

22.5.2026

Sisäilmatiedote

Varikko, Satamakatu 9

Satamakatu 9 sisäilmaryhmä kokoontui 20.5.2026. Infrapalvelualueen työntekijöiden ensimmäisen kerroksen tilaratkaisuille ei ole vielä aikataulua. Infrapalvelualueen ensimmäisen kerroksen työtilat vaativat saneerausta tai korvaavia, uusia tiloja Satamakatu 9 alueelle. Tiloissa on kapillaarisen kosteuden nousua, ilmanvaihto on riittämätöntä ja lämpötilanvaihtelu tiloissa suurta.

Kiinteistöön aiemmin suunnitellut ilmanvaihdon ja muun talotekniikan saneeraukset on toteutettu. Satamakatu 9 kiinteistössä on uusi lämmönjakokeskus ja luoteissiipeä palvelee uusi lämmöntalteenotolla varustettu ilmanvaihtokone. Luoteissiiven toisessa kerroksessa sijaitseva kiinteistönhoitajien ja puutarhurien toimisto- ja taukotila on tuonut olosuhteisiin parannusta. Lattiapinnoitteen vaurio taukotilassa on vielä korjaamatta. Ensimmäisen kerroksen entiseen taukotilaan suunniteltu työvaatteiden pesu- ja huoltotila odottaa myös toteutusta.

Työterveyslaitoksen sisäilmastokyselyä ei voitu Satamakatu 9 kiinteistössä toteuttaa, koska kyselyn ryhmäkoon minimivaatimus kiinteistössä yli puolet työajastaan työskentelevistä ei täyttynyt. Lisäksi kiinteistön työntekijät tekevät paljon kenttätöitä, ja kyselyn vertailuaineisto toimistotyypistä työtä tekevistä ei vastaa varikon kiinteistön työntekijöiden työolosuhteita ja -altisteita. Sisäilmaston olosuhdetietoa kartoitetaan kuitenkin jatkossa tilapalvelujen kiinteistökyselyissä, joita tehdään kaikkiin kiinteistöihin.

Mikäli kuka tahansa käyttäjä havaitsee jonkin kiinteistöön liittyvän puutteen, virheen tai vaurion, tulee hänen ensisijaisesti ottaa yhteyttä kiinteistönhoitaja Marko Korhoseen, p. 044 778 4605.

Henkilöstön kokiessa työpaikkaan liittyvää oireilua tulee olla yhteydessä omaan työterveyshoitajaan.

22.5.2026 Varikon sisäilmatyöryhmä