

21.9.2026

Sisäilmatiedote

Perniön yhtenäiskoulu, Erveläntie 1

Perniön yhtenäiskoulun sisäilmaryhmä kokoontui 15.9.2026. Erveläntien kiinteistön tiloissa on aiempina vuosina tehty kuntotutkimuksen toimenpide-ehdotusten perusteella rakennuksen käyttöä turvaavia toimenpiteitä. Alapohjan kosteusteknistä toimivuutta on parannettu lisäämällä salaoja ja ohjaamalla pintavesiä pois päin rakennuksesta. Alapohja on alipaineistettu käyttötiloihin nähden. Ilmanvaihtojärjestelmää on tasapainotettu, sekä poistettu ja pinnoitettu teollisten mineraalikuitujen lähteitä. Luokkatiloja on tiivistetty alapohjan ja yläpohjan ilmavuotojen osalta.

Syksyllä 2025 tehtiin laajaa olosuhdeseurantaa koulun tiloissa. Seuranta-aika oli 4.8. – 4.11.2025 (Liikuntasali 27.8. – 4.11.2025). 11 tilassa seurattiin paine-eroja, lämpötilaa, hiilidioksidia ja ilmankosteutta sekä haihtuvien orgaanisten yhdisteiden (VOC) pitoisuuksia ja pienhiukkaspitoisuuksia etäluettavien olosuhdemittarien avulla. Olosuhdeseurannassa ei havaittu merkittäviä poikkeamia tai toimenpiderajojen ylittymistä. Teollisten mineraalikuitujen kontrollinäytteissä ei havaittu syksyllä 2024 toimenpiderajan ylityksiä.

Vanhan osan puolella havaitaan edelleen viemärinhajua, erityisesti toisessa kerroksessa. Lisäksi vanhan osan ilmanvaihto koetaan puutteelliseksi ja lämpötilat liian korkeiksi erityisesti elokuussa. Toistaiseksi suuria investointeja vaativiin ilmanvaihdon muutostöihin ei ryhdytä, mikäli uuden koulurakennuksen hanke etenee nopeasti. Vuosikorjaukset ja -huollot tehdään vuosihuoltosuunnitelman mukaan. Tarvittaessa otetaan kontrollinäytteitä sisäilmasta. Kohdekohtaisessa sisäilmaryhmässä seurataan edelleen koulun tilannetta ja käyttöä turvaavien toimenpiteiden vaikuttavuutta ennen uudishankkeen toteutumista.

Kohteen kiinteistönhoidosta vastaa 1.7.2026 alkaen kiinteistöyhtiö Coor Service Management Oy. Kiinteistön sähköinen huoltokirja on otettu käyttöön vuoden 2026 aikana ja huoltokirjan käyttäjäryhmiä lisätään vähitellen. Pyydämme olemaan yhteydessä kohteen kiinteistöhoitajaan p. 0457203652, mikäli rakennuksessa havaitaan sisäilmaan liittyviä poikkeamia tai muita vikoja.

Mahdollisesta oppilaiden kokemasta sisäilmaan liitetystä oireiluista pyydetään ilmoittamaan kouluterveydenhoitajalle. Työntekijöiden tulee olla yhteydessä omaan työterveyshoitajaan.

21.9.2026 Perniön yhtenäiskoulun ja lukion sisäilmatyöryhmä