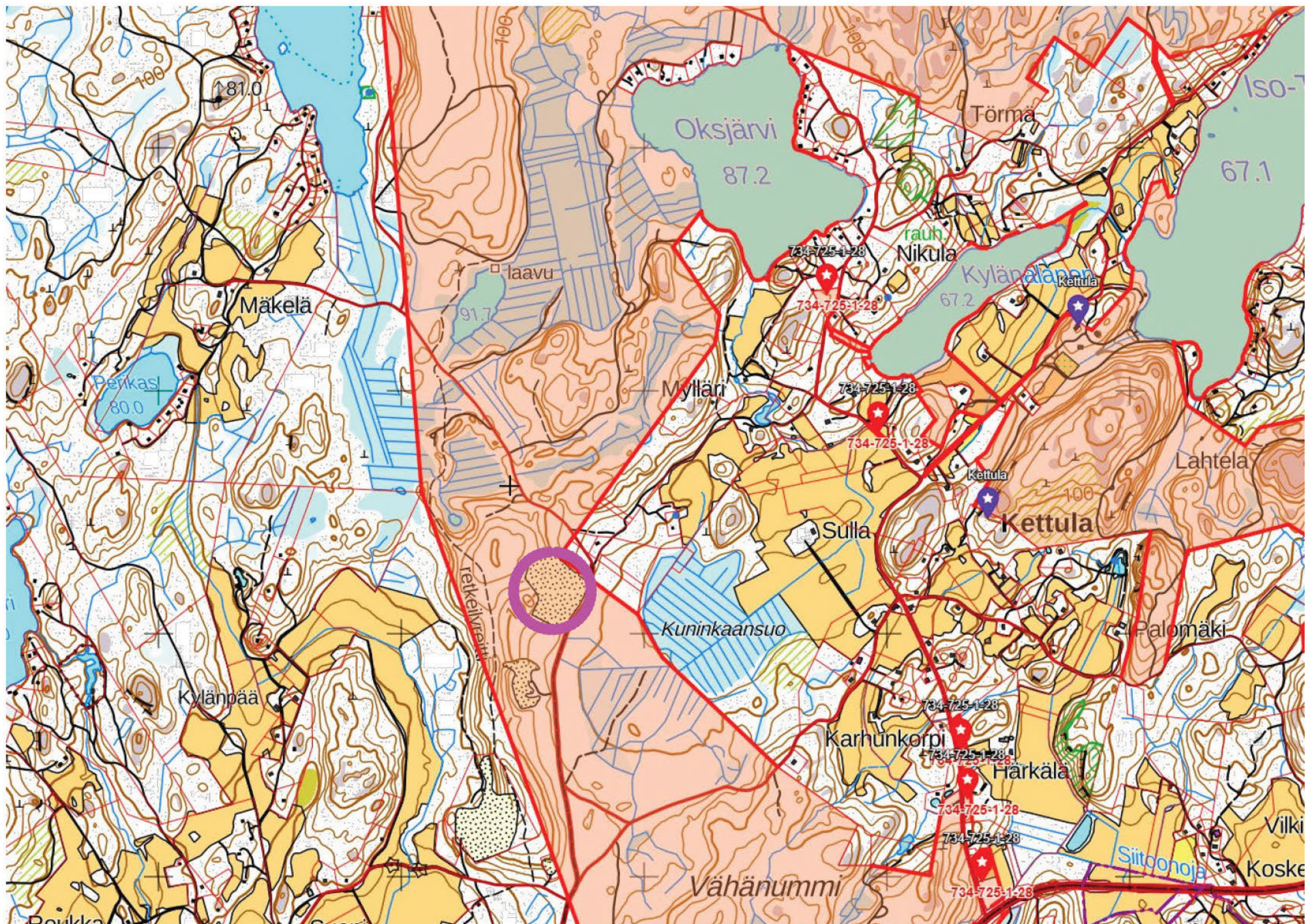


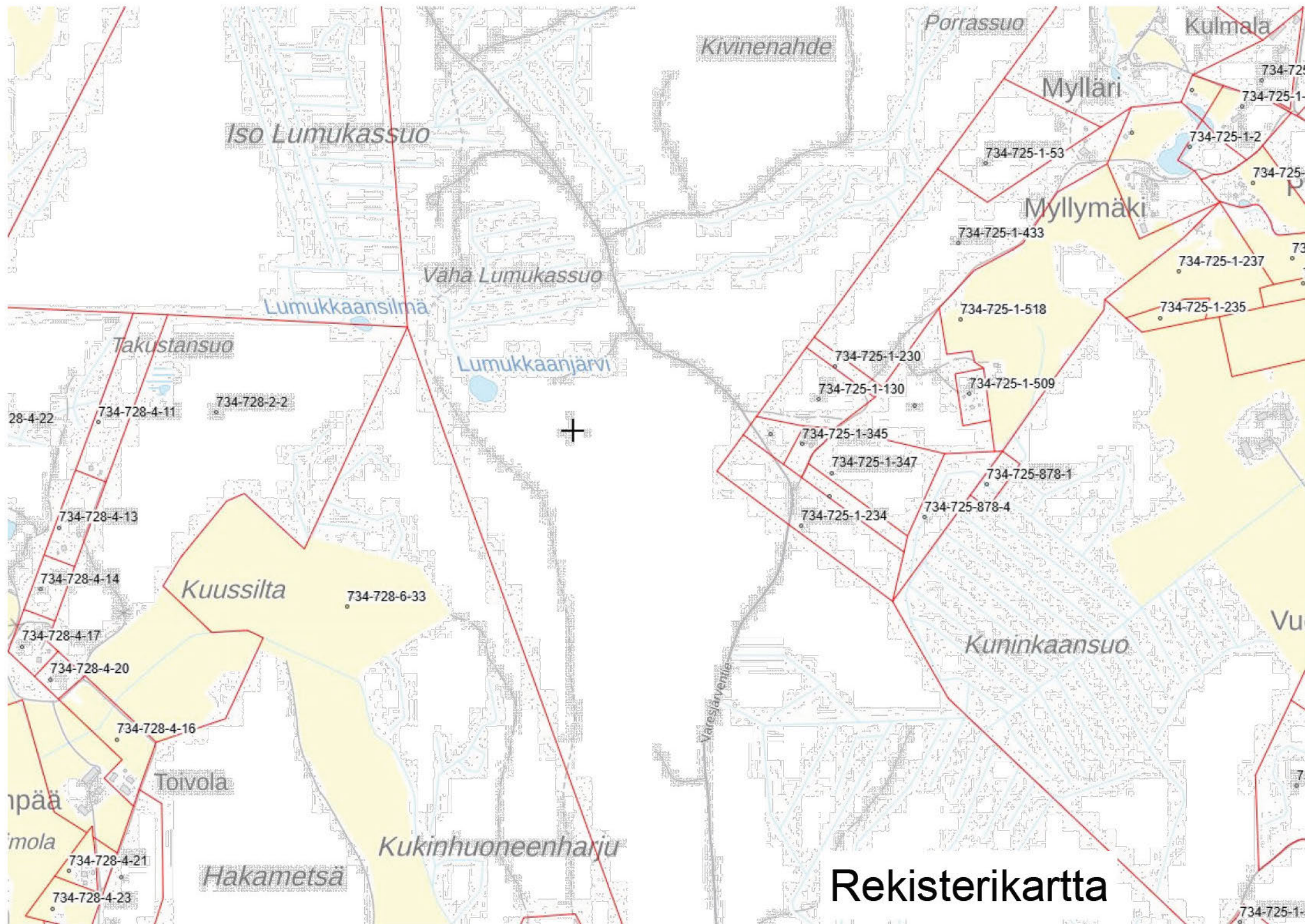
KUNTA Suomusjärvi	KIINTEISTÖTUNNUS 734-725-1-28	ARKISTOMERKINTÖJÄ	
RAKENNUSTOIMENPIDE Maa-ainesten ottaminen	PIIRUSTUSLAJI Pääpiirustus		
RAKENNUSKOHTTEEN NIMI JA OSOITE MTK:n Säätiön Lahnajärven kuoppa	PIIRUSTUKSEN SISÄLTÖ Leikkaus C - C		Mittakaava 1:1000 [A4]
Varesjoentie 25430 Kettula	Koordinaattijärjestelmä GK24 Korkeusjärjestelmä N2000		
SUUNNITTELIJAN NIMI NIMENSELVENNYS JA PÄIVÄMÄÄRÄ Maanmittauspalvelu Pelto-Timperi Ky	TARKASTANUT APT		PÄIVÄYS 28.11.2025
	TYÖNUMERO 2942	PIIR. N:o 5 / 6	MUUTOS

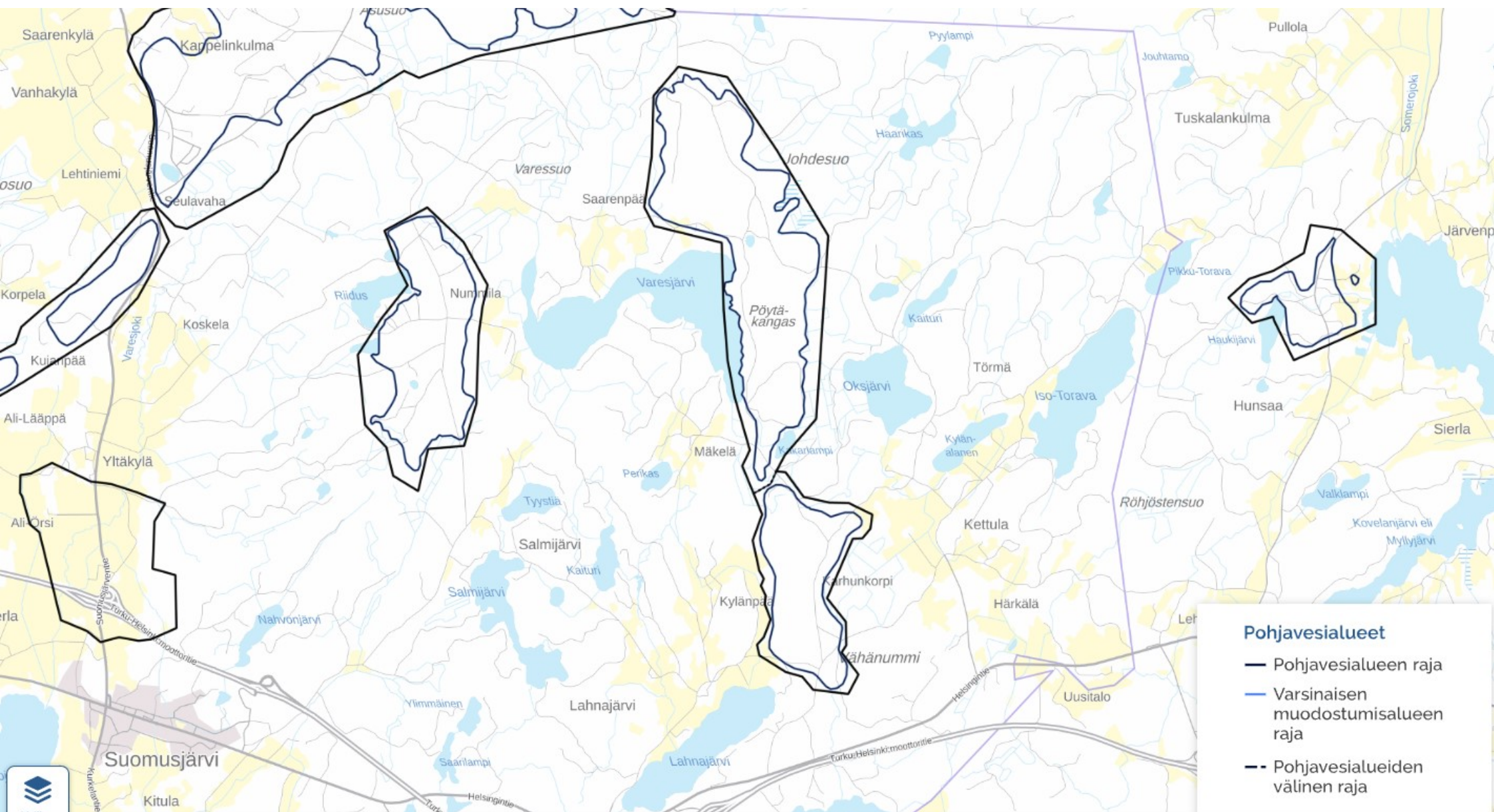


KUNTA Suomusjärvi	KIINTEISTÖTUNNUS 734-725-1-28	ARKISTOMERKINTÖJÄ	
RAKENNUSTOIMENPIDE Maa-ainesten ottaminen	PIIRUSTUSLAJI Pääpiirustus		
RAKENNUSKOHTTEEN NIMI JA OSOITE MTK:n Säätion Lahnajärven kuoppa	PIIRUSTUKSEN SISÄLTÖ Leikkaus D - D		Mittakaava 1:1000 [A4]
Varesjoentie 25430 Kettula	Koordinaattijärjestelmä GK24 Korkeusjärjestelmä N2000		
SUUNNITTELIJAN NIMI NIMENSELVENNYS JA PÄIVÄMÄÄRÄ Maanmittauspalvelu Pelto-Timper Ky	TARKASTANUT APT		PÄIVÄYS 28.11.2025
	TYÖNUMERO 2942	PIIR. N:o 6 / 6	MUUTOS

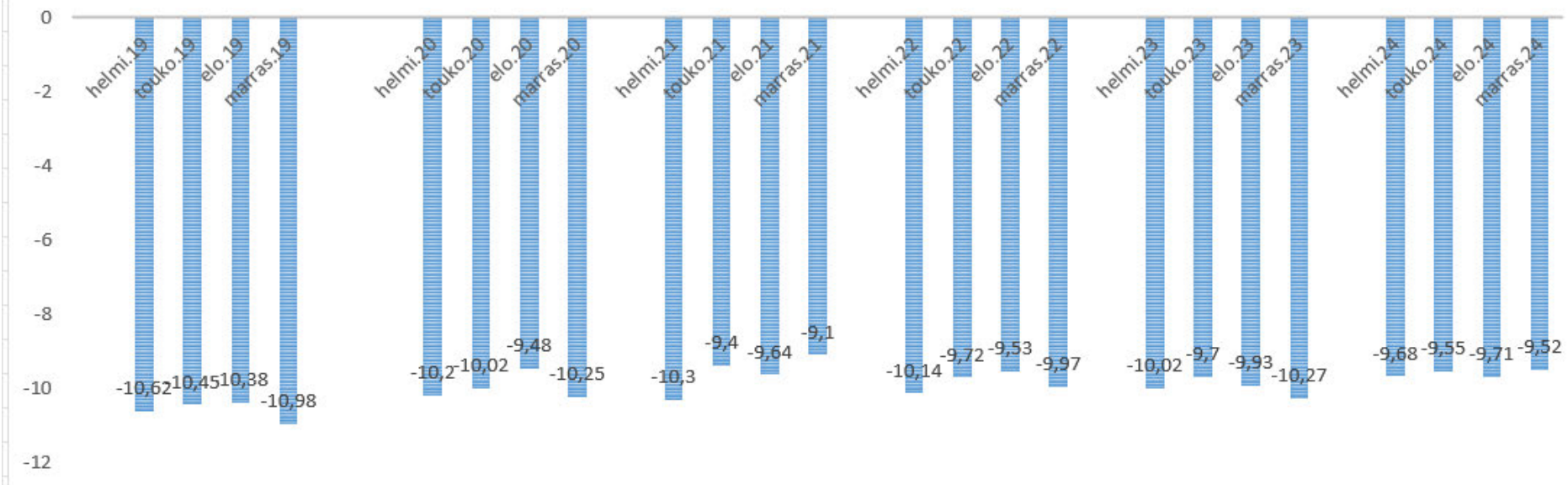








HAVAINTOPUTKI SYVYYS// LAHNAJÄRVEN SORA-ALUE



LAHNAJÄRVI Kettula // Vedenkorkeudet + mittatiedot

HAVAINTOPUTKI

Ajankohta	Päivämäärä	Kellonaika	Mittaaja	Mittausväline	Syvyys	I2000-korkeus	Vedenpinta
helmikuu	27.2.2019	11:25		mittanauha	-10,62	84,02	73,4
toukokuu	21.5.2019	9:21		mittanauha	-10,45	84,02	73,57

	29.8.2019	10:00	██████████ ██████████ LUVY		-10,38	84,06	73,68	Huom! Käytetty poikkeuksel lisesti putken korkeutena 84,06 84,02 sijaan (LUVY)
elokuu								
marraskuu	28.11.2019	9:28	██████████	mittanauha	-10,98	84,02	73,04	AIEMMIN KÄYTETTY 84,03

Kaivo 1

Ajankohta	Päivämäärä	Kellonaika	Mittaaja	Mittausväline	Syvyys
helmikuu	27.2.2019	11:45	██████████	mittanauha	-7,96
toukokuu	20.5.2019	11:25	██████████	mittanauha	-7,48
elokuu	29.8.2019	10:15	██████████	LUVY	-7,53
marraskuu	22.11.2019	11:25	██████████	mittanauha	-8,24

HAVAINTOPUTKI

Ajankohta	Päivämäärä	Kellonaika	Mittaaja	Mittausväline	Syvyys	I2000-korkeu	Vedenpinta
helmikuu			██████████	mittanauha	-10,2	84,02	73,82
toukokuu			██████████	mittanauha	-10,02	84,02	74

							LUVYn raportti
	25.8.2020	12:20			-9,48	84,02	74,54
elokuu			LUVY				
marraskuu				mittanauha	-10,25	84,02	73,77
HUOM! Kaupunki aloittanut vedenkoepumppaukset kesän jälkeen harjualueella!							

Kaivo 1

Ajankohta	Päivämäärä	Kellonaika	Mittaaja	Mittausväline	Syvyys		
helmikuu				mittanauha	-6,65		
toukokuu				mittanauha	-6,25		
elokuu	25.8.2020	12:20		LUVY	-6,78		
marraskuu				mittanauha	-7,45		
HUOM! Kaupunki aloittanut vedenkoepumppaukset kesän jälkeen harjualueella!							

HAVAINTOPUTKI

Ajankohta	Päivämäärä	Kellonaika	Mittaaja	Mittausväline	Syvyys	I2000-korkeu	Vedenpinta	
helmikuu	10.2.2021	10:00		mittanauha	-10,3	84,02	73,72	
toukokuu	10.5.2021	12:00		mittanauha	-9,4	84,02	74,62	
	31.8.2021	9:10			-9,64	84,02	74,38	LUVYn raportti
elokuu			LUVY					
marraskuu	11.11.2021	12:30		mittanauha	-9,1	84,02	74,92	

Kaivo 1

Ajankohta	Päivämäärä	Kellonaika	Mittaaja	Mittausväline	Syvyys
-----------	------------	------------	----------	---------------	--------

helmikuu	10.2.2021	10:00	██████████	mittanauha	-7,3
toukokuu	10.5.2021	12:00	██████████	mittanauha	-6,8
elokuu	31.8.2021	9:10	██████████	LUVY	-6,97
marraskuu	11.11.2021	12:30	██████████	mittanauha	-7,4

HAVAINTOPUTKI

Ajankohta	Päivämäärä	Kellonaika	Mittaaja	Mittausväline	Syvyys	I2000-korkeu	Vedenpinta	
helmikuu	10.2.2022	10:00	██████████	mittanauha	-10,14	84,02	73,88	
toukokuu	10.5.2022	12:00	██████████	mittanauha	-9,72	84,02	74,3	
			██████████					
	29.8.2022	9:10	██████████		-9,53	84,02	74,49	LUVYn raportti
elokuu			LUVY					
marraskuu	11.11.2022	14:30	██████████	mittanauha	-9,97	84,02	74,05	

Kaivo 1

Ajankohta	Päivämäärä	Kellonaika	Mittaaja	Mittausväline	Syvyys
helmikuu	10.2.2022	10:00	██████████	mittanauha	-7,3
toukokuu	10.5.2022	12:00	██████████	mittanauha	-7,05
elokuu	29.8.2022	9:10	██████████	LUVY	-6,8
marraskuu	11.11.2022	14:50	██████████	mittanauha	-7,15

HAVAINTOPUTKI

Ajankohta	Päivämäärä	Kellonaika	Mittaaja	Mittausväline	Syvyys	I2000-korkeu	Vedenpinta
helmikuu	10.2.2023	10:00	██████████	mittanauha	-10,02	84,02	74

toukokuu	10.5.2023	14:00	████████	mittanauha	-9,7	84,02	74,32
			████████				
	28.8.2023	9:10	████████		-9,93	84,02	74,09
elokuu			LUVY				
marraskuu	13.11.2023	14:30	████████	mittanauha	-10,27	84,02	73,75

Kaivo 1

Ajankohta	Päivämäärä	Kellonaika	Mittaaja	Mittausväline	Syvyys		
helmikuu	10.2.2023	10:00	████████	mittanauha	-7,23		
toukokuu	10.5.2023	13:00	████████	mittanauha	-7,08		
elokuu	28.8.2023	9:10	████████	LUVY	-7,29		
marraskuu	13.11.2023	14:50	████████	mittanauha	-7,37		

HAVAINTOPUTKI

Ajankohta	Päivämäärä	Kellonaika	Mittaaja	Mittausväline	Syvyys	I2000-korkeu	Vedenpinta
helmikuu	12.2.2024	11:00	████████	mittanauha	-9,68	84,02	74,34
toukokuu	11.5.2024	12:30	████████	mittanauha	-9,55	84,02	74,47
			████████				
	19.8.2024		████████		-9,71	84,02	74,31
elokuu			LUVY				
marraskuu	17.11.2024	10:00	████████	mittanauha	-9,52	84,02	74,5

Kaivo 1

Ajankohta	Päivämäärä	Kellonaika	Mittaaja	Mittausväline	Syvyys		
helmikuu	12.2.2024	10:00	████████	mittanauha	-7		

toukokuu	11.5.2024	13:00	mittanauha	-6,83
elokuu	19.8.2024	LUVY		-6,98
marraskuu	17.11.2024	14:50	mittanauha	7,04

Perustiedot

Kiinteistötunnus:	734-725-1-27	Rekisteröintipvm:	26.3.2024
Nimi:	Kettula	Kokonaispinta-ala:	2213,9 ha
Rekisteriyksikkölaji:	Tila	Maapinta-ala:	1960,6 ha
Kunta:	Salo (734)	Vesipinta-ala:	253,3 ha
Arkistoviite:	MMLm/19580/33/2023		

Lainhuutotiedot

1)	Selvennyslainhuuto 26.3.2024
Asianumero / arkistoviite:	MML/182982/71/2024
Peruste:	Ajantasaistus
Omistusosuus:	1/1
Omistajat:	Maa- ja metsätaloustuottajain Keskusliiton Säätiö sr, 0200010-0
Aikaisemmat lainhuudot:	Selvennyslainhuuto 6.1.2009
	Asianumero: 755/6.1.2009/9045048
	Lainhuuto 16.12.2020
	Asianumero / arkistoviite: MML/763781/71/2020
	Lainhuuto 13.10.2023
	Asianumero / arkistoviite: MML/572002/71/2023

Määräalojen lainhuutotiedot

Ei erottamattomia määräaloja tai erillisinä luovutettuja yhteisalueosuuksia.

Lainhuudattamattomat luovutukset

Ei kirjaamisviranomaisen tiedossa olevia lainhuudattamattomia luovutuksia.

Tulostettu kiinteistötietojärjestelmästä 17.11.2025.

Todistuksesta käyvät ilmi ainakin kaikki ne hakemukset, jotka ovat saapuneet kirjaamisviranomaiselle todistuksen otsikon päiväystä edeltävänä arkipäivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Mahdolliset vallintarajoitukset on katsottava rasisustodistukselta.

Rekisteriyksikön pinta-alatiedoissa voi olla epätarkkuuksia.

Rekisteritiedoista katso tarkemmin www.maanmittauslaitos.fi/rekisteritiedot.

Omistajien yhteystietoja

Tila 734-725-1-27, Kettula

Maa- ja metsätaloustuottajain Keskusliiton Säätiö sr, 0200010-0
Yhteystiedot, katso www.ytj.fi

Tiedot perustuvat väestötietojärjestelmään.

Perustiedot

Kiinteistötunnus:	734-725-1-27	Rekisteröintipvm:	26.3.2024
Nimi:	Kettula	Kokonaispinta-ala:	2213,9 ha
Rekisteriyksikkölaji:	Tila	Maapinta-ala:	1960,6 ha
Kunta:	Salo (734)	Vesipinta-ala:	253,3 ha
Arkistoviite:	MMLm/19580/33/2023	Palstojen lukumäärä:	8

Muodostumistiedot

Kiinteistötoimitus tai viranomaispäätös: Lohkominen Rekisteröintipvm: 26.3.2024			
Rekisteriyksiköt ja määräalat, joista tämä rekisteriyksikkö on muodostunut:			
Rekisteriyksiköstä:		Maapinta-ala (ha)	Vesipinta-ala (ha)
734-725-1-23 Kettula		1950,0740	253,3523
Määräala:	Rekisteriyksiköstä:		
734-725-1-417-M603	734-725-1-417 Uusitalo	5,5406	
Muodostumishetken pinta-ala yhteensä (ha): 2208,9669		1955,6146	253,3523
<u>734-725-1-27</u> on kiinteistön 734-725-1-23 kantakiinteistö			

Erottamattomat määräalat ja erillisinä luovutetut yhteisalueosuudet
Kaavat ja rakennuskiellot

1) Ranta-asemakaava (776-18091980) Vahvistamispvm: 18.9.1980	Voimaantulopvm: 18.9.1980	Kaavan arkistotunnus: 776Rn802
2) Ranta-asemakaava (776-27051991) Vahvistamispvm: 27.5.1991	Voimaantulopvm: 19.7.1971	Kaavan arkistotunnus: 776Rn913
3) Yleiskaava (776-161204§44) Hyväksymis-/vahvistamispvm: 16.12.2004	Voimaantulopvm: 25.1.2005	Kaavan arkistotunnus: MMLm/44594/423/2005

Rasitteet, käyttöoikeudet ja käyttörajoitukset

		(X) = lakannut rekisteriyksikkö
1) Venevalkama Arkistoviite: MMLm/19580/33/2023 Oikeutetut: 776-406-1-36 (X) UUSITALO Rasitettu: <u>734-725-1-27 Kettula</u>	Rekisteröintipvm: 26.3.2024	
2) Tieoikeus , VENEVALKAMALLE Arkistoviite: MMLm/19580/33/2023 Oikeutetut: 776-406-1-36 (X) UUSITALO Rasitettu: <u>734-725-1-27 Kettula</u>	Rekisteröintipvm: 26.3.2024	
3) Lastauspaikka Arkistoviite: MMLm/19580/33/2023 Oikeutetut: 776-406-1-106 (X) TOMMA Rasitettu: <u>734-725-1-27 Kettula</u>	Rekisteröintipvm: 26.3.2024	
4) Soran ottaminen Arkistoviite: MMLm/19580/33/2023 Oikeutettu: <u>734-725-1-27 Kettula</u> Rasitetut: 776-406-1-135 (X) TÖRMÄ	Rekisteröintipvm: 26.3.2024	

- 5) Tieoikeus (Y1998-27123)
 Oksjärven yksityistie
 Tieoikeus /1 Leveys: 10 m Rekisteröintipvm: 26.3.2024
 Arkistoviite: MMLm/19580/33/2023
 Oikeutetut: Yksityistien tiekunnan osakkaat
 Rasitettu: 734-725-1-27 Kettula

- Tieoikeus /2 Leveys: 10 m Rekisteröintipvm: 26.3.2024
 Arkistoviite: MMLm/19580/33/2023
 Oikeutetut: Yksityistien tiekunnan osakkaat
 Rasitettu: 734-725-1-27 Kettula

- 6) Tieoikeus (Y1999-22832)
 Tieoikeus /1 Leveys: 10 m Rekisteröintipvm: 26.3.2024
 Arkistoviite: MMLm/19580/33/2023
 Oikeutetut: 734-725-1-489 Kesämäki, 734-725-1-494 Omenämäki, 734-725-1-539 Ketunhätä
 Rasitettu: 734-725-1-27 Kettula

- Tieoikeus /2 Leveys: 10 m Rekisteröintipvm: 26.3.2024
 Arkistoviite: MMLm/19580/33/2023
 Oikeutetut: 734-725-1-494 Omenämäki, 734-725-1-539 Ketunhätä
 Rasitettu: 734-725-1-27 Kettula, 734-725-1-494 Omenämäki

- Tieoikeus /3 Leveys: 10 m Rekisteröintipvm: 26.3.2024
 Arkistoviite: MMLm/19580/33/2023
 Oikeutetut: 734-725-1-76 SIPPARI, 734-725-1-489 Kesämäki, 734-725-1-494 Omenämäki,
 734-725-1-539 Ketunhätä
 Rasitettu: 734-725-1-27 Kettula, 734-725-1-76 SIPPARI

- 7) Talousveden ottaminen (Y1999-22835) Rekisteröintipvm: 26.3.2024
 Arkistoviite: MMLm/19580/33/2023
 Oikeutetut: 734-725-1-489 Kesämäki, 734-725-1-494 Omenämäki
 Rasitettu: 734-725-1-27 Kettula

- 8) Talousveden johtaminen (Y1999-22836) Rekisteröintipvm: 26.3.2024
 Talousveden johtaminen /1
 Arkistoviite: MMLm/19580/33/2023
 Oikeutetut: 734-725-1-489 Kesämäki, 734-725-1-494 Omenämäki
 Rasitettu: 734-725-1-27 Kettula

- 9) Luonnonsuojelualue, yksityinen (Y2000-12673) Rekisteröintipvm: 26.3.2024
 Arkistoviite: MMLm/19580/33/2023
 Rasitettu: 734-725-1-27 Kettula

- 10) Tieoikeus (Y2003-21522) Rekisteröintipvm: 26.3.2024
 Tieoikeus /1 Leveys: 3 m
 Arkistoviite: MMLm/19580/33/2023
 Oikeutetut: 734-725-1-27 Kettula, 734-725-1-446 PIHLAJARANTA
 Rasitettu: 734-725-1-512 Vanha Ällipää

- Tieoikeus /2 Leveys: 3 m Rekisteröintipvm: 26.3.2024
 Arkistoviite: MMLm/19580/33/2023
 Oikeutetut: 734-725-1-446 PIHLAJARANTA, 734-725-1-512 Vanha Ällipää
 Rasitettu: 734-725-1-27 Kettula

11) Venevalkama (Y2003-24504)

Rekisteröintipvm: 26.3.2024

Arkistoviite: MMLm/19580/33/2023
 Oikeutetut: 734-725-1-512 Vanha Ällipää
 Rasitetut: 734-725-1-27 Kettula

12) Uimapaikka (Y2003-24517)

Rekisteröintipvm: 26.3.2024

Arkistoviite: MMLm/19580/33/2023
 Oikeutetut: 734-725-1-512 Vanha Ällipää
 Rasitetut: 734-725-1-27 Kettula

13) Laituri (Y2003-24524)

Rekisteröintipvm: 26.3.2024

Arkistoviite: MMLm/19580/33/2023
 Oikeutetut: 734-725-1-512 Vanha Ällipää
 Rasitetut: 734-725-1-27 Kettula

14) Tieoikeus (Y2004-12976)
 tie

Rekisteröintipvm: 26.3.2024

Tieoikeus /1 Leveys: 10 m
 Arkistoviite: MMLm/19580/33/2023
 Oikeutetut: 734-725-1-26 Hildegard 2, 734-725-1-516 Lintula, 734-725-1-517 Jerkkula
 Rasitetut: 734-725-1-27 Kettula

Tieoikeus /2 Leveys: 10 m
 Arkistoviite: MMLm/19580/33/2023
 Oikeutetut: 734-725-1-26 Hildegard 2, 734-725-1-516 Lintula, 734-725-1-517 Jerkkula
 Rasitetut: 734-725-1-27 Kettula

Rekisteröintipvm: 26.3.2024

Tieoikeus /3 Leveys: 10 m
 Arkistoviite: MMLm/19580/33/2023
 Oikeutetut: 734-725-1-26 Hildegard 2
 Rasitetut: 734-725-1-27 Kettula

Rekisteröintipvm: 26.3.2024

15) Luonnonsuojelualue, yksityinen (Y2004-25227)

Viranomaispäätökset:
 Viranomainen: LOUNAI-SUOMEN YMPÄRISTÖKESKUS/SYDVÄSTRA FINLANDS MILJÖCENTR Päätös:
 16.6.2004 / Los-2004-L-16-251

Rekisteröintipvm: 26.3.2024

Arkistoviite: MMLm/19580/33/2023
 Rasitetut: 734-725-1-27 Kettula

16) Tieoikeus (Y2005-11009)

Rekisteröintipvm: 26.3.2024

Tieoikeus /1 Leveys: 7 m
 Arkistoviite: MMLm/19580/33/2023
 Oikeutetut: 734-725-1-8 Ahtila II, 734-725-1-525 Ahtila
 Rasitetut: 734-725-1-27 Kettula

Tieoikeus /2 Leveys: 7 m
 Arkistoviite: MMLm/19580/33/2023
 Oikeutetut: 734-725-1-8 Ahtila II
 Rasitetut: 734-725-1-27 Kettula

Rekisteröintipvm: 26.3.2024

17) Talousveden johtaminen (Y2005-11011) / Leveys: 1 m

Arkistoviite: MMLm/19580/33/2023 Oikeutetut: 734-725-1-525 Ahtila Rasitetut: <u>734-725-1-27 Kettula</u>	Rekisteröintipvm: 26.3.2024
18) Talousveden ottaminen (Y2005-11012)	
Arkistoviite: MMLm/19580/33/2023 Oikeutetut: 734-725-1-525 Ahtila Rasitetut: <u>734-725-1-27 Kettula</u>	Rekisteröintipvm: 26.3.2024
19) Tietoisuus (000-2005-K23595) Lahnajärven yksityistie	
Tietoisuus /1 Arkistoviite: MMLm/19580/33/2023 Oikeutetut: Yksityistien tiekunnan osakkaat Rasitetut: <u>734-725-1-27 Kettula</u>	Rekisteröintipvm: 26.3.2024
20) Tietoisuus (000-2005-K23516) Toravan huvilatien yksityistie	
Tietoisuus /1 Leveys: 10 m Arkistoviite: MMLm/19580/33/2023 Oikeutetut: Yksityistien tiekunnan osakkaat Rasitetut: <u>734-725-1-27 Kettula</u>	Rekisteröintipvm: 26.3.2024
21) Tietoisuus (000-2005-K27080) Vareksenperän yksityistie	
Tietoisuus /1 Arkistoviite: MMLm/19580/33/2023 Oikeutetut: Yksityistien tiekunnan osakkaat Rasitetut: <u>734-725-1-27 Kettula</u>	Rekisteröintipvm: 26.3.2024
Tietoisuus /2 Arkistoviite: MMLm/19580/33/2023 Oikeutetut: Yksityistien tiekunnan osakkaat Rasitetut: <u>734-725-1-27 Kettula</u>	Rekisteröintipvm: 26.3.2024
Tietoisuus /3 Arkistoviite: MMLm/19580/33/2023 Oikeutetut: Yksityistien tiekunnan osakkaat Rasitetut: <u>734-725-1-27 Kettula</u>	Rekisteröintipvm: 26.3.2024
22) Tietoisuus (000-2005-K27318) Kettulan yksityistie	
Tietoisuus /1 Arkistoviite: MMLm/19580/33/2023 Oikeutetut: Yksityistien tiekunnan osakkaat Rasitetut: <u>734-725-1-27 Kettula</u>	Rekisteröintipvm: 26.3.2024
Tietoisuus /2 Arkistoviite: MMLm/19580/33/2023 Oikeutetut: Yksityistien tiekunnan osakkaat Rasitetut: <u>734-725-1-27 Kettula</u>	Rekisteröintipvm: 26.3.2024
Tietoisuus /3 Leveys: 10 m Arkistoviite: MMLm/19580/33/2023 Oikeutetut: Yksityistien tiekunnan osakkaat	Rekisteröintipvm: 26.3.2024

Rasitettu: 734-725-1-27 Kettula

Tieoikeus /4

Rekisteröintipvm: 26.3.2024

Arkistoviite: MMLm/19580/33/2023

Oikeutetut: Yksityistien tiekunnan osakkaat

Rasitettu: 734-725-1-27 Kettula

Tieoikeus /5

Rekisteröintipvm: 26.3.2024

Arkistoviite: MMLm/19580/33/2023

Oikeutetut: Yksityistien tiekunnan osakkaat

Rasitettu: 734-725-1-27 Kettula

Tieoikeus /6

Rekisteröintipvm: 26.3.2024

Arkistoviite: MMLm/19580/33/2023

Oikeutetut: Yksityistien tiekunnan osakkaat

Rasitettu: 734-725-1-27 Kettula

Tieoikeus /7

Rekisteröintipvm: 26.3.2024

Arkistoviite: MMLm/19580/33/2023

Oikeutetut: Yksityistien tiekunnan osakkaat

Rasitettu: 734-725-1-27 Kettula

23) Tieoikeus (000-2006-K8910)

Tieoikeus /2 Leveys: 7 m

Rekisteröintipvm: 26.3.2024

Arkistoviite: MMLm/19580/33/2023

Oikeutetut: 734-725-1-189 KOIVULA

Rasitettu: 734-725-1-27 Kettula

Tieoikeus /3 Leveys: 4 m

Rekisteröintipvm: 26.3.2024

Arkistoviite: MMLm/19580/33/2023

Oikeutetut: 734-725-1-189 KOIVULA, 734-725-1-505 Pääskynpesä, 734-725-1-542 Alaranta,
 734-725-1-550 Junitupa

Rasitettu: 734-725-1-27 Kettula

Tieoikeus /4 Leveys: 7 m

Rekisteröintipvm: 26.3.2024

Arkistoviite: MMLm/19580/33/2023

Oikeutetut: 734-725-1-534 Peltoniemi

Rasitettu: 734-725-1-27 Kettula

24) Tieoikeus (000-2006-K27134) / Leveys: 5 m

Rekisteröintipvm: 26.3.2024

Arkistoviite: MMLm/19580/33/2023

Oikeutetut: 734-725-1-370 MUURMESTARI, 734-725-1-536 Tervämäki, 734-725-1-553 Lepola

Rasitettu: 734-725-1-27 Kettula, 734-725-1-370 MUURMESTARI, 734-725-1-430 TOMMA,
 734-725-1-553 Lepola

25) Tieoikeus (000-2007-K17677) / Leveys: 3 m

Rekisteröintipvm: 26.3.2024

Arkistoviite: MMLm/19580/33/2023

Oikeutetut: 734-725-1-537 Ahdinpesä

Rasitettu: 734-725-1-27 Kettula

26) Talousveden ottaminen (000-2008-K7682)

Rekisteröintipvm: 26.3.2024

Arkistoviite: MMLm/19580/33/2023

Oikeutetut: 734-725-1-411 AATULA

Rasitettu: 734-725-1-27 Kettula

27) Talousveden johtaminen (000-2008-K7687)

Rekisteröintipvm: 26.3.2024

Arkistoviite: MMLm/19580/33/2023
 Oikeutetut: 734-725-1-411 AATULA
 Rasitetut: 734-725-1-27 Kettula

28) Venevalkama (000-2008-K20776)

Rekisteröintipvm: 26.3.2024

Arkistoviite: MMLm/19580/33/2023
 Oikeutetut: 734-725-1-189 KOIVULA
 Rasitetut: 734-725-1-27 Kettula

29) Maantien suoja-alue (000-2009-K36971)

Rekisteröintipvm: 26.3.2024

Arkistoviite: MMLm/19580/33/2023
 Rasitetut: 734-725-1-27 Kettula

30) Luonnonsuojelualue, yksityinen (000-2009-K39661)

Viranomaispäätökset:

Viranomainen: LOUNAIS-SUOMEN YMPÄRISTÖKESKUS Päätös: 11.9.2009 / LOS-2009-L-826-251

Rekisteröintipvm: 26.3.2024

Arkistoviite: MMLm/19580/33/2023
 Rasitetut: 734-725-1-27 Kettula

31) Tieoikeus (000-2010-K53659)

Tieoikeus /1 Leveys: 7 m

Rekisteröintipvm: 26.3.2024

Arkistoviite: MMLm/19580/33/2023
 Oikeutetut: 734-725-1-27 Kettula, 734-725-1-549 Satumaa
 Rasitetut: 734-725-1-342 RUONA

Tieoikeus /2 Leveys: 7 m

Rekisteröintipvm: 26.3.2024

Arkistoviite: MMLm/19580/33/2023
 Oikeutetut: 734-725-1-27 Kettula
 Rasitetut: 734-725-1-342 RUONA

32) Tieoikeus (000-2012-K3318)

Tieoikeus /1 Leveys: 6 m

Rekisteröintipvm: 26.3.2024

Arkistoviite: MMLm/19580/33/2023
 Oikeutetut: 734-725-1-485 VUOTAVA,
 Liikennevirasto
 Rasitetut: 734-725-1-27 Kettula, 734-725-1-485 VUOTAVA

33) Veden ottaminen, kaikkia oikeutettuja ei ole selvitetty (000-2012-K44205)

Rekisteröintipvm: 26.3.2024

Arkistoviite: MMLm/19580/33/2023
 Rasitetut: 734-725-1-27 Kettula

34) Veden johtaminen, kaikkia oikeutettuja ei ole selvitetty (000-2012-K44296) / Leveys: 1 m

Rekisteröintipvm: 26.3.2024

Arkistoviite: MMLm/19580/33/2023
 Rasitetut: 734-725-1-27 Kettula

35) Tieoikeus (000-2013-K14967) / Leveys: 10 m
 Peltoniementien yksityistie

Arkistoviite: MMLm/19580/33/2023 Oikeutetut: Yksityistien tiekunnan osakkaat Rasitetut: <u>734-725-1-27 Kettula</u>	Rekisteröintipvm: 26.3.2024
36) Tieoikeus (000-2013-K23492)	
Tieoikeus /1 Leveys: 5 m Arkistoviite: MMLm/19580/33/2023 Oikeutetut: 734-725-1-557 Hopunloppu, 734-725-1-558 Lähteensuo Rasitetut: <u>734-725-1-27 Kettula</u>	Rekisteröintipvm: 26.3.2024
Tieoikeus /2 Leveys: 5 m Arkistoviite: MMLm/19580/33/2023 Oikeutetut: 734-725-1-557 Hopunloppu Rasitetut: <u>734-725-1-27 Kettula</u>	Rekisteröintipvm: 26.3.2024
Tieoikeus /3 Leveys: 5 m Arkistoviite: MMLm/19580/33/2023 Oikeutetut: 734-725-1-558 Lähteensuo Rasitetut: <u>734-725-1-27 Kettula</u> , 734-725-1-557 Hopunloppu	Rekisteröintipvm: 26.3.2024
37) Maantien suoja-alue (000-2015-K596)	
Arkistoviite: MMLm/19580/33/2023 Rasitetut: <u>734-725-1-27 Kettula</u>	Rekisteröintipvm: 26.3.2024
38) Maantien suoja-alue (000-2015-K591)	
Arkistoviite: MMLm/19580/33/2023 Rasitetut: <u>734-725-1-27 Kettula</u>	Rekisteröintipvm: 26.3.2024
39) Tieoikeus (000-2014-K34668) / Leveys: 8 m Toravan huvilatie	
Arkistoviite: MMLm/19580/33/2023 Oikeutetut: Yksityistien tiekunnan osakkaat Rasitetut: <u>734-725-1-27 Kettula</u>	Rekisteröintipvm: 26.3.2024
40) Tieoikeus (000-2017-K26466) / Leveys: 7 m	
Arkistoviite: MMLm/19580/33/2023 Oikeutetut: 734-725-1-8 Ahtila II, 734-725-1-525 Ahtila Rasitetut: <u>734-725-1-27 Kettula</u>	Rekisteröintipvm: 26.3.2024
41) Tieoikeus (000-2019-K13964)	
Tieoikeus /1 Leveys: 6 m Arkistoviite: MMLm/19580/33/2023 Oikeutetut: 734-706-2-17 Saarinen, 734-706-2-63 Saarenpää, <u>734-725-1-27 Kettula</u> Rasitetut: 734-706-2-17 Saarinen, 734-706-2-18 Kuusela	Rekisteröintipvm: 26.3.2024
Tieoikeus /2 Leveys: 6 m Arkistoviite: MMLm/19580/33/2023 Oikeutetut: 734-706-2-63 Saarenpää, <u>734-725-1-27 Kettula</u> Rasitetut: 734-706-2-63 Saarenpää, <u>734-725-1-27 Kettula</u>	Rekisteröintipvm: 26.3.2024
42) Tieoikeus (000-2021-K22762)	

Tieoikeus /1 Leveys: 4 m
 Arkistoviite: MMLm/19580/33/2023
 Oikeutetut: 734-725-1-285 JYRINRINNE, 734-725-1-435 HIRVIKYNNÄS, 734-725-1-488 AKSELINRANTA
 Rasitetut: 734-725-1-27 Kettula, 734-725-1-488 AKSELINRANTA

Rekisteröintipvm: 26.3.2024

43) Tieoikeus (000-2021-K22763) / Leveys: 5 m

Arkistoviite: MMLm/19580/33/2023
 Oikeutetut: 734-725-1-300 TIKANKOLO, 734-725-1-398 KUMPURANTA
 Rasitetut: 734-725-1-27 Kettula

Rekisteröintipvm: 26.3.2024

44) Tieoikeus (000-2021-K22764) / Leveys: 5 m

Arkistoviite: MMLm/19580/33/2023
 Oikeutetut: 734-725-1-322 KAITURI
 Rasitetut: 734-725-1-27 Kettula

Rekisteröintipvm: 26.3.2024

45) Tieoikeus (000-2021-K22877)

Tieoikeus /1 Leveys: 5 m
 Arkistoviite: MMLm/19580/33/2023
 Oikeutetut: 734-725-1-349 KUUSIKKO, 734-725-1-416 RANTAKAARI
 Rasitetut: 734-725-1-27 Kettula

Rekisteröintipvm: 26.3.2024

Tieoikeus /2 Leveys: 5 m
 Arkistoviite: MMLm/19580/33/2023
 Oikeutetut: 734-725-1-416 RANTAKAARI
 Rasitetut: 734-725-1-27 Kettula

Rekisteröintipvm: 26.3.2024

46) Tieoikeus (000-2021-K23208)

Tieoikeus /1 Leveys: 7 m
 Arkistoviite: MMLm/19580/33/2023
 Oikeutetut: 734-725-1-356 PUROLA, 734-725-1-525 Ahtila
 Rasitetut: 734-725-1-27 Kettula, 734-725-1-414 SULLA

Rekisteröintipvm: 26.3.2024

Tieoikeus /2 Leveys: 7 m
 Arkistoviite: MMLm/19580/33/2023
 Oikeutetut: 734-725-1-356 PUROLA
 Rasitetut: 734-725-1-27 Kettula

Rekisteröintipvm: 26.3.2024

47) Tieoikeus (000-2021-K23524) / Leveys: 4 m

Arkistoviite: MMLm/19580/33/2023
 Oikeutetut: 734-725-1-27 Kettula, 734-725-1-197 SYRJÄ, 734-725-1-198 PAHKASAAPIO,
 734-725-1-199 TAPIONKANGAS
 Rasitetut: 734-725-1-27 Kettula, 734-725-1-198 PAHKASAAPIO, 734-725-1-199 TAPIONKANGAS

Rekisteröintipvm: 26.3.2024

48) Tieoikeus (000-2021-K32643) / Leveys: 3 m

Arkistoviite: MMLm/19580/33/2023
 Oikeutetut: 734-725-1-446 PIHLAJARANTA
 Rasitetut: 734-725-1-27 Kettula

Rekisteröintipvm: 26.3.2024

49) Tieoikeus (000-2021-K30337) / Leveys: 3 m

Arkistoviite: MMLm/19580/33/2023

Rekisteröintipvm: 26.3.2024

Oikeutetut: 734-740-4-13 KYLÄRANTA
 Rasitetut: 734-725-1-27 Kettula

50) Tieoikeus (000-2021-K32661) / Leveys: 4 m

Rekisteröintipvm: 26.3.2024

Arkistoviite: MMLm/19580/33/2023
 Oikeutetut: 734-725-1-537 Ahdinpesä
 Rasitetut: 734-725-1-27 Kettula

51) Tieoikeus (000-2021-K32687)

Tieoikeus /1 Leveys: 4 m

Rekisteröintipvm: 26.3.2024

Arkistoviite: MMLm/19580/33/2023
 Oikeutetut: 734-725-1-343 KATAJA
 Rasitetut: 734-725-1-27 Kettula

52) Tieoikeus (000-2021-K32708) / Leveys: 4 m

Rekisteröintipvm: 26.3.2024

Arkistoviite: MMLm/19580/33/2023
 Oikeutetut: 734-725-1-49 RUONANPERÄ
 Rasitetut: 734-725-1-11 Västergård, 734-725-1-27 Kettula

53) Tieoikeus (000-2021-K32727) / Leveys: 4 m

Rekisteröintipvm: 26.3.2024

Arkistoviite: MMLm/19580/33/2023
 Oikeutetut: 734-725-1-505 Pääskynpesä, 734-725-1-542 Alaranta, 734-725-1-550 Junitupa
 Rasitetut: 734-725-1-27 Kettula

54) Tieoikeus (000-2021-K32729)

Tieoikeus /1 Leveys: 4 m

Rekisteröintipvm: 26.3.2024

Arkistoviite: MMLm/19580/33/2023
 Oikeutetut: 734-725-1-7, 734-725-1-16 Lähteelä, 734-725-1-25 Villa Vares,
 734-725-1-506 Päiväkumpu, 734-725-1-543 Annila, 734-725-1-544 Suvela,
 734-725-1-545 Keisarin asuinpaikka, 734-725-1-560 Seljankukka, 734-725-1-561,
 734-725-1-562, 734-725-1-563 Reinola, 734-725-1-564
 Rasitetut: 734-725-1-27 Kettula

Tieoikeus /2 Leveys: 4 m

Rekisteröintipvm: 26.3.2024

Arkistoviite: MMLm/19580/33/2023
 Oikeutetut: 734-725-1-544 Suvela, 734-725-1-545 Keisarin asuinpaikka, 734-725-1-561,
 734-725-1-564
 Rasitetut: 734-725-1-27 Kettula

Tieoikeus /3 Leveys: 4 m

Rekisteröintipvm: 26.3.2024

Arkistoviite: MMLm/19580/33/2023
 Oikeutetut: 734-725-1-506 Päiväkumpu, 734-725-1-562
 Rasitetut: 734-725-1-27 Kettula

Tieoikeus /4 Leveys: 4 m

Rekisteröintipvm: 26.3.2024

Arkistoviite: MMLm/19580/33/2023
 Oikeutetut: 734-725-1-545 Keisarin asuinpaikka
 Rasitetut: 734-725-1-27 Kettula

Tieoikeus /5 Leveys: 4 m

Rekisteröintipvm: 26.3.2024

Arkistoviite: MMLm/19580/33/2023
 Oikeutetut: 734-725-1-7, 734-725-1-25 Villa Vares
 Rasitetut: 734-725-1-27 Kettula

55) Tieoikeus (000-2021-K33208) / Leveys: 4 m	Rekisteröintipvm: 26.3.2024
Arkistoviite: MMLm/19580/33/2023	
Oikeutetut: 734-732-2-1 Haarikkaanpelto	
Rasitetut: 444-530-9-36 NIEMELÄ II, <u>734-725-1-27 Kettula</u>	
56) Tieoikeus (000-2022-K9634) / Leveys: 4 m	Rekisteröintipvm: 26.3.2024
Arkistoviite: MMLm/19580/33/2023	
Oikeutetut: 734-725-1-57 KORPELA	
Rasitetut: 734-725-1-1 Koivuhaka, <u>734-725-1-27 Kettula</u>	

Osuudet yhteisiin alueisiin ja erityisiin etuuksiin

1) Yhteinen vesialue 734-706-876-2 Vesialue Varesjärvessä	Rekisteröintipvm: 1.1.2009
	Osuuden suuruus: 0,027856 / 0,833300
2) Yhteinen maa-alue 734-725-878-1 Mudanottopalsta	Rekisteröintipvm: 1.1.2009
	Osuuden suuruus: 0,326273 / 1,000000
3) Yhteinen maa-alue 734-725-878-2 Turvepehkonottoaikka	Rekisteröintipvm: 1.1.2009
	Osuuden suuruus: 0,183067 / 1,000000

Kiinteistötoimitukset ja viranomaispäätökset

1) Yhteisen alueen lunastus	Rekisteröintipvm: 5.12.2024
Arkistoviite: MMLm/16083/33/2024	
Maapinta-alan muutos: +4,9850 ha	
Muut kohdeyksiköt: 734-725-878-3 Turvepehkonottoaikka	
2) Rajankäynti	Rekisteröintipvm: 11.12.2024
Arkistoviite: MMLm/14815/33/2024	
3) Pinta-alan korjaus	Rekisteröintipvm: 11.12.2024
Arkistoviite: MMLm/14815/33/2024	
Maapinta-alan muutos: +0,0653 ha	Vesipinta-alan muutos: -0,0653 ha
4) Vesijätön lunastus	Rekisteröintipvm: 11.12.2024
Arkistoviite: MMLm/14815/33/2024	
Maapinta-alan muutos: -0,0653 ha	
Muut kohdeyksiköt: 734-725-1-247 LÄHDERINNE	

Muita tietoja

Tulostettu kiinteistötietojärjestelmästä 17.11.2025.

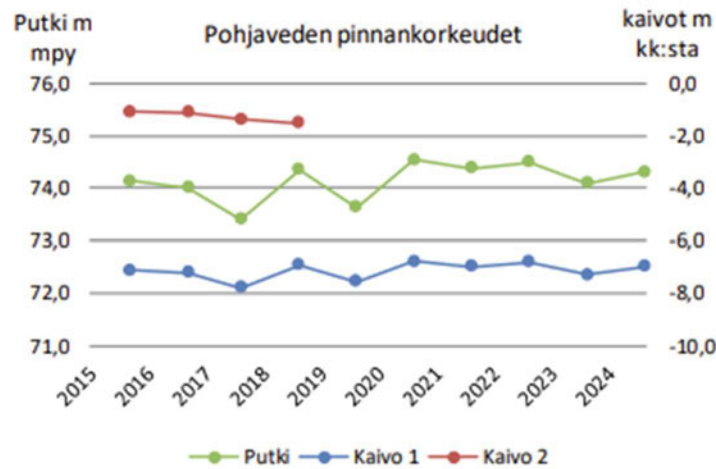
Kiinteistörekisterin tiedoissa voi olla puutteita ja epätarkkuuksia.
 Rekisteritiedoista katso tarkemmin www.maanmittauslaitos.fi/rekisteritiedot.

13.11.2025

Valvontakohde 734-2015-404

Tarkastusmuistio, maa-aineslupa, MTK Säätiö, Kettula 734-725-1-27

Aika	13.11.2025, klo 9
Paikka	Lupa-alue Kettula 734-725-1-27
Läsnä	, MTK säätiö, luvanhaltija , Lupajan Murske, toiminnanharjoittaja Jaana Röytiö, Salon kaupunki, ympäristönsuojelutarkastaja
Asia	Ympäristönsuojeluviranomaisen valvontasuunnitelman ja -ohjelman mukainen vuositarkastus ja ennakkoneuvottelu koskien uutta lupahakemusta
Tausta	MTK-säätiölle on myönnetty kiinteistölle Kettula 734-725-1-27 (ennen 734-725-1-538) maa-aineslupa vuonna 2015 hiekan ja soran ottamiseksi. Lupa on voimassa 10 vuotta siitä, kun lupa on tullut lainvoimaiseksi. Toiminnalle myönnettiin aloittamislupa muutoksenhausta huolimatta. Lupapäätöksestä valitettiin, joten lupa on tullut lainvoimaiseksi hallinto-oikeuden 8.6.2016 antaman päätöksen valitusajan jälkeen. Näin ollen lupa on voimassa 7.7.2026 saakka. Luvan mukainen vakuus on voimassa toistaiseksi. Luvanhaltija on MTK Säätiö ja toiminnanharjoittaja on Lupajan Murske. Lupa on myönnetty kokonaismäärälle 420 000 m³. Vuonna 2024 Nottojärjestelmän mukaan on irrotettu maa-ainesta 9227 m³. Lupa-aikana on otettu yhteensä 177 575 m³.
Havainnot	Tarkastuksella 2024 todettiin, että pohjoiskulmassa on otettu maa-ainesta liian syvältä, minkä vuoksi asiasta laitettiin selvityspyyntö. Toiminnanharjoittajan lisäselvityksissä tuli ilmi, että liian syvälle otettu alue on suhteellisen pienialainen. Sovittiin, että lupahakemuksen yhteydessä pohjan korot mitataan nykytilannekarttaa varten ja asiassa saadaan siinä yhteydessä riittävä selvitys. Selvitys on hyväksytty ja alue on tarkastuksella 2025 myös maastossa tarkistettu. Lupa-alue oli siisti muutamia muovin kappaleita lukuun ottamatta, jotka toiminnanharjoittaja aikoi poistaa alueelta välittömästi. Kuormaajakatokset olivat kunnossa ja niissä oli öljynimeytysainetta varalle. Lupa-alueella on kameravalvonta eikä ilkivaltaa tms. ole ollut. Pohjavesitarkkailussa on tyyppi ollut hieman kohollaan, minkä vuoksi tarkkailuraporttiin tulee ottaa tyyppi kuvaajana esitettävään muotoon, jotta mahdollinen muutos ja sen suunta on hyvin havaittavissa (ks. kuva alla).



Kuva 1 Nitraattityypen osalta tulee jatkossa vesiraporttiin liittää vastaava kuvaaja kuin pohjaveden pinnankorkeuksista on.

Uusi lupahakemus

Lupa-alue

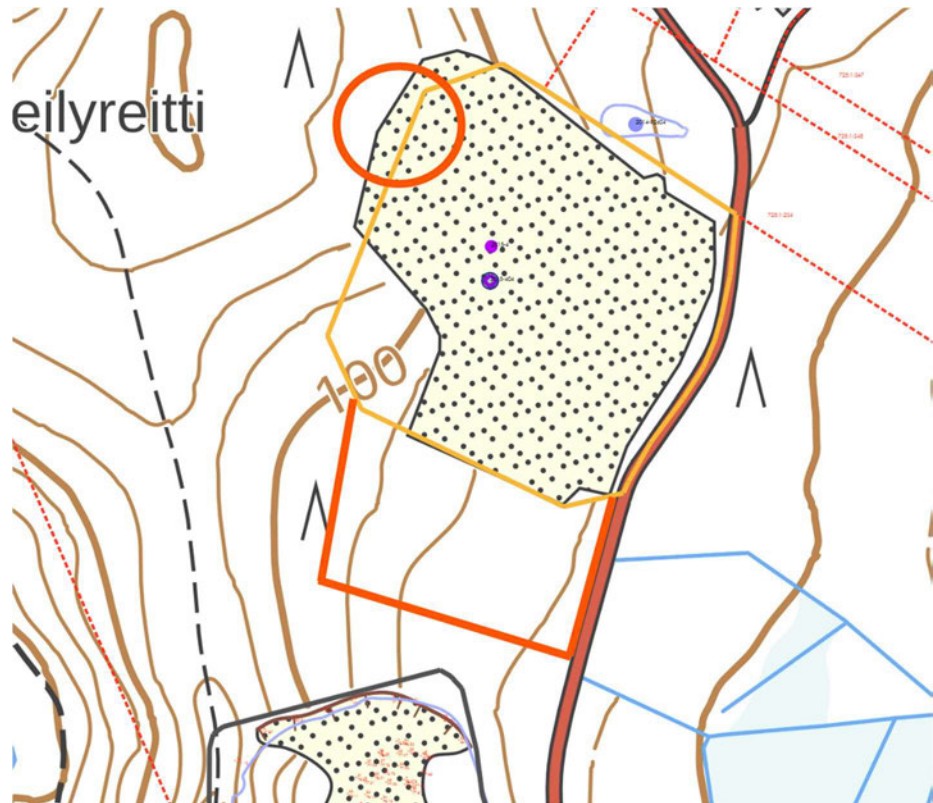
- Lupa-aluetta halutaan laajentaa kohti etelää ns. vanhaa ottamisaluetta kohti. Alue rajataan siten, että se huomioi harjualueen ominaispiirteiden säilymisen.
- Alueen luoteisosassa on ottaminen tapahtunut liian lähelle rajaa, minkä vuoksi luiska on jyrkkä ja luiskan rakentaminen on haastavaa. Uutta lupaa haetaan siten, että lupa-aluetta laajennetaan maisemoinnin vuoksi kyseiseltä kohdalta. Maa-ainesta ei irroteta myyntiä varten vaan luiskan yläreuna pyöristetään ja luiska loiventamiseen siten, että se sopii maisemaan.
- Ympäristönsuojelutarkastaja ei nähnyt estettä esitetyille suunnitelmille. Alueen laajennusmahdollisuuteen Kukinhuoneenharjulla, joka on määritelty valtakunnallisesti arvokkaaksi harjualueeksi, tulee kuitenkin ELY-keskus ja V-S liitto ottamaan tarvittaessa kantaa lausunnoissaan. Alueen pohjoiskulmassa on pintamaita vähäisesti lupa-alueen ulkopuolella, joten uusi lupa-alue on hyvä rajata siten, että kaikki kasat ovat lupa-alueella ja maisemointi ja muut toiminnot onnistuvat.

Pohjavesi

- Koska hakemuksessa esitetään ottamisalueen laajentamista kohti etelää, vanhalla ottamisalueella olevasta pohjavesiputkesta on hyvä ottaa nyt pinnankorkeudet, joiden perusteella voi perustella hakemuksessa haettavaa kaivuusyvyyttä. Tarkkailussa voisi olla hyvä seurata pohjaveden pinnan korkeutta molemmista pohjavesiputkista.

Maisemointi

- Alueen maisemointi on hyvä esittää sekä hakemuksessa että jälkitilanne kuvissa. Tärkeää on että alue soveltuu maisemaan. Maisemoinnin ei tarvitse olla joka suuntaan 1:3 vaan siitä voi vähäisesti poiketa yksittäisen alueiden osalta (loivempaa ja jyrkempää).



Kuva 2 Kuvassa keltaisella nykyinen lupa-alue. Maastokartassa hiekka-alue ei pidä paikkansa rajaukseltaan, eli kaivualue ei ole ylittänyt lupa-aluetta. Punaisella on merkitty etelään esitetty laajennusalue suuntaa-antavasti. Pohjoisessa ympyröitynä alue, jossa luiskaamisen vuoksi lupa-aluetta esitetään laajennettavaksi.



Kuva 3 Kuvassa keltaisella pohjoiskulman pintamaakasa, joka ei sijaitse lupa-alueen sisällä, mutta on kiinteistön sisällä. Punaisella luiska, jonka osalta on esitetty, että lupa-aluetta laajennetaan maisemoinnin vuoksi.

13.11.2025

628/10.03.00.05.01/2022



Kuva 4 Kiveen merkitty korko +82 on maanpinnan taso. Luiskan juuri (punaisella merkitty linja) on merkitty maastoon tikuilla (ympyröity), jotta jatkossa ei mennä liian lähelle kaivuualueen reunaa.

Pohjantaso

Pohjaveden korkeuden osalta lupa-alueen pohjaa on mahdollista hakea syvemmälle kuin nykyisessä luvassa on ollut. Hakemusta varten tulee mitata pohjan korot siten, että nykyinen pohjantaso on selvillä ja varmistettu. Nykyinen lupa on myönnetty korkeusjärjestelmässä N60 tasoon +82. Tämä vastaa nykymittauksessa (N2000) tasoa +82.30. Myönnetty alin kaivuusyvyys on ehdoton ja ottaminen on järjestettävä niin että kyseistä määräästä ei rikota.

Toimenpiteet

Toiminnanharjoittajan tavoitteena on laittaa lupahakemus vireille vielä tämän vuoden aikana. Lupahakemusluonnos liitteineen pyydetään lähettämään ennakkokommenteille Jukka Limolle ja Nella Ruuskaselle



13.11.2025

(etunimi.sukunimi@salo.fi). Kommenttikierroksen jälkeen lupahakemus lähetetään kirjaamon kautta.

Jaana Röytiö
ympäristönsuojelutarkastaja

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu.

Jakelu

Läsnäolleet



Ei julkaistavat asiakirjat

Hakija MTK:n Säätiö

Asia Maa-aineslupahakemus, Kettula 734-725-1-28

Asianumero 4459/10.03.00.05.00/2026

Seuraavia asiakirjoja ei julkaista verkkosivuilla, koska ne sisältävät (julkl
16 § 3 mom.)

- Naapurilista